



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

POLITIERAAD

Zitting van 02/06/2021 – Voorlopige notulen

Deelnemers:

Doomst Michel – Voorzitter

Willem Dirk, Decat Patrick, Poelaert Kris, De Knop Irina, Timmermans Eddy,
- leden van het politiecollege - raadsleden

Krikilion Michiel, Persoons Ludo, Stalpaert Jo, Thiebaut Rudy, Anthoons
Herman, Broodcoorens Jason, De Leener Pascal, Vankersschaever Christine,
Debock Paulette, Eeckhoudt Eric, Van Hende Vanessa, Duerinckx Isabelle,
Massaer Jo, O Erik, O Christel, Roobaert Gunther, Vanbellinghen Patrick; -
raadsleden

Korpschef: Anny's Philippe, bijzonder rekenplichtige: Bombaert Patrick,
Secretaris: Reygaerts Kristien

Verontschuldigd:

Afwezig:

OPENBARE ZITTING

De heer Voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 14u05

1. Politieraad - Organisatie van politieraden tijdens de aanslepende Covid-19-periode – Richtlijnen toezichthoudende overheid – Organiseren van een livestream - Kennisname

De Politieraad neemt kennis van het opzetten van een audiovisuele livestream van de politieraad van de zitting van 02/06/2021. De opname zal nadien gepubliceerd worden op de website van de politie Pajottenland.

2. Notulen en Zittingsverslag politieraad dd. 12/04/2021 – Goedkeuring

De notulen en zittingsverslag dd. 12/04/2021 worden goedgekeurd.

3. Begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans betreffende de politiezone Pajottenland voor het jaar 2020 – Goedkeuring

Gelet de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (B.S., 05/01/1999), inzonderheid de artikelen 77 t.e.m. 80;

Gelet de documenten : - rekening dienstjaar 2020
- controle begrotingsrekening 2020
- toelichtingen bij de begrotingsrekening en jaarrekening
- andere documenten

Gelet op het aanvullende verslag van de bijzonder rekenplichtige;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Gelet de uiteenzetting van de Bijzonder Rekenplichtige ter zitting;

Gelet de cijfers zoals vervat in voormelde documenten zijnde:

BEGROTINGSREKENING OVER HET DIENSTJAAR 2020

| | |
|---|-----------|
| Netto-vastgestelde rechten (gewone dienst) | 9.648.368 |
| Vastgelegde uitgaven (gewone dienst) | 7.314.593 |
| Begrotingsresultaat (gewone dienst) | 2.333.776 |
| Over te dragen vastgelegde uitgaven (gewone dienst) | 36.702 |
| Boekhoudkundig resultaat (gewone dienst) | 2.370.478 |

| | |
|---|----------|
| Netto-vastgestelde rechten (buitengewone dienst) | 50.072 |
| Vastgelegde uitgaven (buitengewone dienst) | 932.343 |
| Begrotingsresultaat (buitengewone dienst) | -882.271 |
| Over te dragen vastgelegde uitgaven (buitengewone dienst) | 116.647 |
| Boekhoudkundig resultaat (buitengewone dienst) | 765.624 |

BALANS PER 31 DECEMBER 2020

| | |
|----------------------|-----------|
| Vaste activa | 2.012.789 |
| Vlottende activa | 2.948.164 |
| Totaal van de activa | 4.960.953 |

| | |
|-----------------------|-----------|
| Eigen vermogen | 4.543.084 |
| Voorzieningen | |
| Schuld | 417.869 |
| Totaal van de passiva | 4.960.953 |

RESULTATENREKENING OVER HET DIENSTJAAR 2020

| | |
|------------------------------|---------|
| Exploitatieresultaat | 251.965 |
| Uitzonderlijk resultaat | 90.805 |
| Resultaat van het dienstjaar | 342.770 |



Overwegende de wettelijke bepalingen tot verifiëren en aannemen van de begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans;

Op voordracht van het politiecollege dd. 30/04/2021;

Besluit: met 22 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen (*Raadslid Pascal Deleener was niet aanwezig tijdens de stemming*)

Art. 1: De begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans van de zone Pajottenland voor het dienstjaar 2020 te verifiëren en aan te nemen.

Art. 2: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid en aan de bijzonder rekenplichtige.

Raadslid Pascal De Leener vervoegt de zitting.

4. Financiën – Begroting 2021 – Begrotingswijziging 1 in de gewone dienst – Goedkeuring

Gelet het KB van 5 september 2001 (B.S., 26/09/2001) houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gelet de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (B.S., 05/01/1999) art. 71-75;

Gelet het besluit van de Politieraad van 26/10/2020 houdende de goedkeuring van de begroting 2021 en de goedkeuring door de gouverneur op 08/12/2020 met de opmerking dat de politiezone, op grond van de onderrichtingen terzake, bij de eerstvolgende begrotingswijziging de bedragen van de federale toelagen in overeenstemming dient te brengen met de bedragen toegekend voor het begrotingsjaar 2021 (zoals vermeld in de PLP 60).

Gelet de informatie vermeld op de website www.besafe.be waar volgende communicatie raadpleegbaar is:

Politiebegroting 2021 - Verkeersveiligheid: wijziging betreffende de 1ste schijf

In de ministeriële omzendbrief PLP 60, die op 25 november 2020 gepubliceerd werd in het Belgisch Staatsblad, wordt aan de politiezones gevraagd om geen enkel bedrag in te schrijven op de begroting 2021, aangezien de bedragen van de 1ste schijf nog niet bekend zijn.

De situatie is sindsdien geëvolueerd en uit de laatste ontvangen cijfers blijkt dat er voortaan een bedrag ingeschreven mag worden op de begroting 2021.

Het op de begroting ingeschreven bedrag van de 1ste schijf mag niet meer hoger zijn dan het bedrag van 2020. Zodra de officiële cijfers voor het jaar 2021 bekend zijn, zal het vroeger ingeschreven bedrag aangepast moeten worden door middel van een begrotingswijziging.

Gelet de communicatie dd. 29/03/2021 van FOD Binnenlandse Zaken betreffende de verdeling en procedure van het sectoraal akkoord;

Gelet het advies van de begrotingscommissie dd. 30/04/2021;

Gelet de uiteenzetting door de Bijzonder Rekenplichtige en door de Korpschef;

Overwegende dat om welomschreven redenen zekere begrotingsartikels dienen gewijzigd te worden met betrekking tot de gewone dienst van de politiebegroting 2021 en deze dienen gewijzigd te worden volgens de



PZ PAJOTTENLAND - 5405
Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

toelichtingen opgenomen in de volgende tabellen;

| | | volgens de oorspronkelijk e begroting of de vorige wijziging | verhoging + | verlaging - | na de voorgestelde wijziging |
|---|------|--|-------------|-------------|---------------------------------|
| Alg. resultaat begrotingsrekening | 2019 | 1.896.888,94 | | | 1.896.888,94 (1) |
| Resultaat begrotingsrekening (geraamd/definitief) (*) | 2020 | -317.341,24 | 754.228,00 | 0,00 | 436.886,76 (2) |
| Alg. resultaat begrotingsrekening (geraamd/definitief) (*) | 2020 | 1.579.547,70 | 754.228,00 | 0,00 | 2.333.775,70 (3) |
| Begrotingswijziging | 2021 | | | | |
| Ontvangsten van het eigen dienstjaar | | 7.503.939,39 | 30.013,92 | 270.619,81 | 7.263.333,50 |
| Uitgaven van het eigen dienstjaar | | 8.244.045,48 | 195.891,19 | 263.815,57 | 8.176.121,10 |
| Ontvangsten vorige jaren | | 0,00 | 80.296,81 | 0,00 | 80.296,81 |
| Uitgaven vorige jaren | | 61.873,88 | 30.978,54 | 0,00 | 92.852,42 |
| Ontvangsten overboekingen | | 200.000,00 | 650.000,00 | 0,00 | 850.000,00 |
| Uitgaven overboekingen | | 200.000,00 | 650.000,00 | 0,00 | 850.000,00 |
| Geraamd resultaat van de begroting | 2021 | -801.979,97 | -116.559,00 | 6.804,24 | -925.343,21 (4) |
| Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2021 | | | | | 1.408.432,49 |

Op voordracht van het politiecollege dd. 30/04/2021;

Besluit: met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: De begrotingswijziging nr. 1 - gewone dienst van de begroting 2021 goed te keuren.

Art. 2: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichhoudende overheid en aan de bijzonder rekenplichtige.

5. Financiën – Begroting 2021 – Begrotingswijziging 2 in de buitengewone dienst – Goedkeuring

Gelet het KB van 5 september 2001 (B.S., 26/09/2001) houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gelet de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (B.S., 05/01/1999) art. 71-75;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Gelet het besluit van de Politieraad van 26/10/2020 houdende de goedkeuring van de begroting 2021 en de goedkeuring door de gouverneur op 08/12/2020 met de opmerking dat de politiezone, op grond van de onderrichtingen terzake, bij de eerstvolgende begrotingswijziging de bedragen van de federale toelagen in overeenstemming dient te brengen met de bedragen toegekend voor het begrotingsjaar 2021 (zoals vermeld in de PLP 60).

Gelet de informatie vermeld op de website www.besafe.be waar volgende communicatie raadpleegbaar is:

Politiebegroting 2021 - Verkeersveiligheid: wijziging betreffende de 1ste schijf

In de ministeriële omzendbrief PLP 60, die op 25 november 2020 gepubliceerd werd in het Belgisch Staatsblad, wordt aan de politiezones gevraagd om geen enkel bedrag in te schrijven op de begroting 2021, aangezien de bedragen van de 1ste schijf nog niet bekend zijn.

