

[www.besafe.be](http://www.besafe.be)



**Veilig  
wonen**

.be



## Algemeen 10

### 1. Tips voor inbraakpreventie 10

1.1. Organisatorische maatregelen 10

1.2. Bouwkundige maatregelen 11

1.3. Elektronische maatregelen 11

### 2. Tips voor brandpreventie 12

2.1. Doe beroep op vakmensen 12

2.2. Onderhoud uw toestellen 12

2.3. Rust u uit met het nodige 13

2.3.1. Rookdetectors 13

2.3.2. Veiligheidsverlichting 14

2.3.3. Brandwerende deur 15

2.3.4. Brandblussers 15

## Beveilig uw huis aan de buitenkant 16

### 1. De tuin 16

1.1. De begroeiing 16

1.2. De omheining 16

1.3. Het tuinhuis 17

1.4. De buitenverlichting 17

### 2. De buitenmuur 18

2.1. Het huisnummer 18

2.2. Het kelderraam 19

2.3. Gelaagd glas 19

2.4. Het alarmsysteem 20

## Beveilig uw huis aan de binnenkant 23

<b>1. De inkomhal</b>	23
1.1. De voordeur	23
1.2. Een geblindeerde deur	28
1.3. De sleutels	29
1.4. Brandpreventie in de inkomhal	29
<b>2. De keuken</b>	30
2.1. De vensters	30
2.2. De achterdeur	32
2.3. Brandpreventie in de keuken	33
<b>3. De eetkamer</b>	35
3.1. De vensterdeuren	35
3.2. Brandpreventie in de eetkamer	36
<b>4. De woonkamer</b>	37
4.1. Waardevolle voorwerpen	37
4.2. De vensters	38
4.3. Brandpreventie in de woonkamer	38
<b>5. De garage</b>	39
5.1. De garagepoort	39
5.2. De kluis	40
5.3. Brandpreventie in de garage	40
<b>6. De kelder</b>	41
6.1. Het kelderraam	41
6.2. De kluis	41
6.3. De elektrische installatie	43
6.4. Brandpreventie in de kelder	43

<b>7. De stookruimte</b>	<b>44</b>
<b>8. De slaapkamer</b>	<b>45</b>
8.1. Het balkon	45
8.2. Dakramen	45
8.3. Brandpreventie in de slaapkamer	46
<b>9. De badkamer</b>	<b>46</b>
9.1. Waardevolle voorwerpen	47
9.2. Brandpreventie in de badkamer	47

## **Specifieke preventietips voor appartementen** **48**

<b>1. Organisatorische maatregelen</b>	<b>48</b>
<b>2. Technische maatregelen</b>	<b>49</b>
2.1. Toegangen tot het gebouw	49
2.2. Toegang via de garage	49
2.3. Toegang tot de gemeenschappelijke zones	49
2.4. Toegang tot het appartement	50
2.5. Toegang tot het appartement via de gevel	50
<b>3. Elektronische maatregelen</b>	<b>50</b>

## Belastingvermindering voor de beveiliging van uw woning 51

- 1. In acht te nemen voorwaarden 51
  - 1.1. Verplichtingen voor de geregistreerde aannemer 52
  - 2.2. Verplichtingen voor particulieren 52
- 2. Lijst van materialen die u recht geven op deze belastingvermindering 53

## Sluitsystemen van een degelijke kwaliteit 54

- 1. Kies voor kwaliteit 54
- 2. Doe een beroep op vakmensen 54
- 3. Vraag advies aan uw architect en aan een technopreventief adviseur 55

## Registreer uw waardevolle voorwerpen 56

## Wanneer u uw huis onbewoond achterlaat... 57

- 1. Inbraak 57
  - 1.1. Wees discreet... 57
  - 1.2. Bescherm uw goederen 57

1.3. De sleutels en het alarm	58
1.4. De lokale politie	58
1.5. De verzekeringspolis "diefstal en brand"	58
<b>2. Brand</b>	<b>59</b>
2.1. Risicoproducten	59
2.2. De branddetectie-installatie	59
2.3. De elektrische installatie	59
2.4. De verwarmingsinstallatie	59
2.5. De apparaten op gas, stookolie of petroleum	59

