

ZITTING VAN 26 november 2007

Waren aanwezig:

Voorzitter : Anthuenis Filip, Burgemeester.
Schepenen : Liebaut, Van Rysselberghe, Van der Sypt, Van Doorslaer, Mels, Van Daele en De Witte;
De Block (met raadgevende stem)
Leden : Maes, Bellens, Van Wouwe, Marginet, Van Havermaet, De Wilde, Gerits, Van Boven, ~~D'haen~~, Caluwaerts,
Claes, Thienpondt, De Landtsheer, De Coeyer, De Vos, De Waele G., Ahaddour, Dönmez, Van Zele, Van Hoye,
Rzoska, De Waele C., Baeyens, ~~Fierens~~ en Vlaminck.
Stadssecretaris : Van Speybroeck Jean Pierre.

DAGORDE:

openbare zitting.

**14.POLITIEREGLEMENT INZAKE BRANDVEILIGHEID IN PUBLIEK
TOEGANKELIJKE INRICHTINGEN.GOEDKEURING INVOERING. WIJZIGINGEN
ALGEMEEN POLITIEREGLEMENT**

De Gemeenteraad;

Overwegende dat Lokeren deel uitmaakt van de hulpverleningszone “Oost”;

Gelet op het ontwerpreglement dat werd voorbereid door de diensten van de Gouverneur;

Overwegende dat het reglement de normen betreffende brandveiligheid bepaalt waaraan het concept, de bouw en de inrichting van publiek toegankelijke inrichtingen moeten voldoen;

Overwegende dat dit Provinciaal model van politiereglement wordt ingevoerd in de zeven gemeenten van onze hulpverleningszone;

Overwegende dat met publiek toegankelijke ruimten wordt bedoeld: gebouwen, lokalen of plaatsen die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, ook al wordt het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden (kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart) toegelaten, en waar het aantal gelijktijdig toegelaten personen 50 of meer kan bedragen ;

Overwegende dat het openhouden, openen of heropenen van een publiek toegankelijke inrichting afhankelijk is van het bekomen van een gunstig brandveiligheidsattest, afgeleverd door de burgemeester op advies van de brandweer; dat voor de uitvoering van dit reglement overgangsbepalingen en afwijkingen zijn voorzien (cfr. art.27 van het reglement);dat het brandveiligheidsattest ook geldt als attest voor het brandveiligheidsonderzoek in het kader van de horecaverunning zoals geregeld door artikel 150 e.v. van het Algemeen Politiereglement ;

Overwegende dat de bepalingen echter niet van toepassing zijn op de inrichtingen van tijdelijke aard zoals kermisinrichtingen, circussen, inrichtingen in open lucht e.d. en op gebouwen waar enkel erkende erediensten in worden gehouden en op de publiek toegankelijke inrichtingen waarvoor een specifieke reglementering inzake brandveiligheid van toepassing is;

Overwegende dat wordt voorgesteld dit reglement niet op te nemen in het Algemeen Politierglement, maar als apart reglement te laten bestaan gelet op het zeer specifiek karakter van dit reglement(cfr. analogie met andere specifieke reglementen als het markt- en kermisreglement en het begraafplaatsenreglement) en gelet op de noodzaak om in alle gemeenten van de hulpverleningszone op een uniforme wijze het reglement in te voeren;dat dit laatste zijn reden vindt in het kader van de komende brandweershervorming waarbij brandpreventionisten zich in een bepaalde materie - waaronder bijv. de publiek toegankelijke inrichtingen - zullen specialiseren en zodoende over de volledige hulpverleningszone operationeel zullen zijn en niet meer beperkt tot een gemeente;

Overwegende dat het de bedoeling is het reglement van kracht te laten worden op 01/01/2008;

Overwegende dat overtredingen op dit reglement zullen worden gesanctioneerd met gemeentelijke administratieve sancties, overeenkomstig de bepalingen van de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet dat door de invoering van bedoeld politierglement in het Algemeen Politierglement onder Afdeling 4 inzake openbare veiligheid van tenten, tijdelijke en/of mobiele constructies en dansgelegenheden die niet milieuvergunningplichtig zijn, in artikel 180 de paragraaf 3° inzake occasionele dansgelegenheden, komt te vervallen;

Gelet dat ook art. 198 van het Algemeen Politierglement dient te worden aangepast:dat waar nu vermeld staat dat de burgemeester de vergunning verleent na raadpleging van de lokale politie, de brandweerdienst en de rampenambtenaar voortaan komt te staan: “na raadpleging van de leden van de gemeentelijke veiligheidscol”.

Dat tevens de bundeling van de diverse adviezen in een advies wordt geschrapt.

Overwegende dat de aanneming van dit politierglement op de publiek toegankelijke inrichtingen, met een specifieke overgangsregeling voor de bestaande inrichtingen zowel qua termijn als qua aanwending van de methodiek van een stappenplan, ook zijn consequenties heeft op de procedure die momenteel voorzien is voor de horecaverunning in het Algemeen Politierglement, meer bepaald voor de overgangsregeling voor bestaande horecazaken; dat de overgangsregeling in het Algemeen Politierglement bepaald in artikel 158 dan ook best in de volgende zin wordt aangepast: “bij wijze van overgangsregel moeten instellingen die reeds bestaan op 1/1/2008 hun aanvraag ter verkrijging van een uitbatingvergunning uiterlijk indienen tegen 30/06/2008. Een ontvangstmelding van de aanvraag geldt als een voorlopige uitbatingvergunning voor de bestaande inrichting tot zolang de vergunningsaanvraag is ingewilligd of geweigerd. De aanvragen zullen volgens een stappenplan worden onderzocht, waarbij voor het brandveiligheidsattest desgevallend zal rekening worden gehouden met de overgangsbepalingen van het politierglement publiek toegankelijke inrichtingen. Een definitieve uitbatingvergunning wordt enkel afgeleverd door de burgemeester.”