De situatie is sindsdien geëvolueerd en uit de laatste ontvangen cijfers blijkt dat er voortaan een bedrag ingeschreven mag worden op de begroting 2021.

Het op de begroting ingeschreven bedrag van de 1ste schijf mag niet meer hoger zijn dan het bedrag van 2020. Zodra de officiële cijfers voor het jaar 2021 bekend zijn, zal het vroeger ingeschreven bedrag aangepast moeten worden door middel van een begrotingswijziging.

Gelet de communicatie dd. 29/03/2021 van FOD Binnenlandse Zaken betreffende de verdeling en procedure van het sectoraal akkoord;

Gelet het advies van de begrotingscommissie dd. 30/04/2021;

Gelet de uiteenzetting door de Bijzonder Rekenplichtige en door de Korpschef;

Overwegende dat om welomschreven redenen zekere begrotingsartikelen dienen gewijzigd te worden met betrekking tot de buitengewone dienst van de politiebegroting 2021 en deze dienen gewijzigd te worden volgens de toelichtingen opgenomen in de volgende tabellen;

| | | volgens de oorspronkelijk e begroting of de vorige wijziging | verhoging + | verlaging - | na de voorgestelde wijziging |
|---|------|--|--------------|-------------|---------------------------------|
| Alg. resultaat begrotingsrekening | 2019 | -558.490,68 | | | -558.490,67 (1) |
| Resultaat begrotingsrekening (geraamd/definitief) (*) | 2020 | 558.490,68 | 0,00 | 882.271,19 | -323.780,51 (2) |
| Alg. resultaat begrotingsrekening (geraamd/definitief) (*) | 2020 | 0,00 | 0,00 | 882.271,19 | -882.271,19 (3) |
| Begrotingswijziging | 2021 | | | | |
| Ontvangsten van het eigen dienstjaar | | 542.090,00 | 6.317.151,57 | 0,00 | 6.859.241,57 |
| Uitgaven van het eigen dienstjaar | | 623.590,00 | 6.516.378,99 | 312.998,61 | 6.826.970,38 |
| Ontvangsten vorige jaren | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Uitgaven vorige jaren | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ontvangsten overboekingen | | 200.000,00 | 650.000,00 | 0,00 | 850.000,00 |



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

| | | | | |
|---|------------|------------|-------------|----------------|
| Uitgaven overboekingen | 118.500,00 | 0,00 | 118.500,00 | 0,00 |
| Geraamd resultaat van de begroting 2021 | 0,00 | 450.772,58 | -431.498,61 | 882.271,19 (4) |
| Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2021 | | | | 0,00 (5) |

Op voordracht van het politiecollege dd. 30/04/2021;

Besluit: met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: De begrotingswijziging nr. 2 - buitengewone dienst van de begroting 2021 goed te keuren.

Art. 2: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid en aan de bijzonder rekenplichtige.

6. Infrastructuur – Nieuwbouw – Stand van zaken

De korpsschef geeft een stand van zaken ter zitting.

7. Infrastructuur – Verkoop site Lennik – Openbare verkoop – Ontvangen bieding - Kennisname

De Politieraad neemt kennis van het bedrag van de laatste bieding via BIDDIT, namelijk een bedrag van 352.000 € uitgebracht namens de Gemeente Lennik. Het gebouw werd geschat door een landmeter voor een bedrag van 531.500 €.

8. Infrastructuur – Verkoop site Lennik – Openbare verkoop – Niet voldoen aan de gestelde voorwaarden – Niet-Toewijzing – Goedkeuring

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 09/11/2003 tot regeling van de voorwaarden en modaliteiten van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones en de bepaling van de correctiemechanismen en tot regeling van de principes inzake de tenlasteneming door de gemeenten of meergemeentepolitiezones van de huurkosten (B.S., 29/12/2003);

Gelet op het besluit van de Politieraad in zitting dd. 18/10/2004 om, onder voorbehoud van de eventuele verdere betwisting van het aantal overgedragen operationele federale ambtenaren (a-waarde), om de overdracht van de gebouwen gelegen te: - Galmaarden (Vollezele), Steenstraat 5; - Gooik (Kester), Bruneastraat 101 met inbegrip van de achterliggende weide; - Lennik (St.-Kwintens-Lennik), A. Algoetstraat 75; aan de gestelde voorwaarden te aanvaarden;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 24/08/2005 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones (Lennik);

Gelet het schrijven van de Vlaamse Landmaatschappij dd. 22/08/2019 waarbij bevestigd wordt dat er geen voorkeurrecht is op dit perceel.



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Gelet de omzendbrief KB/ABB 2019/3 dd. 03/05/2019 betreffende de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten;

Overwegende het mailbericht van de diensten van toezicht dd. 01/10/2020 waarin gesteld wordt dat *"er geen weet is van andersluidende federale onderrichtingen specifiek voor politiezones. Deze "Vlaamse visie" (tevens bevestigd door: https://www.etaamb.be/nl/omzendbrief-van-22-december-2015_n2016031013.html) lijkt volgens toezicht naar analogie dan ook toepasbaar op de verkopen van onroerend goed door de politiezones."*

Overwegende dat in het Vlaams Decreet Lokaal Bestuur (van 21/12/2018 houdende wijziging van het decreet van 22/12/2017) is opgenomen dat de Vlaamse overheid bevoegd is voor het toezicht op de bestuurshandelingen van de Vlaamse politiezones die niet uitdrukkelijk onder het specifieke federale toezicht vallen;

Gelet op het schattingsverslag ontvangen van de heer Peter Desmecht dd. 29/01/2020 waarbij de waarde van het gebouw wordt geschat op 531.500,00 en in het politiecollege van 13/03/2020 geopteerd werd om de schattingsverslagen van de landmeter Peter Desmecht te hanteren aangezien deze opgesteld zijn volgens de huidige tarieven op de vastgoedmarkt;

Gelet het besluit van de politieraad van 22/06/2020 om akkoord te gaan om het administratief rijkswachtgebouw, gelegen Alfred Algoetstraat 75 te 1750 LENNIK, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E, nr. 0141 E2, met een oppervlakte, volgens opmeting van 4 a 12 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneastraat 101 te 1755 GOOIK te verkopen via een openbare verkoop waarbij de voorwaarden van de verkoop werden vastgesteld als volgt:

- het geschatte bedrag van 531.500,00 € wordt weerhouden als minimumverkoop prijs (volgens het schattingsverslag ontvangen van de heer Peter Desmecht dd. 29/01/2020);
- de site wordt verkocht in zijn geheel (administratief gebouw) en in de staat waarin het zich bevindt.

Gelet het besluit van de politieraad van 26/10/2020 houdende goedkeuring om een bijkomende voorwaarde te stellen betreffende de verkoop van het administratief rijkswachtgebouw, gelegen Alfred Algoetstraat 75 te 1750 LENNIK, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E, nr. 0141 E2, namelijk:

- dat het pand nog verder zal gebruikt worden door de Politiezone Pajottenland maximaal tot en met 30 juni 2021, mits betaling van een maandelijkse vergoeding van 645 € na ondertekening van de akte bij de notaris;
- deze overeenkomst verlengbaar is met telkens 1 maand, met een absolute maximumtermijn tot 31 december 2021;
- dat de politiezone Pajottenland ook vroeger uit het pand kan mits een kennisgeving 1 maand voor het verlaten van het pand

Gelet het besluit van het politiecollege dd 22/06/2020 houdende goedkeuring om Notaris Dirk Van Den Haute uit LENNIK aan te stellen als notaris belast met het organiseren van de openbare verkoop van de site Lennik en het verlijden van de notariële akte in het kader van de verkoop van het administratief rijkswachtgebouw, gelegen Alfred Algoetstraat 75 te 1750 LENNIK, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E, nr. 0141 E2, met een oppervlakte, volgens opmeting van 4 a 12 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneastraat 101 te 1755 GOOIK.

Gelet het besluit van het politiecollege dd. 02/10/2020 waarbij Burgemeester Michel Doomst en Burgemeester Eddy Timmermans worden aangeduid om tijdens de openbare verkoop van het onroerend goed gelegen te 1750 LENNIK, Alfred Algoetstraat 75 het politiecollege te vertegenwoordigen bij de notaris voor alle handelingen in het kader van de openbare verkoop, rekening houdend met de voorwaarden opgelegd door de politieraad.

Gelet het besluit van de politieraad dd. 12/04/2021 houdende goedkeuring van het lastencohier betreffende de verkoop van de site Lennik;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Gelet dat het gebouw te koop werd aangeboden via een openbare verkoop op het platform BIDDIT door notariskantoor Dirk Van Den Haut; De biedingen sloten op donderdag 27 mei 2021 om 14u00.

Gelet de bijkomende publiciteit die gemaakt werd rond de verkoop oa door het aanplakken van de affiches op verschillende locaties van de politiestations en in gemeentehuizen, bekendmaking via de website van politie en van de gemeenten; sociale mediakanalen, verschijnen van persartikels, ...

Gelet de laatste bieding, ontvangen van de gemeente Lennik, voor een bedrag van 352.000,00 €;

Overwegende dat er met dit bod niet voldaan is aan de gestelde voorwaarden van de politieraad van 22/06/2020.

