

## GEMEENTE KORTESSEM

**UITTREKSELS UIT DE NOTULEN VAN GEMEENTERAAD  
ZITTING VAN 28 februari 2014**

<b>Aanwezig:</b>	Thijsen Tom - burgemeester Dullaers Luc - schepen - voorzitter Eckelmans Ernest, Cuyx Camille, Valkeneers Peter, Steegmans Ria - schepenen Philtjens Hugo, Vandormael Marie-Paule, Claes Willy, Schouterden Jacqueline, Claes Gregor, Knapen Philip, Jorissen Miet, Neven Jan, Gielen Nicole, Houbrechts Stefan, Goddet Christy, Knapen David, Servaes Wesley - raadsleden Penders Caroline - secretaris
<b>Afwezig / verontschuldigd:</b>	

<b>004</b>	<b>Subsidiereglement voor inbraakwerende maatregelen ter beveiliging van woningen tegen inbraken.</b>
------------	---

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 5 november 2004 betreffende ‘Voorstel tot subsidiereglement voor de gemeenten van de politiezone Borgloon voor technopreventieve maatregelen ter beveiliging van woningen tegen inbraken’;

Gelet op de beslissing van het politiecollege in zitting van 5 december 2013 betreffende het eenvormig reglement houdende de toekenning van subsidies ten gevolge van het diefstalpreventieadvies voor het uitvoeren van inbraakwerende maatregelen ter beveiliging van woningen tegen inbraken;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 januari 2014 houdende principieel akkoord met het reglement houdende de toekenning van subsidies ten gevolge van het diefstalpreventieadvies voor het uitvoeren van inbraakwerende maatregelen ter beveiliging van woningen tegen inbraken;

Overwegende het feit dat het de taak is van de gemeente om het fenomeen “onveiligheidsgevoelens” aan te pakken;

Overwegende dat een inbraakpreventiepremie een efficiënt middel is om mensen te stimuleren hun woningen te beveiligen;

Overwegende dat de politiezone Kanton Borgloon adviseert om dit subsidiereglement aan te passen;

Overwegende dat de suggestie tot verduidelijking bij artikel 5 bij het subsidiereglement, volgens mevrouw Annkatrien Gacoms, verantwoordelijke voor diefstalpreventie van de politiezone kanton Borgloon, geen fundamentele wijziging betreft en bijgevolg als dusdanig aangepast kan worden;

Met achttien (18) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en één (1) onthouding.

**BESLUIT:**

Artikel 1: Het gemeenteraadsbesluit van 05.11.2004 ‘Voorstel tot subsidiereglement voor de gemeenten van de politiezone Borgloon voor technopreventieve maatregelen ter beveiliging van woningen tegen inbraken’ wordt opgeheven.

Artikel 2: Het ‘Subsidiereglement voor inbraakwerende maatregelen ter beveiliging van woningen tegen inbraken’, als bijlage bij dit besluit, wordt goedgekeurd en gaat in vanaf 01.03.2014.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit ter kennisgeving te zenden naar:

- Mijnheer de gouverneur van de provincie Limburg, Universiteitslaan 1 te 3500 Hasselt;
- Politiezone Kanton Borgloon, Opeinde 13 te 3720 Kortesseem;
- Gemeentebestuur Alken, Hoogdorpsstraat 38 te 3570 Alken;
- Gemeentebestuur Borgloon, Kanunnikenhuis, Speelhof 10 te 3840 Borgloon;
- Gemeentebestuur Heers, Paardskerkhofstraat 20 te 3870 Heers;
- Gemeentebestuur Wellen, Dorpsstraat 25 te 3830 Wellen.

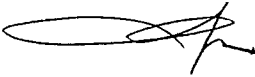
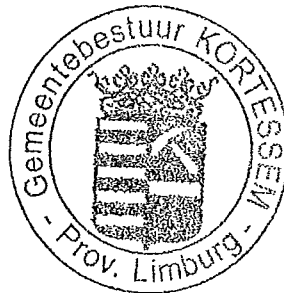
Namens de gemeenteraad,

Get. De secretaris,  
(Caroline Penders)

Get. De voorzitter gemeenteraad,  
(Luc Dullaers)

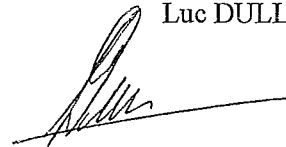
De secretaris,

Caroline PENDERS

De voorzitter gemeenteraad,

Luc DULLAERS



Voor eensluidend uittreksel:

De gemachtigde ambtenaar,  
Josiane Coemans  
(Art. 126 van de Nieuwe Gemeentewet)  
(Art. 184 van het Gemeente Decreet)

**Toekenning van subsidies ten gevolge van het diefstalpreventieadvies  
voor het uitvoeren van inbraakwerende maatregelen  
ter beveiliging van woningen tegen inbraken**

## **Inleiding**

Artikel 1: Binnen de grenzen van de beschikbare kredieten kan het college van burgemeester en schepenen een toelage toekennen voor de aankoop en installatie van inbraakwerende maatregelen ter beveiliging van woningen op het grondgebied van de gemeente.