Overwegende dat het tenslotte aangewezen is bij de opheffingsbepalingen van het Algemeen Politierglement nog eens te preciseren dat de daar vermelde lijst niet limitatief is en dat alle op 30/8/2007 bestaande politierglementen worden opgeheven;

BESLUIT : EENPARIG

1.Het navolgend politiereglement inzake brandveiligheid in publiek toegankelijke inrichtingen goed te keuren.

Politiereglement inzake brandveiligheid in publiek toegankelijke inrichtingen.

Artikel 1. - Algemeen

Dit reglement bepaalt de normen betreffende brandpreventie, waaraan het concept, de bouw en de inrichting van publiek toegankelijke inrichtingen moeten voldoen.

Deze bepalingen zijn echter niet van toepassing op de inrichtingen van tijdelijke aard zoals kermisinrichtingen, tenten, circussen, inrichtingen in open lucht e.d. en gebouwen waar enkel erkende erediensten in worden gehouden en op de publiek toegankelijke inrichtingen waarvoor een specifieke reglementering inzake brandveiligheid van toepassing is.

Artikel 2. - Definities

brandpreventie: het geheel van veiligheidsmaatregelen, zoals omschreven in artikel 1 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen.

publiek toegankelijke inrichting: gebouwen, lokalen of plaatsen, die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, ook al wordt het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden (kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart) toegelaten, en waar het aantal gelijktijdig toegelaten personen 50 of meer kan bedragen.

basisnormen: de basisnormen, vastgesteld in het koninklijk besluit van 7 juli 1994, met latere wijzigingen, tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

draaideur: deur met één of meerdere vleugels, die om een verticale as draait._

uitgang: "Een uitgang leidt de aanwezigen ofwel rechtstreeks naar de openbare weg ofwel naar een plaats van waaruit de openbare weg bereikbaar is, via een veilige plaats, via een ander compartiment, via een trap of via een evacuatiweg."

evacuatie traject: de weg die men aflegt vanaf de inrichting tot op de openbare weg.

netto-oppervlakte: de oppervlakte die beschikbaar is voor het publiek, verminderd met de oppervlakte die wordt ingenomen door het vaste meubilair, de vestiaire(s) en het sanitair.

Verder zijn de definities van bijlage 1 van het KB van 07/07/1994 van toepassing.

Artikel 3. - Brandveiligheidattest

Het openhouden, openen of heropenen van een publiek toegankelijke inrichting is afhankelijk van het bekomen van een gunstig brandveiligheidattest.

Bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, bij vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto-oppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid en de evacuatiemogelijkheden kan beïnvloeden, dient voorafgaandelijk door de exploitant een brandveiligheidattest aangevraagd aan de Burgemeester.

Het brandveiligheidsattest wordt door de Burgemeester afgeleverd op advies van de Brandweer.

Het advies van de Brandweer bevat een beschrijving van de bestaande toestand en eventueel de maatregelen, die door de exploitant moeten worden getroffen om in overeenstemming te zijn met onderhavige reglementering.

Artikel 4. - Verzekering

Inrichtingen die onder de toepassing vallen van hoofdstuk II van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, bezorgen aan de Burgemeester bovendien een duplicaat van het door de verzekeringsonderneming aan de verzekeringnemer afgeleverd attest, bepaald bij artikel 7 van het Koninklijke besluit van 5 augustus 1991 tot uitvoering van de artikelen 8, 8 bis en 9 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen.

Artikel 5. – Attesten brandklasse en brandweerstand

De exploitant legt op eenvoudige vraag geldige attesten betreffende materiaalklasse en brandweerstanden voor.

Artikel 6. – Aantal toegelaten personen

§ 1 Onverminderd de verdere bepalingen van dit reglement dient de exploitant alle nodige maatregelen te nemen om brand te voorkomen en de aanwezigen te beschermen tegen de gevolgen van brand en paniek.

§ 2 De Brandweer legt het maximum aantal personen vast dat gelijktijdig binnen de inrichting mag aanwezig zijn, op basis van volgende criteria: het aantal uitgangen, de nuttige breedte van de uitgangen, evacuatiewegen en trappen. Het kleinste resultaat van de uitgevoerde berekeningen geldt als het maximum aantal toegelaten personen voor zover het maximum van 3 personen per m² netto-oppervlakte niet wordt overschreden.

De exploitant, of bij afwezigheid zijn aangestelde, neemt alle nodige maatregelen om overschrijding van dit aantal te voorkomen.

Het aantal toegelaten personen moet door de exploitant worden aangeduid op een bordje dat duidelijk leesbaar is en voor iedereen zichtbaar.

De respectievelijke berekeningswijze is als volgt:

het aantal uitgangen:

Het aantal toegelaten personen is kleiner of gelijk aan de bezetting die overeenstemt met het aantal uitgangen zoals bepaald in artikel 11 van dit reglement.

de vereiste nuttige breedte van de uitgangen, evacuatiewegen en trappen

De uitgangen, evacuatiewegen en deuren in de evacuatiewegen moeten een totale breedte hebben die ten minste gelijk is, in centimeters, aan het aantal personen, dat ze moet gebruiken om de uitgangen van het gebouw te bereiken.

De trappen moeten een totale breedte hebben die, uitgedrukt in centimeters, ten minste gelijk is aan dat aantal personen, vermenigvuldigd met 1,25 indien ze afdalen naar de uitgang of 2 indien ze er naar opstijgen.

Het berekenen van de nuttige breedte moet gesteund zijn op de onderstelling dat, bij het verlaten van het gebouw, alle personen van een verdieping samen de naburige verdieping vervoegen en dat deze ontruimd is als zij er aankomen.

Bij de berekening wordt steeds rekening gehouden met de smalste doorgang op een evacuatie-traject.