Overwegende dat volgens de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 geldt dat bij de verkoop van een onroerend goed door het bestuur, wordt vermeld dat mits afdoende motivering kan afgeweken worden van de schattingsprijs als minimum-verkoopprijs: *"De geschatte prijs (of de schattingsprijs) is de minimum- of maximumprijs voor de onroerende transactie, tenzij het bestuur kan motiveren waarom daarvan wordt afgeweken. Bij de verkoop van een onroerend goed door het bestuur is de schattingsprijs de minimumprijs die betaald moet worden. Bij de aankoop van een onroerend goed door het bestuur is de schattingsprijs de maximumprijs die betaald mag worden. Als wordt afgeweken van de schattingsprijs, moet het bestuur motiveren aan de hand van objectieve redenen die daarvoor worden ingeroepen."*

Overwegende dat wanneer beslist wordt om toe te wijzen aan een lager bedrag ingeval het geschatte bedrag niet gehaald zou worden, dit kadert binnen het federale, specifiek administratief toezicht (cf. de desbetreffende bepalingen van de WGP) en het gewoon administratief toezicht;

Overwegende dat het gaat om een beslissing die voor haar uitvoerbaarheid geen goedkeuring van de hogere overheid behoeft maar wel -zo nodig- door de provinciegouverneur geschorst zou kunnen worden;

Gelet het mailbericht dd. 09/03/2021 van het federaal specifiek toezicht met betrekking tot de toezichtstermijnen: *"...de termijn voor het nemen én verzenden (aan de politiezone) van een dergelijk schorsings- of vernietigingsbesluit is respectievelijk **vijftientig en veertig dagen**, te rekenen vanaf de dag volgend op de ontvangst van de voormelde besluitenlijst/het bedoelde besluit;"*

Gelet het mailbericht dd. 11/03/2021 van het gewoon administratief toezicht met betrekking tot de toezichtstermijnen: *"... De toezichthoudende overheid beschikt na de publicatie over een termijn van **dertig dagen** om ambtshalve op te treden tegen het besluit van de politieraad (zie artikel 337, §1, tweede lid DLB dat verwijst naar artikel 332, §1 DLB). De termijn start de dag die volgt op de verzending aan de toezichthoudende overheid van de lijst vermeld in artikel 337, §1, eerste lid. Deze termijn van dertig dagen wordt gestuit als er een klacht wordt ingediend tegen het besluit. "*

Overwegende dat, tijdens de openbare verkoop door middel van BIDDIT, de markt werd geraadpleegd met inachtneming van de regels van publiciteit, transparantie en mededinging en waarbij alle regels inzake concurrentie werden gerespecteerd;

Overwegende het bod uitgebracht door de gemeente Lennik voor een bedrag van 352.000,00 €;

Overwegende dat het verschil tussen de laatste bieding (352.000,00 €) en het schattingsbedrag (531.500,00 €) heel groot is;

Overwegende dat de politiezone financiële verplichtingen heeft na te komen omwille van de betaling van de tweede schijf van 650.000 € voor de nieuwbouw

Overwegende dat de vaststelling is dat het bedrag van 352.000,00 € niet voldoende blijkt te zijn om te voldoen aan deze verplichtingen;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Overwegende dat voorgesteld wordt, gelet voornoemde motivering, de verkoop niet toe te wijzen aan de gemeente Lennik voor de prijs die geboden werd op BIDDIT, namelijk 352.000,00 €;

Op voordracht van het politiecollege dd. 28/05/2021;

Besluit: met 17 stemmen voor, geen stemmen tegen en 6 onthoudingen (*Burgemeester De Knop en raadsleden Isabelle Duerinckx, Erik O, Christel O, Jo Massaer, Jason Broodcoorens onthouden zich*)

- Onthouding Burgemeester De Knop: "Burgemeester Irina De Knop geeft aan dat zij zich uiteraard een stuk kan vinden in de motivatie van Erik O. Vanuit Lenniks perspectief gezien, zou zij graag zien dat het bod wel kan aanvaard worden door de politieraad. Zij heeft dit eerder met de Voorzitter en de korpschef ook al besproken en vindt het in die zin wijzer dat zij zich vanuit Lennik wenst te onthouden. Omwille van het partnerschap met de zone en enig begrip op de grote afwijking op de schattingsverslagen, gaan zij zich onthouden vanuit Lennik en verder het gesprek aangaan om tot een realistisch bedrag te komen. Voor Lennik zou dit al een realistisch bedrag zijn omwille van de instelprijs bepaald door de notaris, maar zij heeft begrepen vanuit het politiecollege dat dit te ver af ligt en dat men dit niet kan motiveren naar de hogere overheid en dat er ook geld nodig is om één en ander in de zone te realiseren wat werd toegelicht tijdens het punt over de begrotingswijziging, en ook het feit dat de verkoop van Kester nu zou worden uitgesteld. Omwille van deze collegialiteit wil de gemeente Lennik zeker verder in overleg gaan om tot een prijs te komen die voor beiden aanvaardbaar kan zijn maar hoopt wel op begrip van alle politieraadsleden dat de raadsleden van de gemeente zich om die redenen willen onthouden."
- Onthouding Isabelle Duerinckx
- Onthouding Jo Massaer
- Onthouding Erik O en Christel O: "Naar aanleiding van het punt over de verkoop van de site in Lennik en de eventuele toewijzing na de verkoop via Bidd-it heb ik mij onthouden (en Christel O sloot zich bij mij aan). Gelieve in hieronder de redenen te vinden. Ik noteer ook dat ik niet de naam kreeg van de eersteieder omdat dit klaarblijkelijk niet wordt vrijgegeven door de notaris. Ter informatie wil ik al stellen dat we nog altijd betreuren en dat ook steeds hebben meegedeeld dat Lennik geen voorkeurecht kreeg voorheen om eventueel het gebouw te kopen. Voor onze fractie is een openbare verkoop de enige echte manier om de echte waarde van een goed vast te stellen. Ongeacht de schattingen van drie schatters, blijven dit schattingen, en zoals we vaststellen zitten sommigen er wel voor 1/3 naast. We stellen vast dat er absoluut geen animo, geen kopers zich hebben aangeboden integendeel. Dus kunnen we beschouwen dat de biedingsprijs van 352.000 Euro de enige echte normale waarde is van het goed, of men hiermee akkoord is of niet. Nu nog eens trachten om de prijs op te drijven voor de gemeente Lennik lijkt mij dan eigenlijk ook ongepast. Tenslotte is dit de belastingbetaler van Lennik die dit zal mogen ophoesten. Het alternatief om het opnieuw op de markt te brengen via een immokantoor of dergelijke wanneer Lennik niet een hogere prijs wenst te betalen lijkt mij onzinnig gewoon door het feit dat er zich geen echte kopers hebben aangeboden bij de openbare verkoop. Anders gesteld er is geen vraag op de markt van het onroerend goed voor dit pand en dit zal nog bijkomende kosten met zich meebrengen. Tevens moet ik nog bijvoegen dat Lennik de grootste betaler is in de zone (de parameters van KUL zijn wat betreft Lennik volgens mij achterhaald want onder meer de demografie is intussen in het Pajottenland serieus veranderd in de laatste 20 jaar). Dit betekent dat zij ongeveer 100.000 euro meer betaalt dan de tweede gemeente (ondanks dat deze op het vlak van demografie en financieel ongeveer hetzelfde is als Lennik). Ik heb steeds gesteld dat de Politiezone moet toekomen wat het moet toekomen maar dit is niet de manier om dit te bewerkstelligen.
- Onthouding Jason Broodcoorens: "Graag sluit ik me aan bij de mondelinge motivatie van raadslid Eric O. De marktwaarde ligt duidelijk lager dan de geschatte waarde, maar ik ben het er niet mee eens dat dit een gegronde reden zou zijn om het bod te verwerpen. Aangezien de verkoopprocedure correct verlopen is, dient het resultaat mijns inziens gerespecteerd te worden. Over de onderlinge redenen van de weigering en de gevoeligheden tussen de Zone en de Gemeente Lennik, wens ik me niet uit te spreken. "

Art. 1: Akkoord te gaan dat het hierna omschreven administratief rijkswachgebouw, gelegen Alfred Algoetstraat 75 te 1750 LENNIK, kadastraal gekend afdeling 1, sectie E, nr. 0141 E2, met een oppervlakte,



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

volgens opmeting van 4 a 12 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneastraat 101 te 1755 GOOIK niet wordt toegewezen aan de gemeente Lennik voor een bedrag van 352.000,00 € die werd geboden volgens de BIDDIT verkoop.

Art. 2: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de notaris, de Bijzonder Rekenplichtige en de toezichthoudende overheid (federaal specifiek toezicht en gewoon administratief toezicht).

9. Infrastructuur – Verkoop site Lennik – Verdere procedure gelet niet-toewijzing – Kennisname

Gelet de niet-toewijzing, zullen de mogelijkheden verder onderzocht worden en desgevallend een extra politieraad bijeen geroepen worden.