## **Definities**

### Artikel 2:

1. Met een toelage wordt in dit reglement bedoeld een terugbetaling van een percentage, met een maximumbedrag, van de gemaakte kosten van de aankoop en installatie van inbraakwerende maatregelen voor de beveiliging van woningen tegen inbraak.
2. Alle woningen en appartementen voor private huisvesting, waarop een onroerende voorheffing wordt geheven, komen in aanmerking. Handelspanden komen enkel in aanmerking voor zover ze deels bewoond zijn en enkel voor het gedeelte van de privé-vertrekken.
3. De toelage wordt aangevraagd voor een bepaalde woning door de bewoner die er zijn hoofdverblijfplaats heeft of door de eigenaar. Er kan slechts één maal per woning een toelage worden toegekend.
4. Met beveiliging wordt in dit reglement bedoeld het uitvoeren van specifieke werken zoals geadviseerd in het verslag van de diefstalpreventieadviseur van de lokale politie. De volgende beveiligingselementen komen in aanmerking voor toekenning van de premie:
  - a. Specifieke beveiligingssystemen tegen inbraak zoals bijvoorbeeld veiligheidsloten, slotbeveiligingssystemen, kierstandhouders, valbaren, inbraakwerend glas, enzovoort die worden aangebracht op de zwakke gevelopeningen van de woning. Dit is een niet-limitatieve opsomming van beveiligingsmaatregelen die recht geven op een tussenkomst in de gemaakte onkosten.
  - b. Worden expliciet uitgesloten in dit reglement:
    - de aankoop en plaatsing van een elektronisch alarmsysteem en camerabewaking;
    - de aankoop en plaatsing van sectionale poorten;
    - de aankoop en plaatsing van rolluiken en voorzetrolluiken;
    - de aankoop en plaatsing van nieuwe ramen en voordeur ter renovatie van de woning en/of in het kader van energie-besparende maatregelen.
5. Om in aanmerking te komen voor de toelage moeten alle zwakke gevelopeningen, zoals deuren, ramen, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters en keldergaten die toegang geven tot de woning afdoende beveiligd zijn. De genomen maatregelen moeten bijgevolg bijdragen tot de beveiliging van de gehele woning en moeten het risico van inbraak voor de gehele woning verkleinen.

## **Toelage**

### Artikel 3: Het subsidiebedrag wordt als volgt vastgesteld:

1. Voor woningen waarvan het basis kadastraal inkomen, niet geïndexeerd, maximaal 750 euro is, bedraagt de premie 20% van de aankoop- en installatiekosten van de beveiligingselementen met een maximumbedrag van 250 euro.
2. Voor woningen waarvan het basis kadastraal inkomen, niet geïndexeerd, tussen de 751 euro en 1250 euro ligt, bedraagt de premie 15% van de aankoop- en installatiekosten van de beveiligingselementen, met een maximumbedrag van 250 euro.

3. Voor woningen waarvan het basis kadastraal inkomen, niet geïndexeerd, meer dan 1250 euro is, bedraagt de premie 10% van de aankoop- en installatiekosten van de beveiligingselementen, met een maximumbedrag van 250 euro.

## **Voorwaarden**

### Artikel 4:

1. Kredietoverschrijding van het in de begroting goedgekeurde bedrag is niet mogelijk.
2. Om in aanmerking te komen voor de toelage moet het advies volledig opgevolgd worden en moeten alle zwakke gevelopeningen, zoals deuren, ramen, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters en keldergaten die toegang geven tot de woning afdoende beveiligd zijn. De genomen maatregelen moeten bijgevolg bijdragen tot de beveiliging van de gehele woning en moeten het risico van inbraak voor de gehele woning verkleinen

## **Procedure**

### Artikel 5:

1. De aanvrager moet een aanvraag indienen voorafgaand de werken bij de dienst ruimtelijke ordening van de gemeente via een daartoe ontworpen formulier. De lokale politie zal hierop volgend een diefstalpreventieadvies uitvoeren bij de aanvrager en een gedetailleerd verslag opmaken met een overzicht van de te nemen inbraakwerende maatregelen.
2. De toelage wordt voor een bepaalde woning aangevraagd door de bewoner die er zijn hoofdverblijfplaats heeft of door de eigenaar. Er kan slechts één maal per woning een toelage worden toegekend.

### Artikel 6:

1. Binnen de twee jaar na de opmaak van het diefstalpreventieadvies dienen, gevolggevend aan de aanvraag, een afschrift van de factuur en een betalingsbewijs bezorgd te worden, alsook het verslag van het diefstalpreventieadvies van de lokale politie en een uitgebreid fotodossier van de uitgevoerde werken. Op basis van de factuur en het fotodossier moet duidelijk blijken dat het diefstalpreventieadvies volledig uitgevoerd werd.
2. Enkel facturen van maximum één jaar oud zijn geldig. Op de factuur of een bijlage hierbij wordt de woning vermeld waar de werken werden uitgevoerd alsook de maatregelen dewelke genomen zijn voor de beveiliging van de woning.
3. De financiële dienst van de gemeente controleert deze stukken. De gemeente heeft het recht een controle uit te voeren van de gedane werken.

### Artikel 7:

1. Na controle door de financiële dienst van de gemeente zal het college van burgemeester en schepenen beslissen over de toekenning van de subsidie. In geval van overschrijding van de kredieten kan het college de uitbetaling naar een volgend begrotingsjaar verschuiven;
2. Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht om de uitbetaling van de premie te weigeren indien de in dit reglement beschreven procedure niet gevolgd is.
3. Het college van burgemeester en schepenen kan de uitbetaling van de premie uitstellen indien de werken niet beantwoorden aan de voorgestelde voorwaarden. Bij deze beslissing zal het college zich laten leiden door het verslag van de diefstalpreventieadviseur van de lokale politie, het uitgebreid fotodossier en de factuur.

Artikel 8: De toelage die werd uitbetaald op basis van een bedrieglijke aanvraag zal teruggevorderd worden, onafgezien eventuele gerechtelijke vervolging.

Artikel 9: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.