Artikel 7. - Brandgedrag van materialen

§ 1 Vast bevestigde bekledingen

Voor vast bevestigde bekledingen van technische lokalen, stookplaatsen, keukens, evacuatiewegen, zowel voor de horizontale als voor de verticale, en voor de publiek toegankelijke lokalen gelden de beproevingsmethoden en de onderverdeling in brandklassen uit bijlage 5 van het KB van 07/07/1994 en de norm NBN EN 13501-1 "Vuurindeling van bouwwaren en bouwdeelen - Deel 1 : Indeling berustend op uitkomsten van de proeven op de tegenwerking tegen vuur van bouwwaren."

Massief parket (minstens 1,8 cm) op betonnen ondergrond is toegestaan.

§ 2 Niet-vastbevestigde bekledingen

De niet-vastbevestigde bekledingen moeten op zodanige wijze zijn aangebracht dat de mogelijkheid niet bestaat tot ophoping van stof of afval achter de bekledingen.

Velums en andere horizontaal aangebrachte doeken zijn verboden.

Verticaal hangende doeken mogen geen deuren of uitgangen aan het zicht onttrekken of het gebruik ervan bemoeilijken.

De brandweer kan, mits de nodige motivatie, voor doeken en (over)gordijnen klasse M2 conform NF P 92501-7 of Class 2 conform NBN 13773 opleggen in haar advies.

§ 3 Versieringen

Alle aangebrachte versieringen mogen geen bijzonder risico voor de brandveiligheid met zich mee brengen.

Gemakkelijk brandbare materialen als rietmatten, stro, karton, boomschors, papier, evenals gemakkelijk brandbare textiel en kunststoffen mogen niet als versiering worden aangewend.

§ 4 Beklede meubelen

De brandweer bepaalt het vereiste brandgedrag van de beklede meubelen in functie van het risico van de inrichting.

De volgende normen zijn hierbij van toepassing:

- NBN EN 1021-1 "Meubelen - Beoordeling van de ontvlambaarheid van beklede meubelen - Deel 1 : Smeulende sigaret als ontstekingsbron".
- NBN EN 1021-2 "Meubelen - Bepaling van de ontsteekbaarheid van beklede meubelen - Deel 2 : Equivalent van de lucifervlam als ontstekingsbron".
- Crib 5 volgens BS 5852 "Methods of test for assessment of the ignitability of upholstered seating by smouldering and flaming ignition sources".

Artikel 8. - Toegangswegen

De toegangswegen worden bepaald in akkoord met de bevoegde brandweer, onverminderd de toepassing van de basisnormen ter zake.

Artikel 9. - Inplanting

Bijgebouwen, uitspringende daken, luifels, uitkragende delen of andere dergelijke toevoegingen zijn enkel toegelaten indien daardoor noch de evacuatie, noch de veiligheid van de personen, noch de actie van de brandweer in het gedrang komen.

Artikel 10. - Compartimentering

De hoogte van een compartiment stemt overeen met de hoogte van één bouwlaag.

Een compartiment mag zich echter uitstrekken over twee boven elkaar gelegen bouwlagen met een binnenverbindingstrap (duplex) op voorwaarde dat de gecumuleerde oppervlakte van die bouwlagen niet groter is dan 2500 m².

De wanden tussen compartimenten hebben ten minste de brandweerstand van de structurele elementen.

De publiek toegankelijke inrichting dient brandwerend gecompartmenteerd te zijn van de rest van het gebouw.

In de publiek toegankelijke inrichting mogen zich geen lokalen met nachtverblijf bevinden.

Artikel 11. - Evacuatie

§ 1 Aantal uitgangen

Elk compartiment en/of elk lokaal en/of elk niveau van de duplex (met uitzondering van duplexen die het evacuatie-niveau omvatten) hebben minimum:

- één uitgang indien de bezetting minder dan 100 personen bedraagt;
- twee uitgangen indien de bezetting 100 of meer dan 100 en minder dan 500 personen bedraagt;
- 2+n uitgangen indien de bezetting 500 of meer dan 500 personen bedraagt waarbij n het gehele getal is onmiddellijk groter dan de deling door 1000 van de maximale bezetting van het compartiment.

Indien een deel van het gebouw waarin de publiek toegankelijke inrichting is gelegen gebruikt wordt door de exploitant voor privé doeleinden, mag een uitgang van de inrichting ook dienst doen als uitgang van dit privé gedeelte.

Indien een deel van het gebouw, waarin de inrichting is gelegen, door derden wordt gebruikt mag dit gedeelte niet evacueren door de publiek toegankelijke inrichting.

Bovengrondse of ondergrondse lokalen die voor het publiek toegankelijk zijn, moeten via vaste trappen bereikbaar zijn.

Als de totale oppervlakte van een duplexcompartiment kleiner of gelijk is aan 300 m² én als de oppervlakte van de bouwlaag van de duplex die rechtstreeks evacueert via een uitgang, groter is dan de oppervlakte van de andere bouwlaag van het duplexcompartiment, moet enkel het niveau van de duplex met de grootste oppervlakte over het vereiste aantal uitgangen beschikken.

Het minimum aantal uitgangen kan door de brandweer in haar advies verhoogd worden in functie van het risico en de configuratie van de lokalen.

Rol- en spiltrappen, evenals hellende vlakken met een hellingsgraad groter dan 10 % komen niet in aanmerking voor de berekening van het vereiste aantal uitgangen.

§ 2 Eigenschappen van de uitgangen

De nuttige breedte van elke uitgang bedraagt minstens 0,80 m, de vrije hoogte minstens 2 m.

De uitgangen zijn zoveel als mogelijk gelegen in tegenovergestelde zones van een compartiment of een lokaal.

Alle uitgangen en nooduitgangen moeten bij aanwezigheid van publiek steeds onmiddellijk bruikbaar zijn en een snelle en gemakkelijke ontruiming van de aanwezigen mogelijk maken.