10. Infrastructuur – Uitstel van de verkoop van de site Kester, Bruneastraat 101 – Goedkeuring met voorwaarde

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 09/11/2003 tot regeling van de voorwaarden en modaliteiten van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones en de bepaling van de correctiemechanismen en tot regeling van de principes inzake de tenlasteneming door de gemeenten of meergemeentepolitiezones van de huurkosten (B.S., 29/12/2003);

Gelet op het besluit van de Politieraad in zitting dd. 18/10/2004 om, onder voorbehoud van de eventuele verdere betwisting van het aantal overgedragen operationele federale ambtenaren (a-waarde), om de overdracht van de gebouwen gelegen te: - Galmaarden (Vollezele), Steenstraat 5; - Gooik (Kester), Bruneastraat 101 met inbegrip van de achterliggende weide; - Lennik (St.-Kwintens-Lennik), A. Algoetstraat 75; aan de gestelde voorwaarden te aanvaarden;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 24/08/2005 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones (Lennik);

Gelet het Koninklijk besluit van 27/04/2017 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones en tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 augustus 2005 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones;

Gelet het besluit genomen door de politieraad van 22 juni 2020 houdende de verkoop van het administratief rijkswachgebouw, gelegen te Kester, Bruneastraat 101, kadastraal gekend als Gooik, afdeling 3, Kester, Sectie D, deel nummer 335 H 2, met een oppervlakte, volgens opmeting van 9 a 41 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneastraat 101 te 1755 GOOIK;

Gelet op het schattingsverslag ontvangen van de heer Peter Desmecht dd. 29/01/2020 waarbij de waarde van het gebouw wordt geschat op 417.000,00 €.

Overwegende dat in de nieuwbouw 5 parkeerplaatsen voorzien zijn op de site voor bezoekers, waarvan twee voor personen met een beperking. Echter zijn er geen plaatsen voorzien voor ons personeel op de site zelf. De voorziene parkeerplaatsen worden ingenomen door de dienstvoertuigen.



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Overwegende dat de parkeerproblematiek een terechte bezorgdheid is vanuit het korps, meermaals bevestigd door de syndicale organisaties.

Overwegende ook de bezorgdheden van de burens omtrent het bezetten van parkeerplaatsen, het blokkeren van doorgangen en opritten door voertuigen in de Bruneastraat en de Edingsesteenweg;

Overwegende dat de vrees bestaat dat bezoekers en personeel zich zouden parkeren op de smalle parkeerstrook op de Edingsesteenweg en dit voor een reëel gevaar zorgt voor de medewerkers bij het uitstappen en zal leiden tot schade aan de geparkeerde voertuigen.

Overwegende dat een parkeerverbod werd ingesteld op 100m voor en na de ingang van het politiehuis in beide richtingen door de gemeenteraad en door AWV, op vraag van de politiezone om volgende redenen:

- Een eerste probleem betreft de veiligheid van personen die in en uit hun voertuig stappen. Daarnaast is de parkeerstrook dermate smal dat spiegels zullen afgereden worden.
- Geparkeerde voertuigen belemmeren bovendien de zichtbaarheid van de dienstvoertuigen als zij in urgentie de site moeten verlaten.
- Tenslotte is er ook de veiligheid (afluisteren, terrorisme, ...). Er wordt sterk aangeraden om geen voertuigen in de buurt van de politiesites te laten parkeren zonder toezicht.

Overwegende het voorstel om een grond te ruilen voor de aanleg van een parking, met de eigenaars van de daarnaast gelegen grond, na een jaar van onderhandelingen ontbonden, wgens een intern familiaal geschil.

Overwegende dat de afbraak van de site Kester een mogelijkheid biedt om een voorlopige personeelsparking te voorzien op korte termijn met de bedoeling er een worteldoek te leggen en af te dekken met steengruis om alzo een voorlopige parking te realiseren;

Overwegende dat de kostprijs van de afbraak later kan gerecupereerd worden bij verkoop van de grond. De koper hoeft het gebouw niet meer af te breken. De afbraak van de site Kester moet gezien worden als het bouwrijp maken van een terrein.

Overwegende dat de politiezone ook eigenaar is van het terrein achter het administratief rijkswachtgebouw te Kester en deze grond sluit aan bij de grond van de site van het nieuwe politiehuis, maar dat deze optie om daar een definitieve parking te maken in een latere fase kan bekeken worden;

Overwegende dat het belangrijk is dat er nu een oplossing wordt aangeboden aan het personeel op korte termijn;

Overwegende dat de voorwaarde van uitstel van de verkoop van de site Kester moet zijn dat de verkoop van de site Lennik voldoende geld opbrengt en zekerheid biedt dat de tweede schijf van betaling voor de nieuwbouw kan verzekerd worden.

Op voordracht van het politiecollege van 19/03/2021 en 30/04/2021;

Besluit: met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: Akkoord te gaan om de verkoop uit te stellen van het administratief rijkswachtgebouw, gelegen te Kester, Bruneastraat 101, kadastraal gekend als Gooik, afdeling 3, Kester, Sectie D, deel nummer 335 H 2, met een oppervlakte, volgens opmeting van 9 a 41 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneastraat 101 te 1755 GOOIK.

Art. 2: Een bijkomende voorwaarde op te nemen, namelijk dat de verkoop van de site Lennik voldoende geld opbrengt en zekerheid biedt dat de tweede schijf van betaling voor de nieuwbouw kan verzekerd worden.



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Art. 3: Aan het politiecollege de opdracht te geven om de aangestelde notaris van deze beslissing op de hoogte te brengen van zodra de voorwaarde is vervuld.

Art. 4: Het Politiecollege te gelasten met de verdere afhandeling van het dossier en het bepalen of de voorwaarde vervuld werd.

Art. 5: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid en aan de bijzonder rekenplichtige.

11. Infrastructuur - Afbraak van het gebouw Bruneaustraat 101 Kester voor het aanleggen van een voorlopige personeelsparking – Goedkeuring met voorwaarde

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 09/11/2003 tot regeling van de voorwaarden en modaliteiten van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones en de bepaling van de correctiemechanismen en tot regeling van de principes inzake de tenlasteneming door de gemeenten of meergemeentepolitiezones van de huurkosten (B.S., 29/12/2003);

Gelet op het besluit van de Politieraad in zitting dd. 18/10/2004 om, onder voorbehoud van de eventuele verdere betwisting van het aantal overgedragen operationele federale ambtenaren (a-waarde), om de overdracht van de gebouwen gelegen te: - Galmaarden (Vollezele), Steenstraat 5; - Gooik (Kester), Bruneaustraat 101 met inbegrip van de achterliggende weide; - Lennik (St.-Kwintens-Lennik), A. Algoetstraat 75; aan de gestelde voorwaarden te aanvaarden;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 24/08/2005 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones (Lennik);

Gelet het Koninklijk besluit van 27/04/2017 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones en tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 augustus 2005 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones;

Gelet het besluit genomen door de politieraad van 22 juni 2020 houdende de verkoop van het administratief rijkswachtgebouw, gelegen te Kester, Bruneaustraat 101, kadastraal gekend als Gooik, afdeling 3, Kester, Sectie D, deel nummer 335 H 2, met een oppervlakte, volgens opmeting van 9 a 41 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneaustraat 101 te 1755 GOOIK;

Gelet op het schattingsverslag ontvangen van de heer Peter Desmecht dd. 29/01/2020 waarbij de waarde van het gebouw wordt geschat op 417.000,00 €.

Overwegende dat in de nieuwbouw 5 parkeerplaatsen voorzien zijn op de site voor bezoekers, waarvan twee voor personen met een beperking. Echter zijn er geen plaatsen voorzien voor ons personeel op de site zelf. De voorziene parkeerplaatsen worden ingenomen door de dienstvoertuigen.

Overwegende dat de parkeerproblematiek een terechte bezorgdheid is vanuit het korps, meermaals bevestigd door de syndicale organisaties.

Overwegende ook de bezorgdheden van de burens omtrent het bezetten van parkeerplaatsen, het blokkeren van doorgangen en opritten door voertuigen in de Bruneaustraat en de Edingsesteenweg;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Overwegende dat de vrees bestaat dat bezoekers en personeel zich zouden parkeren op de smalle parkeerstrook op de Edingsesteenweg en dit voor een reëel gevaar zorgt voor de medewerkers bij het uitstappen en zal leiden tot schade aan de geparkeerde voertuigen.

Overwegende dat een parkeerverbod werd ingesteld op 100m voor en na de ingang van het politiehuis in beide richtingen door de gemeenteraad en door AWW, op vraag van de politiezone om volgende redenen:

- Een eerste probleem betreft de veiligheid van personen die in en uit hun voertuig stappen. Daarnaast is de parkeerstrook dermate smal dat spiegels zullen afgereden worden.
- Geparkeerde voertuigen belemmeren bovendien de zichtbaarheid van de dienstvoertuigen als zij in urgentie de site moeten verlaten.
- Tenslotte is er ook de veiligheid (afluisteren, terrorisme, ...). Er wordt sterk aangeraden om geen voertuigen in de buurt van de politiesites te laten parkeren zonder toezicht.

Overwegende het voorstel om een grond te ruilen voor de aanleg van een parking, met de eigenaars van de daarnaast gelegen grond, na een jaar van onderhandelingen ontbonden, wegens een intern familiaal geschil.

Overwegende dat de afbraak van de site Kester een mogelijkheid biedt om een voorlopige personeelsparking te voorzien op korte termijn met de bedoeling er een worteldoek te leggen en af te dekken met steengruis om also een voorlopige parking te realiseren;

Overwegende dat de kostprijs van de afbraak later kan gerecupereerd worden bij verkoop van de grond. De koper hoeft het gebouw niet meer af te breken. De afbraak van de site Kester moet gezien worden als het bouwrijp maken van een terrein.

Overwegende dat de politiezone ook eigenaar is van het terrein achter het administratief rijkswachtgebouw te Kester en deze grond sluit aan bij de grond van de site van het nieuwe politiehuis, maar dat deze optie om daar een definitieve parking te maken in een latere fase kan bekeken worden;

Overwegende dat het belangrijk is dat er nu een oplossing wordt aangeboden aan het personeel op korte termijn;

Overwegende dat de voorwaarde van uitstel van de verkoop van de site Kester moet zijn dat de verkoop van de site Lennik voldoende geld opbrengt en zekerheid biedt dat de tweede schijf van betaling voor de nieuwbouw kan verzekerd worden.

Op voordracht van het politiecollege van 19/03/2021 en 30/04/2021;

Besluit: met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: Akkoord te gaan om het administratief rijkswachtgebouw, gelegen te Kester, Bruneastraat 101, kadastraal gekend als Gooik, afdeling 3, Kester, Sectie D, deel nummer 335 H 2, met een oppervlakte, volgens opmeting van 9 a 41 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneastraat 101 te 1755 GOOIK, af te breken, mits het bekomen van de nodige vergunningen voor afbraak. De politiezone zorgt voor het bekomen van de nodige vergunningen.

Art. 2: Een bijkomende voorwaarde op te nemen, namelijk dat de verkoop van de site Lennik voldoende geld opbrengt en zekerheid biedt dat de tweede schijf van betaling voor de nieuwbouw kan verzekerd worden.

Art. 3: Delegatie te verlenen aan het Politiecollege voor uitvoering van dit besluit en het bepalen of de voorwaarde vervuld werd.

Art. 4: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid en aan de bijzonder rekenplichtige.



12. Infrastructuur – Aanleggen van een voorlopige personeelsparking op het terrein Bruneastraat 101, Kester – Goedkeuring met voorwaarde

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 09/11/2003 tot regeling van de voorwaarden en modaliteiten van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones en de bepaling van de correctiemechanismen en tot regeling van de principes inzake de tenlasteneming door de gemeenten of meergemeentepolitiezones van de huurkosten (B.S., 29/12/2003);

Gelet op het besluit van de Politieraad in zitting dd. 18/10/2004 om, onder voorbehoud van de eventuele verdere betwisting van het aantal overgedragen operationele federale ambtenaren (a-waarde), om de overdracht van de gebouwen gelegen te: - Galmaarden (Vollezele), Steenstraat 5; - Gooik (Kester), Bruneastraat 101 met inbegrip van de achterliggende weide; - Lennik (St.-Kwintens-Lennik), A. Algoetstraat 75; aan de gestelde voorwaarden te aanvaarden;

Gelet het Koninklijk Besluit dd. 24/08/2005 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones (Lennik);

Gelet het Koninklijk besluit van 27/04/2017 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones en tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 augustus 2005 tot regeling van de eigendomsoverdracht van administratieve en logistieke gebouwen van de Staat naar de gemeenten of meergemeentepolitiezones;

Gelet het besluit genomen door de politieraad van 22 juni 2020 houdende de verkoop van het administratief rijkswachtgebouw, gelegen te Kester, Bruneastraat 101, kadastraal gekend als Gooik, afdeling 3, Kester, Sectie D, deel nummer 335 H 2, met een oppervlakte, volgens opmeting van 9 a 41 ca en eigendom van de Politiezone Pajottenland, Bruneastraat 101 te 1755 GOOIK;

Gelet op het schattingsverslag ontvangen van de heer Peter Desmecht dd. 29/01/2020 waarbij de waarde van het gebouw wordt geschat op 417.000,00 €.

Overwegende dat in de nieuwbouw 5 parkeerplaatsen voorzien zijn op de site voor bezoekers, waarvan twee voor personen met een beperking. Echter zijn er geen plaatsen voorzien voor ons personeel op de site zelf. De voorziene parkeerplaatsen worden ingenomen door de dienstvoertuigen.

Overwegende dat de parkeerproblematiek een terechte bezorgdheid is vanuit het korps, meermaals bevestigd door de syndicale organisaties.

Overwegende ook de bezorgdheden van de burens omtrent het bezetten van parkeerplaatsen, het blokkeren van doorgangen en opritten door voertuigen in de Bruneastraat en de Edingsesteenweg;

Overwegende dat de vrees bestaat dat bezoekers en personeel zich zouden parkeren op de smalle parkeerstrook op de Edingsesteenweg en dit voor een reëel gevaar zorgt voor de medewerkers bij het uitstappen en zal leiden tot schade aan de geparkeerde voertuigen.

Overwegende dat een parkeerverbod werd ingesteld op 100m voor en na de ingang van het politiehuis in beide richtingen door de gemeenteraad en door AWW, op vraag van de politiezone om volgende redenen:

- Een eerste probleem betreft de veiligheid van personen die in en uit hun voertuig stappen. Daarnaast is de parkeerstrook dermate smal dat spiegels zullen afgereden worden.



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

- Geparkeerde voertuigen belemmeren bovendien de zichtbaarheid van de dienstvoertuigen als zij in urgentie de site moeten verlaten.
- Tenslotte is er ook de veiligheid (afluisteren, terrorisme, ...). Er wordt sterk aangeraden om geen voertuigen in de buurt van de politiesites te laten parkeren zonder toezicht.

Overwegende het voorstel om een grond te ruilen voor de aanleg van een parking, met de eigenaars van de daarnaast gelegen grond, na een jaar van onderhandelingen ontbonden, wegens een intern familiaal geschil.

Overwegende dat de afbraak van de site Kester een mogelijkheid biedt om een voorlopige personeelsparking te voorzien op korte termijn met de bedoeling er een worteldoek te leggen en af te dekken met steengruis om also een voorlopige parking te realiseren;

Overwegende dat de kostprijs van de afbraak later kan gerecupereerd worden bij verkoop van de grond. De koper hoeft het gebouw niet meer af te breken. De afbraak van de site Kester moet gezien worden als het bouwrijp maken van een terrein.

Overwegende dat de politiezone ook eigenaar is van het terrein achter het administratief rijkswachtgebouw te Kester en deze grond sluit aan bij de grond van de site van het nieuwe politiehuis, maar dat deze optie om daar een definitieve parking te maken in een latere fase kan bekeken worden;

Overwegende dat het belangrijk is dat er nu een oplossing wordt aangeboden aan het personeel op korte termijn;

Overwegende dat de voorwaarde van uitstel van de verkoop van de site Kester moet zijn dat de verkoop van de site Lennik voldoende geld opbrengt en zekerheid biedt dat de tweede schijf van betaling voor de nieuwbouw kan verzekerd worden.

Op voordracht van het politiecollege van 19/03/2021 en 30/04/2021;

Besluit: met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: Akkoord te gaan om een voorlopige parking aan te leggen op het terrein van het administratief rijkswachtgebouw, met een worteldoek en afdekking met steengruis. De politiezone zorgt voor het bekomen van de nodige vergunningen voor aanleg van een parking. De politiezone blijft eigenaar van het terrein.

Art. 2: Een bijkomende voorwaarde op te nemen, namelijk dat de verkoop van de site Lennik voldoende geld opbrengt en zekerheid biedt dat de tweede schijf van betaling voor de nieuwbouw kan verzekerd worden.

Art. 2: Delegatie te verlenen aan het Politiecollege voor uitvoering van dit besluit en het bepalen of de voorwaarde vervuld werd.

Art. 3: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid en aan de bijzonder rekenplichtige.

13. PZ Pajottenland - Meerjarenplanning 2020-2025 - Wijziging visietekst nav de gedeeltelijke goedkeuring van de personeelsformatie door de Gouverneur – Goedkeuring

Gelet het besluit van de Politieraad van 24/06/2019 houdende de goedkeuring van de visietekst voor het meerjarenplan 2020-2025;

Gelet het besluit van de Politieraad van 14/12/2020 houdende de goedkeuring van de gewijzigde visietekst voor het meerjarenplan 2020-2025;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Gelet het besluit van de Gouverneur dd. 06/01/2021 waarbij de formatie van het operationeel kader niet wordt goedgekeurd. Het operationeel personeelskader beantwoordt niet aan de bepalingen van het KB van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie, in het bijzonder niet aan artikel 1, 2°, volgens hetwelk de politieraad de formatie van het personeel van het lokale politiekorps bepaalt "zonder dat het totaal aantal betrekkingen in het middenkader lager is dan 25 procent en hoger is dan 33 procent van de formatie van het basiskader van het operationeel kader". Uitgaande van een basiskader dat verhoogd werd van 49 naar 52 betrekkingen, moet het middenkader overeenkomstig de voormelde bepaling van het toepasselijke KB van 7 december 2001 immers uit minimaal 13 betrekkingen bestaan, terwijl de politieraad in zijn besluit van 14 december 2020 het middenkader op slechts 11 betrekkingen heeft vastgesteld (m.n. een verlaging van 13 naar 11). De formatie van het calog kader wordt wel goedgekeurd.