§ 3 Evacuatie traject

Een publiek toegankelijke inrichting moet minstens over één brandveilig evacuatie traject beschikken.

Op een evacuatie niveau mogen geen wanden of deuren, zonder de vereiste brandweerstand, uitgeven op een brandveilig evacuatie traject, met uitzondering van de laatste 3 m tot de openbare weg.

§ 4 Evacuatie wegen

De binnenwanden van evacuatie wegen, gelegen buiten de inrichting, moeten minstens de brandweerstand van de structurele elementen hebben. De deuren die op deze evacuatie wegen uitgeven moeten een brandweerstand van ½ h hebben.

De evacuatie wegen moeten aan deze eisen voldoen in de mate dat er minstens één brandveilig evacuatie traject moet zijn.

De minimale nuttige breedte van de evacuatie wegen bedraagt 0,80 m, de vrije hoogte minstens 2 m. De evacuatie wegen moeten zo kort en rechtlijnig mogelijk gehouden worden.

De lengte van eventueel doodlopende delen in de evacuatie wegen mag niet meer dan 15 m bedragen.

De af te leggen afstand vanaf elk punt van de publiek toegankelijke bedraagt maximaal:

- 30 m tot de dichtstbijzijnde uitgang;
- 60m tot een tweede uitgang.

Op een evacuatie traject mogen bij aanwezigheid van publiek de deuren niet op slot zijn of ze moeten uitgerust zijn met paniekbeslag; er mogen zich op een evacuatie traject geen voorwerpen bevinden die de evacuatie kunnen belemmeren en er mogen geen spiegels worden aangebracht die het publiek kunnen misleiden.

§ 5 Trappenhuizen

Trappenhuizen gelegen op een evacuatietraject, moeten toegang geven tot een evacuatieniveau. Op een evacuatieniveau leidt iedere trap naar buiten, hetzij rechtstreeks, hetzij via een evacuatieweg.

De binnenwanden van een trappenhuis moeten een brandweerstand hebben van minstens 1h en de deuren, die erop uitgeven, ½ h. De laatste eis geldt niet voor buitentrappenhuizen.

In de buitenwanden van een trappenhuis mogen openingen zitten indien deze openingen over ten minste 1m zijdelings afgezet zijn met een element dat een vlamdichtheid heeft van ½ h.

De trappenhuizen moeten aan bovenstaande eisen voldoen in de mate dat er minstens één brandveilig evacuatietraject moet zijn.

§ 6 Trappen

De trappen moeten de volgende kenmerken hebben:

1. evenals de overlopen zijn de trappen vervaardigd uit beton. Als de graad van brandweerstand niet kan bewezen worden moet de trap brandwerend beschermd worden. Deze eis geldt niet voor buitentrappen, duplextrappen en bij buitentrappenhuizen;
2. ze zijn aan beide zijden uitgerust met leuning. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m, is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor het vallen. Vanaf een breedte van 2,40 m dienen de trappen voorzien te zijn van een bijkomende leuning in hun as;
3. de aantrede van de treden is in elk punt op de looplijn ten minste 20 cm;
4. de optrede van de treden mag niet meer dan 18 cm bedragen;

§ 7 Liften

Liften moeten, ongeacht het type, brandwerend gescheiden zijn van de publiek toegankelijke inrichting door wanden Rf 1 h en deuren Rf ½ h . Deze eisen gelden niet als de lift slechts één compartiment aandoet.

§ 8 Deuren

De deuren op een evacuatietraject moeten ofwel in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien over een minimale hoek van 90°.

Voor publiek toegankelijke inrichtingen met een capaciteit van meer dan 49 en minder dan 100 personen moet ten minste één deur van een uitgang in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien.

Voor inrichtingen met een capaciteit vanaf 100 personen moeten de deuren van alle uitgangen in beide richtingen ofwel in de richting van de uitgang opendraaien.

Publiek toegankelijke inrichtingen, waarvan een deur niet in de vluchtzin kan opendraaien omdat ze zich op minder dan haar breedte van de rooilijn bevindt, moeten een sas voorzien worden met een binnendeur die opent in de vluchtzin zodat deur op de rooilijn, bij aanwezigheid van publiek in openstand kan geblokkeerd worden.

Automatische schuifdeuren mogen op een evacuatietraject enkel gebruikt worden indien ze, onder een lichte druk van binnenuit, kunnen opengedraaid worden in de vluchtzin (= schuifdeuren met anti-paniekbekslag).

Draaideuren, draaipaaltjes en manueel bediende schuifdeuren zijn op een evacuatie-traject niet toegelaten.

De vleugels van glazen deuren moeten een merkteken dragen dat volstaat om zich rekenschap te geven van hun aanwezigheid.

§ 9 Signalisatie

Iedere uitgang en nooduitgang, evenals de wegen die ernaar toe leiden moeten aangeduid worden met pictogrammen zoals bepaald in bijlage II van het KB van 17 juni 1997 betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk. Deze pictogrammen moeten zichtbaar zijn bij veiligheidsverlichting. Vanaf om het even welk punt van de inrichting moet steeds minstens 1 aanduiding van uitgang of nooduitgang zichtbaar zijn.

§ 10 Verlichting

De lokalen toegankelijk voor het publiek moeten behoorlijk verlicht zijn. Alleen elektriciteit is toegelaten als kunstmatige verlichtingsbron.

In de inrichting moet veiligheidsverlichting aangebracht zijn met een voldoende lichtsterkte om een veilige en snelle ontruiming te verzekeren. Deze veiligheidsverlichting moet conform de norm NBN EN 1838 zijn. Ze bestaat minstens uit een evacuatieverlichting om een veilige evacuatie van het gebouw te verzekeren en het gebruik van de aanwezige brandbestrijdingsmiddelen mogelijk te maken.

Volgende plaatsen worden voorzien van veiligheidsverlichting, geleverd door noodverlichtingarmaturen conform NBN EN 60598-2-22:

De (nood)uitgangen, de evacuatiewegen, de vluchtterrassen, de overlopen van de trappenhuizen, de liftkooien, de technische lokalen, de belangrijkste elektrische borden, en ook in het bijzonder in de onmiddellijke omgeving van de blusmiddelen en op de plaatsen waar het noodzakelijk is nadruk te leggen op mogelijk gevaar.

Lokalen met een bezettingscapaciteit van 100 of meer personen dienen tevens met een anti-paniekverlichting uitgerust om de verplaatsing van de aanwezigen naar de evacuatieweg mogelijk te maken en de kans op paniek te verkleinen.

Artikel 12. - Doorvoeringen door wanden

Het doorvoeren van leidingen doorheen wanden mag de vereiste brandweerstand van de bouwelementen niet nadelig beïnvloeden.

Artikel 13. - Structurele elementen

De structurele elementen dienen een weerstand tegen brand te bezitten in overeenstemming met volgende tabel:

	<u>structuur van het gebouw</u>		
Aantal bouwlagen	bovengrondse structuur	Dakstructuur	ondergrondse structuur **
1	½ h	½ h*	1 h
2	½ h	½ h*	1 h
>2	1 h	½ h*	1 h

*Dit voorschrift is niet van toepassing indien het dak aan de binnenkant beschermd is door een bouwelement met weerstand tegen brand van ½ h.

**Met inbegrip van de vloer van het laagste evacuatieniveau.

Voor verandadaken worden geen eisen gesteld aan de stabiliteit indien gelijktijdig aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

1. de oppervlakte van de veranda is kleiner dan het gedeelte van de inrichting dat in een gebouw gelegen is dat wel aan de eisen betreffende de structurele elementen voldoet;
2. beide ruimtes hebben minstens één uitgang.

Artikel 14. - Plafonds en valse plafonds

In de evacuatiewegen en in de voor het publiek toegankelijke lokalen hebben de valse plafonds een stabiliteit bij brand van ½ h.

De ruimte tussen het plafond en het valse plafond wordt onderbroken door de verlenging van alle verticale wanden die ten minste een weerstand tegen brand van ½ h bezitten.

Indien de ruimte tussen het plafond en het valse plafond niet is uitgerust met een sprinklerinstallatie, dient deze ruimte derwijze onderbroken te worden met verticale scheidingen met een $R_f = \frac{1}{2} h$ dat er ruimten ontstaan waarvan de horizontale projectie kan ingeschreven worden binnen een vierkant met zijden 25 x 25 m.

Artikel 15. - Technische lokalen

Een technisch lokaal of een geheel van technische lokalen vormt een compartiment met wanden $R_f 1h$ en deur(en) $R_f \frac{1}{2} h$.

Artikel 16. - Verwarming

§1 Stookplaats

Indien het nominale vermogen van de centrale stookinstallatie minder is dan 30 kW, is een stookplaats niet vereist, toch dient de ruimte voorzien te zijn van voldoende boven- en onderverluchting.

Indien het vermogen van de centrale stookinstallatie meer dan 30 kW en minder of gelijk aan 70 kW bedraagt, dient deze ondergebracht in een stookplaats met wanden van minstens $R_f 1h$; de toegang tot dit lokaal geschiedt via een zelfsluitende deur met minstens $R_f 1/2h$. Bovendien dient dit lokaal voorzien te worden van onder- en bovenverluchting rechtstreeks uitgevend in de buitenlucht.

Gaswandketels tot 70 kW van het type C (gesloten type) moeten niet in een stookplaats worden opgesteld. Er moet geen extra verluchting voorzien worden.

Centrale stookinstallaties met een vermogen $> 70 kW$, worden ondergebracht in stookplaatsen waarvan de opvatting en uitvoering voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001. De stookplaats mag niet rechtstreeks uitgeven in een ruimte toegankelijk voor het publiek.

Een stookplaats mag enkel voor desbetreffend doel worden aangewend.

Een stookplaats met een verwarmingsinstallatie op gas, dient uitgerust te zijn met een gasdetector, gekoppeld aan een buiten deze ruimte voorziene automatische gasafsluiter.

§2 Lokale verwarmingstoestellen met verbranding

Deze verwarmingstoestellen moeten aangesloten zijn op een schoorsteen of een speciale inrichting voor de afvoer van verbrandingsgassen.

Tevens dient elk toestel minstens voorzien te zijn van een duidelijk gesignaleerde, manueel bedienbare kraan die de brandstoftoevoer afsluit.

§3 Verwarmingsinstallaties met warme lucht

Deze installaties moeten aan volgende voorwaarden voldoen:

- de temperatuur van de warme lucht mag op de verdelingspunten 80° C niet overschrijden;
- de kanalen van de warme lucht moeten volledig uit onbrandbare materialen vervaardigd zijn;
- doorvoeringen doorheen wanden met een brandweerstand $R_f = 1$ h mogen deze brandweerstand niet reduceren of teniet doen;
- bij abnormale stijging van de temperatuur in de luchtkanalen moet de verwarmingsinstallatie automatisch stilgelegd worden zowel ventilatoren als warmtegeneratoren;
- de te verwarmen lucht mag niet aangezogen worden uit de stookplaats.

§4 Gas

De gasteller(s) moet(en) geplaatst worden conform de richtlijnen van de gasmaatschappij. Ze moeten toegankelijk zijn voor het publiek. Er moet zowel onder- als bovenverluchting voorzien worden met een minimale oppervlakte van elk 150 cm². De gastellers mogen nooit in een stookplaats worden geplaatst.