Overwegende dat tengevolge van deze gedeeltelijke goedkeuring van de Gouverneur, een gewijzigde visietekst, personeelsformatie en organogram dient opgesteld te worden;

Overwegende dat een aantal gegevens werden verfijnd en gedetailleerd op basis van de geactualiseerde toestand in het korps en op basis van het voorstel van de nieuwe, aangepaste personeelsformatie;

Overwegende dat de samenleving o.a. een specialisatie vereist in heel wat politionele domeinen en hiermee rekening werd gehouden in de visie voor 2021-2025;

Overwegende dat, tengevolge van deze gedeeltelijke goedkeuring, een aanpassing vereist was van de visietekst;

Overwegende de wijzigingen voorgesteld in het visiedocument tov de personeelsformatie van 27/05/2019 (politieraad) en de voorgestelde personeelsformatie van 14/12/2020 (politieraad);

Overwegende de toelichting van de korpschef ter zitting;

Overwegende het positief advies van de syndicale vakorganisaties tijdens de zitting van het BOC op 01/04/2021;

Overwegende het voorbehoud van burgemeester De Knop tijdens de zitting van het politiecollege van 30/04/2021: "de gemeente Lennik wenst eerst verder onderzoek te plegen rond GAS alvorens de bevoegdheid over te dragen aan politie en de gemeente wenst hier nog geen uitspraak over te doen; dat de gemeente Lennik niet bereid is de verdeelsleutel te gaan onderzoeken als dit impliceert dat dit financiële gevolgen zou inhouden voor Lennik; dat de gemeente vandaag al meer doet dan ze financieel aankan."

Op voordracht van het politiecollege dd. 30/04/2021;

Besluit : met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: Akkoord te gaan met de gewijzigde visietekst voor het meerjarenplan 2021-2025. De gewijzigde visietekst maakt integraal deel uit van dit besluit.

Art. 2: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid.

14. PZ Pajottenland - Personeel – Wijziging van de personeelsformatie, organogram en functiebeschrijvingen van de politiezone Pajottenland – Aanpassing beslissing nav de gedeeltelijke goedkeuring van de personeelsformatie door de Gouverneur – Goedkeuring

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in het bijzonder de artikelen 38 en 47 (B.S., 05/01/1999);



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Gelet op de wet van 24 maart 1999 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakvereniging van het personeel van de politiediensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (Mammoetbesluit);

Gelet op het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel en van het administratief en logistiek personeel van de lokale politie;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie;

Gelet op de omzendbrief PLP 18 van 6 december 2001 betreffende Art. 248 WGP – inplaatsstelling lokale politie;

Gelet het ministerieel besluit van 5 juni 2007 betreffende de weging van de functies van het niveau A van het administratief en logistiek kader van de politiediensten;

Gelet de omzendbrief GPI 60 van 5 juni 2007 betreffende de weging van de functies van het niveau A van het administratief en logistiek kader van de politiediensten;

Gelet op de Ministeriële omzendbrief CP 2 dd. 3 november 2004 betreffende het bevorderen van de organisatieontwikkeling van de lokale politie met als finaliteit een gemeenschapsgerichte politiezorg

Gelet op de richtlijnen dd. 1 december 2006 tot het verlichten en vereenvoudigen van sommige administratieve taken van de lokale politie.

Gelet op de Ministeriële omzendbrief GPI 73 dd. 14/05/2013 (B.S., 27/05/2013) betreffende de aanwerving, de selectie en de opleiding van de personeelsleden van het basiskader van de politiediensten;

Gelet de ministeriële omzendbrief GPI 85 dd. 22/02/2016 betreffende het eindloopbaanregime voor de personeelsleden van het operationeel kader van de geïntegreerde politie (BS., 25/02/2016);

Gelet het besluit van de Politieraad dd. 24/06/2019 houdende de goedkeuring van de wijziging van het personeelskader en het effectief van het lokale politiekorps Pajottenland en het schrijven van de toezichthoudende overheid dd. 24/07/2019 houdende de goedkeuring waarbij de personeelsformatie werd vastgesteld als volgt:

a) Operationeel kader

| Kader | Graden |
|---------------------|--------|
| Officierenkader | 4 |
| Middenkader | 13 |
| Basiskader | 49 |
| Agenten van politie | 3 |

b) Administratief en logistiek kader

| Kader | Graden |
|----------|------------------------------|
| Niveau A | 2 (1 calog A1 en 1 calog A2) |
| Niveau B | 9 |
| Niveau C | 5 |
| Niveau D | 0 |



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Overwegende dat de politieraad de personeelsformatie van het operationeel, administratief en logistiek korps moet goedkeuren;

Overwegende dat het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (Mammoetbesluit) voorziet in de graden, niveaus en loonschalen voor het personeel van het operationeel, administratief en logistiek kader;

Overwegende dat de minister van Binnenlandse Zaken de organisatie- en werkingsnormen heeft bepaald teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren; dat deze dienstverlening minstens bestaat uit de volgende functies, namelijk wijkwerking, onthaal, interventie, politionele slachtofferbejegening, lokale opsporing en lokaal onderzoek en handhaving van de openbare orde, verkeer;

Overwegende dat de minister van Binnenlandse Zaken tevens bepaald heeft welk minimum effectief aan politieambtenaren voor het operationeel, administratief en logistiek kader noodzakelijk is om deze minimale dienstverlening te verzekeren; dat specifiek voor de politiezone Pajottenland deze norm werd vastgesteld op minimum 49 leden van het operationeel korps en minimum 4 leden van het logistiek en administratief korps;

Gelet het besluit van de Politieraad van 14/12/2020 houdende de goedkeuring van de geactualiseerde visietekst voor het meerjarenplan 2020-2025 waarbij een aantal gegevens werden verfijnd en gedetailleerd op basis van de geactualiseerde toestand in het korps en op basis van het voorstel van de nieuwe, aangepaste personeelsformatie;

Gelet het besluit van de Politieraad van 14/12/2020 houdende de goedkeuring van de personeelsformatie van de politiezone PAJOTTENLAND met ingang op 01 januari 2021:

a) Operationeel kader

| Kader | Graden |
|-------------------|--------|
| Korpschef | 1 |
| Officierenkader | 3 |
| Middenkader | 11 |
| Basiskader | 52 |
| Agent van politie | 3 |
| Totaal | 70 |

b) Administratief en logistiek kader

| Graad | Toekomstig kader |
|-----------|------------------|
| CALOG A 2 | 1 |
| CALOG A 1 | 1 |
| CALOG B | 7 |
| CALOG C | 6 |
| CALOG D | 0 |
| Totaal | 15 |

Gelet het besluit van de Politieraad van 14/12/2020 houdende de goedkeuring van het personeelsbehoefteplan en het organogram;

Gelet het besluit van de Heer Gouverneur dd. 06/01/2021 waarbij de formatie van het operationeel kader niet wordt goedgekeurd. Het operationeel personeelskader beantwoordt niet aan de bepalingen van het KB van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie, in het bijzonder niet aan artikel 1, 2°, volgens hetwelk de politieraad de formatie van het personeel van het lokale



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

politiekorps bepaalt "zonder dat het totaal aantal betrekkingen in het middenkader lager is dan 25 procent en hoger is dan 33 procent van de formatie van het basiskader van het operationeel kader". Uitgaande van een basiskader dat verhoogd werd van 49 naar 52 betrekkingen, moet het middenkader overeenkomstig de voormelde bepaling van het toepasselijke KB van 7 december 2001 immers uit minimaal 13 betrekkingen bestaan, terwijl de politieraad in zijn besluit van 14 december 2020 het middenkader op slechts 11 betrekkingen heeft vastgesteld (m.n. een verlaging van 13 naar 11). De formatie van het calog kader wordt wel goedgekeurd.

Overwegende dat, tengevolge van deze gedeeltelijke goedkeuring, een aanpassing vereist was van de visietekst, de personeelsformatie, het personeelsbehoefteplan en het organogram

Overwegende de wijzigingen voorgesteld in het visiedocument tov de politieraad van 14/12/2020; (politieraad) en de voorgestelde personeelsformatie van 14/12/2020 (politieraad);

- Het team noodhulp staat onder leiding van **twee Hoofdinspecteur (duobaan)** en telt 20 Inspecteurs en 2 Hoofdinspecteurs Terreinofficier (TO). Vandaag is 1 plaats van TO ingenomen door een HINP afgedeeld naar het CIC Vlaams-Brabant. De plaats TO kan eventueel wel ingenomen worden door een INP van interventie die doorgroeit als HINP, waarbij er dan 1 plaats INP blijft openstaan. Indien voldoende budget kan die plaats INP op termijn dan wel ingevuld worden.
- Het team verkeer staat onder leiding van een **HINP**. Er is vandaag een Inspecteur Teamchef en zal dit blijven in uitdovende functie. De plaats hoofdinspecteur zal daarna worden opengesteld.
- Er werd een dienst kantschrift en onthaaldienst opgericht met **2 inspecteurs** (ipv 3 inspecteurs)

Overwegende het verschil ten opzichte van de goedgekeurde personeelsformatie in 2019 en het voorstel van de politieraad van 14/12/2020 (dat slechts gedeeltelijk werd goedgekeurd door de Gouverneur) voor volgende functies:

- Behoud van het aantal CP (1 HCP + 3 CP)
 - Aan het politiecollege en de politieraad zal gevraagd worden te werken met 1 CP in overtal (zie ook punt 5).
- Behoud van het aantal HINP (13)
 - In het vernieuwd organogram wordt één HINP voorzien bij het team noodhulp (momenteel ingevuld door 1 HINP afgedeeld naar het CIC) en één HINP bij het team verkeer ter vervanging van de bestaande functie INP (uitdovend).
- Verhoging van het aantal INP van 49 naar 50 wat de aanwezigheid op het terrein ten goede komt. Door het creëren van deze functies, wordt ook de mogelijkheid voorzien voor personeelsleden om een aangepaste betrekking te vragen of voor personeelsleden met een medische beperking. Tov de politieraad van 27/05/2019 wordt het team wapens en het team LIK/APO versterkt met 1 INP. Daarentegen is de bestaande functie van INP Team verkeer uitdovend en wordt die op termijn vervangen door een HINP.
- Behoud van het aantal agenten (3)
- Behoud van het aantal CALOG A-functies (2)
- Verlaging van het aantal CALOG B-functies van 9 naar 7
 - Vervanging van de 2 functies calog B analist door een INP team wapens en INP team APO ter ondersteuning en versterking van deze teams.
- Uitbreiding met 1 CALog niveau C functies van 5 naar 6:
 - omwille van een uitbreiding van het team PLIF Personeel omwille van de complexiteit van de wetgeving over personeelszaken en statuut en de uitbreiding van het aantal personeelsleden binnen de zone.