Buiten het gebouw moet een afsluitkraan aangebracht worden op de hoofdtoevoerleiding. De plaats ervan moet aangeduid zijn met de letters "Gas" en de coördinaten. De Brandweer moet te allen tijde deze afsluitkraan gemakkelijk kunnen bedienen.

Installaties voor brandbaar gas verdeeld door leidingen moeten voldoen aan de reglementaire voorschriften en de regels van goed vakmanschap.

§5 Gasrecipiënten

Zowel de volle als de lege gasrecipiënten moeten op een veilige plaats in open lucht worden ondergebracht.

De voedingsleidingen naar de verbruikstoestellen zijn vast. Enkel de laatste 2 meter naar het verbruikstoestel kunnen bestaan uit soepele leidingen die moeten voldoen aan NBN EN 559.

§6 Brandstofvoorraad

In de inrichting moet de niet-ingegraven brandstofvoorraad in een afzonderlijk goed verlucht lokaal geplaatst worden. De binnenwanden van dit lokaal moeten minimaal een brandweerstand van 1 uur hebben. De deuren in die wanden moeten zelfsluitend zijn en moeten een brandweerstand R_f ½ h hebben.

§7 Brandbestrijding

Op de brander van de centrale verwarming (met stookolie) moet een automatisch poederblusapparaat NBN EN E3-3, E3-6, E3-7 type ABC P12 geïnstalleerd worden. Dit blusapparaat wordt aangesloten op de alarminrichting (indien aanwezig).

§8 Rookkanalen

De afvoer van de verbrandingsgassen moet gebeuren langs vaste, onbrandbare rookkanalen.

De rookkanalen mogen nergens in aanraking komen met brandbare materialen. Een veiligheidsafstand van 15 cm moet worden aangehouden tenzij een effectieve, brandveilige thermische isolatie is aangebracht.

Artikel 17. - Keukens

De keuken van een inrichting moet brandwerend gescheiden worden van de publiek toegankelijke delen door wanden Rf 1h en door (bij brand) zelfsluitende in de vluchtzin opendraaiende deuren met Rf ½ h. Deze brandwerende compartimentering is niet vereist indien elke dampkap voorzien is van een vaste automatische blusinstallatie die bij activering tevens de energietoevoer van de betrokken keukeninstallaties uitschakelt.

Bij gebruik van gasrecipiënten geldt §5 van artikel 16.

Artikel 18. - Principe van goed vakmanschap

De technische uitrusting van de inrichting moet ontworpen, geplaatst en onderhouden worden volgens alle geldende regels van goed vakmanschap.

Artikel 19. - Elektrische laagspanningsinstallaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie

De volledige elektrische installatie moet worden gekeurd door een vanwege de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie erkend keuringsorganisme:

- bij haar in bedrijfstelling.
- bij belangrijke uitbreidingen of wijzigingen.
- om de vijf jaar, met uitzondering van de neonverlichting werkende op hoogspanning die conform het AREI, jaarlijks moet gekeurd worden.

Artikel 20 - Installaties voor melding, alarm en detectie

§ 1 Melding

Elke inrichting moet voorzien zijn van een telefoontoestel met duidelijke vermelding van de oproepnummers van de hulpdiensten, evenals de naam, het adres en het telefoonnummer van de betreffende inrichting.

§ 2 Algemeen

Volgende installaties worden bepaald op advies en in akkoord met de bevoegde brandweerdienst.

a. Alarm

De brandweer kan in haar advies een auditief alarmsysteem opleggen dat een alarmsignaal in werking stelt dat de aanwezigen er op een duidelijke wijze toe aanzet de inrichting onmiddellijk te verlaten.

Het auditieve alarmsignaal moet niet alleen hoorbaar zijn in de inrichting zelf maar ook in het deel van het gebouw waarin de inrichting is gelegen of, indien nodig, zelfs in gans het gebouw.

De brandweer kan in haar advies opleggen dat de activering van het auditieve alarmsysteem moet gepaard gaan met het automatisch stoppen van de muziekinstallatie.

b. Automatische branddetectie

Indien een deel van het gebouw waarin de inrichting is gelegen lokalen bevat voor nachtverblijf, dient in de publiek toegankelijk gedeelten een automatische branddetectie conform de geldende normen voorzien te worden, gekoppeld aan een auditief alarmsysteem..

Ook indien er geen nachtverblijf is kan de brandweer, indien nodig automatische branddetectie opleggen.

Artikel 21. - Brandbestrijdingsmiddelen

De aard, het aantal en de plaats van de blusmiddelen worden bepaald in akkoord met de bevoegde brandweer.

Er dient minstens voorzien te worden in één bluséénheid per 150 m² vloeroppervlakte met een minimum van twee blustoestellen per niveau.

Bijkomend kan de brandweer in haar advies brandhaspels opleggen conform NBN EN 671-1.

De exploitant en zijn medewerkers moeten beschikken over duidelijke, schriftelijke instructies in verband met de taakverdeling bij brand en evacuatie en over het gebruik van de aanwezige brandbestrijdings-middelen.

Het brandbestrijdingsmaterieel moet goed onderhouden worden, beschermd tegen vorstgevaar, doelmatig gesignaleerd, gemakkelijk bereikbaar en oordeelkundig verdeeld. Het moet steeds onmiddellijk in werking kunnen gebracht worden.

Artikel 22. - Rook- en warmteafvoerinstallaties

De brandweer kan in haar advies in grote onverdeelde ruimten met slechts één bouwlaag, eisen opleggen met betrekking tot de rookafvoer.

Artikel 23 - Roken

Om de brandrisico's verbonden aan het roken te weren dienen een voldoende aantal veilige asbakken ter beschikking gesteld te worden, in de plaatsen waar roken is toegelaten overeenkomstig de geldende reglementering op het roken.

Artikel 24. - Controle

De exploitant zal het publiek slechts toelaten na zich er telkens van vergewist te hebben dat alle uitgangen en nooduitgangen goed zichtbaar en onmiddellijk bruikbaar zijn.

De exploitant dient te allen tijde toegang te verlenen aan de burgemeester of zijn afgevaardigde.

De exploitant moet volgende installaties periodiek laten nazien, hetzij door een bevoegd persoon (BP), hetzij door een bevoegd installateur (BI), hetzij door de externe dienst voor technische controles (EDTC) :

Installatie	Controleorgaan	periodiciteit
personenliften	EDTC	3-maandelijks door niet-gecertificeerde onderhoudsdienst 6-maandelijks door gecertificeerde onderhoudsdienst
goederenliften	EDTC	jaarlijks
cv en schouwen	BI/BP	jaarlijks
Alarm *	BI/BP	jaarlijks
branddetectie *	BI/BP	jaarlijks
brandbestrijdingsmiddelen *	BI/BP	jaarlijks
individuele gasverwarmingstoestellen *	BI/BP	jaarlijks
dichtheidsproef gasinstallatie *	EDTC	5-jaarlijks
gashouders (tanks > 300 l) *	EDTC	5-jaarlijks
laagspanning +werking veiligheidsverlichting*	EDTC	5-jaarlijks
neonverlichting, werkend op hoogspanning	EDTC	jaarlijks

Installaties aangeduid met een “*” worden bovendien bij elke wijziging van exploitatie of exploitant, bij transformatie- of renovatiewerken, vernieuwing van de binneninrichting, bij wijziging van de netto-oppervlakte, bij bestemmingswijziging en bij elke wijziging die de brandveiligheid kan beïnvloeden, aan een controle onderworpen.

Artikel 25. - Veiligheidsregister

In elke inrichting dient een veiligheidsregister ter inzage te liggen voor de burgemeester of zijn afgevaardigde. Dit register bevat informatie met betrekking tot de bij dit reglement opgelegde veiligheidscontroles en verificaties, wettelijk opgelegde periodieke controles, exploitatievergunning, stappenplan, aantal toegelaten personen, verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing (indien van toepassing) e.d.

De exploitant dient de gegevens van het veiligheidsregister op te volgen en indien nodig te actualiseren.

Artikel 26. - Strafbepalingen

Overtredingen van dit reglement kunnen gesanctioneerd worden met een gemeentelijke administratieve geldboete van ten hoogste 250 euro, opgelegd door de sanctionerend ambtenaar, of met een door het college van burgemeester en schepenen genomen beslissing tot administratieve schorsing of intrekking van een afgeleverde toelating of vergunning en/of tot een tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een instelling, dit alles overeenkomstig de bepalingen van de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties (B.S. 10 juni 1999).

De administratieve sanctie staat in verhouding tot de ernst van de feiten die haar verantwoord en in verhouding tot de eventuele herhaling¹ of nieuwe herhaling².

¹ Herhaling: plegen van een zelfde feit binnen een tijdsbestek van één jaar volgend op de uitvoerbaarheidsdatum van het eerste feit

² Nieuwe herhaling: plegen van een zelfde feit voor de derde keer binnen de twaalf maand volgend op de uitvoerbaarheidsdatum van de eerste herhaling

De procedure inzake bovenvermelde administratieve sancties wordt geregeld overeenkomstig de wet van 13 mei 1999 en zijn latere wijzigingen.

Artikel 27. - Overgangsbepalingen en afwijkingen

§1 Afwijkend van artikel 3 zullen inrichtingen, die bij de inwerkingtreding van dit reglement beantwoorden aan de definitie van een publiek toegankelijke inrichting maar nog niet beschikken over een brandveiligheidattest, pas moeten voldoen aan alle bepalingen van dit reglement, uiterlijk 12 maanden na ontvangst van een brief van de burgemeester waarin, op advies van de brandweer, de te nemen maatregelen zijn opgenomen. De burgemeester kan, op advies van de brandweer, mits een stappenplan, een andere uitvoeringstermijn aanvaarden. Indien noodzakelijk voor de veiligheid kan de burgemeester voor sommige maatregelen een kortere termijn opleggen.

§ 2 Indien het onmogelijk is te voldoen aan één of meerdere vereisten van deze reglementering, kan de burgemeester, op advies van de brandweer, afwijkingen toestaan voor zover deze in overeenstemming zijn met de bepalingen van de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, beantwoorden aan het algemene beveiligingsprincipe en een veiligheidsniveau bieden dat ten minste gelijk is aan het niveau beoogd met deze reglementering.

Artikel 28. - Inwerkingtreding en opheffingsbepalingen

Onderhavig reglement treedt in werking op 01/01/2008. Met ingang van dezelfde datum wordt onder Afdeling 4 van het Algemeen Politiereglement inzake de openbare veiligheid van tenten, tijdelijke en/of mobiele constructie en dansgelegenheden die niet milieuvergunningplichtig zijn, de paragraaf 3° van artikel 180 met betrekking tot alle gebouwen die opengesteld worden voor het publiek, waar occasioneel gedanst wordt en die niet dienen te beschikken over een milieuvergunning volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en een attest van de plaatselijk bevoegde brandweer, opgeheven.

Artikel 29.

Afschrift van dit politiereglement zal worden overgemaakt aan :

- de Provinciegouverneur,
- het parket van de Procureur des Konings,
- de griffies van de Rechtbank van Eerste aanleg van het arrondissement en van de Politierechtbank van het kanton,
- de Zonechef van de lokale politie,
- de Bevelhebber van de gemeentelijke brandweerdienst,
- de Voorzitter van de Technische Commissie van de Hulpverleningszone.