Overwegende dat de personeelsformatie behouden blijft op niveau van 85 VTE;

Gelet op het voorstel van organogram (bijgevoegd bij het besluit);

Overwegende de toelichting van de korpschef ter zitting;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Overwegende het positief advies van de syndicale vakorganisaties tijdens de zitting van het BOC op 01/04/2021;

Op voordracht van het Politiecollege dd. 30/04/2021;

Besluit : met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: De personeelsformatie van de politiezone PAJOTTENLAND met ingang op 01 juli 2021 vast te stellen als volgt:

a) Operationeel kader

| Kader | Graden |
|-------------------|--------|
| Korpschef | 1 |
| Officierenkader | 3 |
| Middenkader | 13 |
| Basiskader | 50 |
| Agent van politie | 3 |
| Totaal | 70 |

b) Administratief en logistiek kader

| Graad | Toekomstig kader |
|-----------|------------------|
| CALOG A 2 | 1 |
| CALOG A 1 | 1 |
| CALOG B | 7 |
| CALOG C | 6 |
| CALOG D | 0 |
| Totaal | 15 |

Art. 2: De functies van de personeelsformatie vermeld in de artikelen 1 en 2 zijn uit te drukken in voltijdse equivalenten.

Art. 3: Het bij dit besluit gevoegde organogram goed te keuren.

Art. 4: Akkoord te gaan met het dossier van de personeelsstudie.

Art. 5: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid.

15. PZ Pajottenland - Personeel – Mobiliteitscyclus 2021/03 - Vacantverklaring functie CP Zuilcommissaris (buiten kader) – Goedkeuring

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid artikel 48 en artikel 54, inzake de bevoegdheid van de politieraad om de korpschef van de politiezone aan te wijzen en de officieren van de politiezone te benoemen;

Gelet het besluit van de Politieraad van 21/10/2019 houdende goedkeuring om de vacantverklaring en de aanwerving en benoeming van functies van het administratief en logistiek kader (CALog), het kader van agenten van politie, het basiskader en het middenkader te delegeren aan het politiecollege;

Gelet de voordracht tot goedkeuring aan de Politieraad van 02/06/2021 houdende de goedkeuring van de wijziging van het personeelskader en het effectief van het lokale politiekorps Pajottenland, zijnde:



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

a) Operationeel kader

| Kader | Graden |
|-------------------|--------|
| Korpschef | 1 |
| Officierenkader | 3 |
| Middenkader | 13 |
| Basiskader | 50 |
| Agent van politie | 3 |
| Totaal | 70 |

b) Administratief en logistiek kader

| Graad | Toekomstig kader |
|-----------|------------------|
| CALOG A 2 | 1 |
| CALOG A 1 | 1 |
| CALOG B | 7 |
| CALOG C | 6 |
| CALOG D | 0 |
| Totaal | 15 |

Overwegende dat de vacantverklaring van een CP een bevoegdheid is van de politieraad;

Overwegende dat in het personeelskader volgende functies als CP werden voorzien en er momenteel 4 CP's werkzaam zijn:

- 1 HCP- (momenteel ingevuld door de dirops, een CP – aangesteld door het politiecollege als korpschef ai)
- 1 CP DIR OPS (momenteel ingevuld door een CP – dirops ai)
- 1 CP ZUILCOMMISSARIS (ingevuld)
- 1 CP ZUILCOMMISSARIS (ingevuld)

Overwegende dat in het huidige kader reeds een overtal bestaat ingevolge de aanstelling van een CP als KC ai. en dat dit overtal in huidige samenstelling dient behouden te blijven om de werking en structuur op heden te kunnen behouden.

Overwegende dat de DIROPS ai aangegeven heeft binnen afzienbare tijd met pensioen te zullen gaan, er nu al stappen moeten ondernomen worden om in de vervanging van de DIROPS ai. te voorzien.

Overwegende dat in de toekomst het voorstel is om een nieuw organogram voor te stellen waarbij de functie van een bijkomende zuilcommissaris zal worden gecreëerd, waardoor de functie van dirops aan een evaluatie onderhevig is. De operationele leiding bestaat uit 3 zuilcommissarissen die rechtstreeks verantwoording afleggen aan de korpschef (zie organogram). Dit is naar aanleiding van een efficiëntie-oefening naar communicatie korpsleiding-zuil-cp's, verantwoording afleggen naar 1 niveau ipv nu naar 2 niveaus, minder verschillende visies - meersporenbeleid, taken dirops als taakaccenten bij de zuil-CP's (zuil 1 LRIC – taken BIN en ZVP), zuil 2 Noodhulp/Verkeer – taken persverantw., BECOR, dienstplanning, zuil 3 Wijk/Recherche – taken intern toezicht), ...

Overwegende dat deze toekomstvisie nog niet verwerkt werd in het organogram om te vermijden dat er een verkeerde perceptie zou ontstaan binnen het personeel;

Overwegende dat er een CP Zuilcommissaris dient aangeworven te worden om, na het vertrek van de huidige dir ops ai, de zuil LRIC te leiden;



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Overwegende dat in de evaluatie van de werking van de Zuilcommissarissen aangegeven werd dat de Span Of Control voor de huidige zuilcommissaris die de Pijlers LRIC én eerstelijnszorg onder zich heeft, te groot is.

Overwegende dat deze plaats voorzien dient te worden buiten het personeelskader, aangezien ook na het vertrek van de DIROPS de drie functies voorzien in het personeelskader allemaal ingevuld zijn (functie van korpschef a.i., functie van 2 zuilcommissarissen)

Gelet de deelname van 1 HINP aan de selectieprocedures in het raam van het vergelijkend examen ter bevordering tot officier, sessie 2020-2021;

Overwegende dat deze kandidaat, wanneer hij slaagt in de basisopleiding, enkel kan terugkeren naar de politiezone door mobiliteit waarbij een kandidaat wordt voorgedragen onder de door de selectiecommissie geschikt bevonden kandidaten;

Overwegende dat betrokken kandidaat heeft aangegeven dat hij graag zou terugkeren naar de politiezone, indien hij hiertoe de kans krijgt;

Overwegende dat de functie van CP een knelpuntberoep is en de korpschef voorstander is om deze kans te grijpen gelet het gering aantal kandidaten voor CP en de opvolging voor de toekomst dient verzekerd te worden;

Overwegende dat de functie voor zuilcommissaris dient vacant verklaard te worden via mobiliteit om alle kandidaat-aspirant-commissarissen, waaronder ook de geïnteresseerde HINP, en alle commissarissen de kans te geven te postuleren voor de functie van zuilcommissaris.

Gelet het schrijven van Minister Verlinden dd. 17/03/2021 met als ref. DRP-DPP-2021/6353 waarbij de aspirant-commissarissen zich reeds kandidaat kunnen stellen aan de mobiliteiten 2021-02, 2021-03, 2021-04 en 2021-05;

Overwegende dat de opleiding wordt beëindigd op 28 februari 2022, maar gelet op het schrijven van de Minister kan de kandidaatstelling in de PZ Pajottenland ten vroegste vacant verklaard te worden vanaf de mobiliteitscyclus 2021/02;

Overwegende dat de korpschef voorstelt om een functie buiten kader te creëren van 'Zuilcommissaris zuil LRIC' en deze functie vacant te verklaren in de mobiliteit 2021-03;;

Op voordracht van het Politiecollege dd. 30/04/2021;

Besluit : met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: Akkoord te gaan om de functie van 1 CP vacant te verklaren in de mobiliteit 2021-03 buiten het personeelskader voor een functie 'zuilcommissaris zuil LRIC'.

Art. 2: Akkoord te gaan met de samenstelling van de selectiecommissie voor een zuilcommissaris als volgt:

- Voorzitter: Korpschef a.i. CP Annys of vervanger
- Bijzitters:
 - een officier van een korps van de lokale politie, die tenminste bekleed is met de graad die overeenstemt met de te begeven betrekking
 - een officier van een korps van de lokale politie uit een naburige zone, die tenminste bekleed is met de graad die overeenstemt met de te begeven betrekking
- Secretaris: Kristien Reygaerts

Art. 3: Afschrift van onderhavig besluit over te maken aan de toezichthoudende overheid.