2. Onderstaande artikelen van het Algemeen Politiereglement dd.25 juni 2007 als volgt te wijzigen :

~~-AFDELING 4: openbare veiligheid van tenten, tijdelijke en/of mobiele constructies en dansgelegenheden die niet milieuvergunningplichtig zijn~~

Artikel 180. Deze reglementering is van toepassing op alle inrichtingen waar ontspanningsactiviteiten worden georganiseerd zoals fuiven, muziekactiviteiten, theateractiviteiten, sportactiviteiten en tentoonstellingen en die plaatshebben in :

1°: tenten ³ met een totale oppervlakte van meer dan 100 m²

2°: tijdelijke en/of mobiele constructies ⁴ met een totale oppervlakte van meer dan 100 m²

~~3°: alle gebouwen die opengesteld worden voor het publiek, waar occasioneel gedanst wordt en die niet dienen te beschikken over een milieuvergunning volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en een attest van de plaatselijk bevoegde brandweer.~~

Deze reglementering geldt zowel op privé- als op openbaar domein.

- Artikel 198. Onverminderd gebeurlijk andere van toepassing zijnde wettelijke of reglementaire bepalingen (zoals de regelgeving betreffende ruimtelijke ordening en stedenbouw, het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning of andere politiereglementen...) dienen de organisatoren van activiteiten, evenementen en manifestaties die in een onder artikel 1 van dit reglement begrepen constructie of locatie plaats vinden, daarvoor vergunning te krijgen van de burgemeester.

De aanvraag dient te geschieden door het indienen van een formulier waarvan de vorm, de inhoud en de bijlagen door de burgemeester worden vastgesteld. Het formulier dient op straf van onontvankelijkheid volledig te zijn ingevuld, en vergezeld te zijn van alle nodige documentatie.

De aanvraag tot het bekomen van de vergunning dient bij de burgemeester te worden ingediend uiterlijk vier maand vóór de aanvangsdatum van de activiteit, het evenement of de manifestatie. Dat kan geschieden per brief, per fax of per e-mail.

Aanvragen die niet conform de bepalingen van dit reglement zijn ingediend kunnen als onontvankelijk worden beschouwd.

De burgemeester neemt een beslissing over het al dan niet verlenen van de vergunning na raadpleging van ~~de lokale politie, de brandweerdienst en de rampenambtenaar~~ *de leden van de gemeentelijke veiligheidsceel*. Deze zullen hun advies schriftelijk verlenen, uiterlijk 1 maand na de aanvraag ervan.

~~De diverse adviezen kunnen gebundeld worden in één advies, uitgaande van de rampenceel.~~

Indien binnen die termijn geen advies ter kennis van de burgemeester wordt gebracht, wordt geacht gunstig advies te zijn verleend.

De burgemeester kan de gevraagde vergunning verlenen, gebeurlijk met het opleggen van voorwaarden en verplichtingen, of weigeren. Een weigering dient door de burgemeester te worden gemotiveerd.

De burgemeester brengt zijn beslissing zo snel mogelijk ter kennis van de persoon die het aanvraagformulier heeft ondertekend.

In uitvoering van de omzendbrief van 10 maart 1993 van de Gouverneur aan de Burgemeesters van de Oost-Vlaamse steden en gemeenten zal het stadsbestuur, indien noodzakelijk, instaan voor de aangifte naar de heer gouverneur van manifestaties (met grote volkstoeloop) van sociale, culturele

³ Tent : iedere constructie welke langs de 4 zijden kan worden afgesloten met een tentdoek en die bovenaan dicht is door een tentkoepel.

⁴ Tijdelijke en/of mobiele constructie : iedere constructie van tijdelijke en/of mobiele aard vervaardigd uit diverse bouwmaterialen, zoals geprefabriceerde houten of metalen onderdelen, eventueel gecombineerd met tentdoek, die niet onderworpen is aan een bouwvergunning, en die niet als een tent wordt beschouwd in de zin van onderhavig artikel.

of sportieve aard die een zeker risico inhouden voor het publiek. Deze aangifte moet tenminste één maand voor de manifestatie gebeuren.

- Artikel 158 . Bij wijze van overgangsmaatregel moeten de instellingen die reeds bestaan op 01/01/2008 hun aanvraag ter verkrijging van een uitbatingsvergunning uiterlijk indienen tegen 30/06/2008. Een ontvangstmelding van de aanvraag geldt als een voorlopige uitbatingsvergunning voor de bestaande inrichting tot zolang de vergunningsaanvraag is ingewilligd of geweigerd. De aanvragen zullen volgens een stappenplan worden onderzocht, waarbij voor het brandveiligheidsattest desgevallend rekening zal gehouden worden met de overgangsbepalingen van het politiereglement publiek toegankelijke inrichtingen. Een definitieve uitbatingsvergunning wordt enkel afgeleverd door de burgemeester.

- Artikel 203. Worden expliciet opgeheven op de dag van inwerkingtreding van huidig reglement:

* Het Algemeen Politiereglement der stad Lokeren dd. 26/06/78;

* Het besluit van de burgemeester tot vaststelling van de openingsuren van de parken dd. 24/09/1979

* Het politiereglement van 30/09/2002 betreffende de inzameling van huishoudelijke en/of daarmee gelijkgestelde, respectievelijk vergelijkbare afvalstoffen gewijzigd door politiereglement van 17/12/2002.

* Het politiereglement van 24/04/1995 betreffende de uitbating van het containerpark, gewijzigd bij politiereglementen van 21/12/1999 en 02/09/02 en 24/11/2003.

* Het politiereglement van 25/03/2002 op de openbare veiligheid van tenten, tijdelijke en/of mobiele constructies en dansgelegenheden die niet milieuvergunningsplichtig zijn.

Deze lijst is niet limitatief. Alle op 30/08/2007 bestaande politiereglementen worden opgeheven.

Vanwege de Raad:

De Stadssecretaris,
get. Jean Pierre Van Speybroeck

De Voorzitter,
get. Filip Anthuenis

Voor eensluidend afschrift,

Op last :
De Stadssecretaris,

De Burgemeester,