16. Personeel – Aanwervingen en benoemingen / Aanwijzingen / Opruststellingen – Overzicht



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

De Politieraad neemt kennis van:

- de aanwerving van 1 INP bij het team noodhulp vanaf 1 juli 2021
- de aanwerving van 1 INP bij het team noodhulp vanaf 1 november 2021 (*betrokken personeelslid komt uit een deficitaire politiezone waardoor er uitstel kan worden verleend voor een maximale duur van zes maanden vanaf de datum van de betekening van de aanwijzing*)
- de deelname van 1 HINP aan de selectieprocedures in het raam van het vergelijkend examen ter bevordering tot officier, sessie 2020-2021;

17. Personeel – Mobiliteitscyclus – overzicht vacante plaatsen en invulling – Kennisname

De Politieraad neemt kennis van de vacante plaatsen binnen de PZ Pajottenland en de invulling ervan:

- Mobiliteitscyclus 2021-01
 - 1 INP dienst interventie met wervingsreserve (2 kandidaten – werden geschikt bevonden)
 - 1 INP dienst wijkwerking (taakaccent Galmaarden), zonder resultaat
- Mobiliteitscyclus 2021-02
 - 4 INP dienst interventie
 - 1 INP dienst wijkwerking (taakaccent Galmaarden)
- Bijkomende publicatie voor de functie van INP interventie
 - 1 INP via onmiddellijke werving => geen kandidaten => werd automatisch overgeheveld naar vacante betrekking binnen de aspirantenmobiliteit
 - 2 INP via aspirantenmobiliteit => geen kandidaten (ook geen ambtshalve aanwijzingen)
 - 2 INP via onmiddellijke werving (wordt gepubliceerd op het moment er geen kandidaten zijn in de mobiliteit 2021-02)
- Mobiliteit uit:
 - Vertrek van 2 INP uit het team noodhulp vanaf 01/03/2021
 - Vertrek van 1 INP uit het team noodhulp vanaf 01/05/2021
 - Vertrek van 2 INP uit het team noodhulp vanaf 01/07/2021

18. Materiaal - Buitendienststelling kantoor- en informaticamaterieel – Kennisname

Het Politiecollege, heeft op 30/04/2021 – gelet de delegatiebevoegdheid – beslist om volgend materiaal buiten dienst te stellen en te laten vernietigen door afvoer naar het containerpark.

| Omschrijving | Aantal | Locatie |
|-------------------------|--------|-----------------------------------|
| Stoel oud | 1 | Kester 101 Garage buiten |
| Printermeubel | 1 | Kester 101 Gang beneden |
| Bank oud | 1 | Kester 101 Lokaal 0.2 |
| Traptafel | 1 | Kester 101 Lokaal 0.3 |
| Printer Samsung M4020ND | 1 | Kester 101 Lokaal 0.3 |
| Kast oud | 1 | Kester 101 Lokaal 0.3 |
| kapstok | 1 | Kester 101 Lokaal 1.7 (berging) |
| Ladekasten oud | 2 | Kester 101 Lokaal 1.7 (berging) |
| S klein | 1 | Kester 101 Lokaal Sylvie |
| ES kapot | 1 | Kester 101 Gang eerste verdieping |



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

| | | | |
|--------------------------------|---|-------------|----------------------------|
| Rolkastje | 1 | Kester 101 | Gang eerste verdieping |
| Computertafel | 1 | Kester 101 | Lokaal Verkeer |
| LB | 1 | Kester 103 | Verkeer berging |
| Tafel trap tegen muur onder TV | 1 | Kester 103 | Verkeer 2e verdiep |
| Oude ES | 1 | Kester 105 | Garage |
| Printer Lexmark | 1 | Kester 105 | Lokaal LOG/FIN |
| Kast zonder deuren | 1 | Kester 109 | Garage |
| Kast oud | 1 | Kester 109 | Chauffagekot |
| GB (180) | 2 | Kester 109 | Chauffagekot |
| Tafel trapezium | 1 | Kester 109 | Chauffagekot |
| Stoel oud | 1 | Kester 109 | Keuken |
| Stoel bureau oud | 1 | Kester 109 | Keuken |
| Tafel oud | 1 | Kester 109 | Keuken |
| Stoel oud | 1 | Kester 109 | Badkamer |
| Printer Samsung defect | 1 | Pepingen | Lokaal wijkwerking |
| oud plastieken stoelen | 4 | Pepingen | Lokaal wijkwerking |
| oude kleine bureau | 1 | Pepingen | Lokaal wijkwerking |
| oude tafel | 1 | Pepingen | Lokaal wijkwerking |
| oud rolrekje | 1 | Pepingen | Archiefkot |
| oude stoel | 1 | Pepingen | Archiefkot |
| oude ES | 1 | Pepingen | Keuken |
| tafel PC | 1 | wijk lennik | Onthaal |
| kapstok | 1 | wijk lennik | Onthaal |
| TV kast | 1 | wijk lennik | Onthaal |
| bezoekersstoelen rood oud | 2 | Lennik 75 | Tweede verdieping vest |
| videokast oranje | 1 | Lennik 75 | Gang tweede verdieping |
| kasten oud | 2 | Lennik 75 | Gang tweede verdieping |
| PC-tafel | 1 | Lennik 75 | Gang tweede verdieping |
| oude rekken | 6 | Lennik 75 | Tweede verd stockage |
| oude archiefkast schuiven | 1 | Lennik 75 | Tweede verd stockage |
| frigo | 1 | Lennik 75 | Tweede verd stockage |
| microgolf | 1 | Lennik 75 | Tweede verd stockage |
| oude kast | 1 | Lennik 75 | Tweede verd stockage |
| oude stoel | 1 | Lennik 75 | Tweede verd stockage |
| TV sony oud | 1 | Lennik 75 | Keuken |
| tafeltje printer | 1 | Lennik 75 | Gelijkvloers verhoorlokaal |
| oude ES | 6 | Lennik 75 | Onthaal |
| printertafel | 1 | Lennik 75 | Cellen |
| oud rek | 2 | Lennik 75 | Garage |
| kleine tafel | 3 | Lennik 75 | Garage |



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

| | | | |
|-------------|---|-----------|--------|
| oude tafel | 1 | Lennik 75 | Garage |
| GB180 | 1 | Lennik 75 | Garage |
| bureau trap | 1 | Lennik 75 | Garage |

De buitendienststelling is, naar aanleiding van het inventariseren van alle materiaal en het opkuisen van de huidige politiegebouwen ter voorbereiding van de verhuis naar het nieuwe politiegebouw.

De Politieraad neemt kennis van deze buitendienststelling.

19. Haviland – Algemene vergadering 16/06/2021 – Verlenen van een mandaat aan de vertegenwoordiger van de PZ Pajottenland voor het goedkeuren van de agendapunten en de statutenwijziging – Voordracht Politieraad

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019, inzonderheid artikel 38 betreffende de statutenwijziging;

Overwegende dat de politiezone deelnemer is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en werd verlengd op 23 oktober 2019 gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische-sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde een dienstverlenende vereniging is overeenkomstig artikel 398, §2, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de wijzigingen in de statuten van de dienstverlenende vereniging en in de bijlagen artikelsgewijs worden aangebracht door de algemene vergadering met een drievierdemeerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt;

Dat uiterlijk negentig dagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers wordt voorgelegd; dat de beslissingen daarover van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering bepalen en bij het verslag worden gevoegd;

Dat de deelnemers die nalaten binnen de gestelde termijn een beslissing te nemen en voor te leggen, worden geacht zich te onthouden; dat de onthouding het mandaat van hun vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Overwegende dat de raad van bestuur van Haviland op 22 februari 2021 overeenkomstig artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur een ontwerp van statutenwijziging heeft goedgekeurd;

Gelet op de brief van 5 maart 2021 waarbij Haviland de deelnemers in kennis stelt van het voorstel van statutenwijzigingen;

Gelet op de agenda van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 16 juni 2021 en ondermeer volgend agendapunt omvat:



PZ PAJOTTENLAND - 5405

Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

Voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring

Gelet op de oproepingsbrief van 2 april 2021 tot de gewone algemene vergadering van Haviland intercommunale van 16 juni 2021 met volgende agendapunten:

1. Hybride vorm van vergaderen AV dd. 16.06.2021: goedkeuring
2. Notulen van de buitengewone algemene vergadering van 16.12.2020: goedkeuring
3. Verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2020
4. Jaarrekening 2020 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2020, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring
5. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar afgesloten op 31.12.2020: goedkeuring
6. Verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31.12.2020: goedkeuring
7. Bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 34)
8. Vaststelling resultaatsbestemming (art. 41)
9. Voorstel statutenwijziging: goedkeuring (art. 38)
10. Verlenen volmacht aan notaris Frederika Lens om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring (art. 38)
11. Varia

Gelet op de raadsbeslissing dd. 28/02/2019 en 24/06/2019 waarbij de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger werd aangeduid;

Overwegende dat artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

Op voordracht van het politiecollege dd. 19/03/2021;

Besluit : met 23 stemmen voor, geen stemmen tegen en geen onthoudingen

Art. 1: Het voorstel van statutenwijziging van Haviland zoals werd aangenomen door de raad van bestuur op 22 februari 2021 goed te keuren.

Art. 2: De vertegenwoordiger van de Politiezone te mandateren om de statutenwijzigingen op de algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 16 juni 2021 goed te keuren.

Art. 3: De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 16 juni 2021 worden goedgekeurd.

Art. 4: De vertegenwoordiger van de politiezone te mandateren om de agendapunten op de algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 16 juni 2021 goed te keuren.

Art. 5: Het college te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

Art. 6: Een afschrift van het besluit te laten geworden aan de diensten van Haviland en aan de gevolmachtigde effectieve en plaatsvervangende afgevaardigden van de PZ Pajottenland

20. Mededelingen

21. Varia



PZ PAJOTTENLAND - 5405
Bever/Galmaarden/Gooik/Herne/Lennik/Pepingen

BESLOTEN ZITTING

Nihil

De zitting wordt gesloten om 16u15.

De Secretaris i.o.

Kristien Reygaerts

De Voorzitter

Michel Doomst