## En als u ooit toch slachtoffer van inbraak bent

1. Wat te doen wanneer u vaststelt dat u het slachtoffer van een inbraak bent?	60
2. Verzekering	61

## En als er ondanks alle voorzorgen toch brand uitbreekt ?

1. 1. Wat kunt u doen ?	63
2. 2. Als de gangen en de trappen vol rook hangen	63
3. 3. Bij brandwonden	64

# Inleiding

Het is een ware ramp wanneer men het slachtoffer wordt van een brand of van inbraak! Zelfs bij een schadeloosstelling ondervinden mensen die een dergelijk drama hebben meegeemaakt, vaak heel wat moeilijkheden om de schok te boven te komen en het opgelopen trauma kan soms maanden aanslepen.

Daarom is het van essentieel belang dat iedereen zich zo goed mogelijk beveiligd. Zeker omdat men in de meeste gevallen een brand of een inbraak had kunnen voorkomen.

In deze brochure vindt u een hele reeks tips om uw woning te beschermen :

- algemene informatie over preventie tegen diefstal en brand (pagina's 10 tot 15).
- praktisch en concreet advies over de manier waarop u de verschillende ruimtes van uw woning kunt beveiligen, zowel buiten als binnen (pagina's 16 tot 47).
- specifieke maatregelen voor appartementen (pagina's 48 tot 50).
- belastingvermindering om uw woning te beveiligen: (pagina's 51 tot 53).
- kwaliteitsvolle afsluitingssystemen geplaatst door vakmensen. U kunt ook gratis een beroep doen op een technopreventief adviseur, die u maatregelen zal aanbevelen om u tegen diefstal te beschermen (pagina's 54 tot 55).



- de registratie van uw waardevolle voorwerpen: deze procedure maakt het gemakkelijker om het voorwerp te identificeren als uw eigendom, wanneer de politie het na diefstal terugvindt (pagina 56).
- de voorzorgsmaatregelen die u zelf kunt nemen voordat u uw huis onbewoond achterlaat (pagina's 57 tot 59).
- advies dat u kunt volgen als u desondanks toch het slachtoffer van een inbraak wordt, evenals informatie over diefstalverzekeringen (pagina's 60 tot 63).

U ziet het, veiligheid hangt niet alleen af van de politie en de brandweer, maar ook van de maatregelen die u zelf neemt. We hopen dan ook dat de veiligheidstips van deze brochure u zullen helpen bij deze belangrijke taak.

Veiligheid is de zaak van iedereen !

# Algemeen

## 1. Preventietips tegen inbraak

Elk jaar gebeuren er in België veel inbraken. U kunt zelf heel wat doen om dit te voorkomen. Wij stellen u 3 soorten maatregelen voor: organisatorische, bouwkundige en elektronische. Pas ze in deze volgorde toe, want enkel in deze volgorde bieden ze u optimale bescherming.

Goed om weten: inbrekers werken in reeksen. Let dus extra goed op wanneer er bij uw burens of in uw wijk werd ingebroken. Verwittig direct uw lokale politiediensten wanneer u iets verdachts opmerkt en pas de tips van deze brochure toe.

### 1.1. Organisatorische maatregelen



VEILIGHEID BEGINT MET HET AANNEMEN VAN GOEDE GEWOONTEN.

Deze maatregelen zijn goedkoop en zo eenvoudig dat ze vaak over het hoofd worden gezien. Niettemin vormen ze de eerste en essentiële stap in de beveiliging van uw woning.

Voorbeelden:

- Een goed sleutelbeheer is belangrijk!
- Verberg sleutels nooit onder de deurmat of onder een bloembak.
- Sluit alle buitendeuren en vensters met de sleutels af, ook al bent u maar even weg.
- Geef een bewoonbare indruk aan uw woning wanneer u op vakantie bent: de haag laten snoeien, ...
- Zorg ervoor dat toegangshekken zijn afgesloten. Dit geldt

ook voor lage hekken, want ook deze vormen een extra obstakel voor inbrekers op de vlucht.

- Zorg ervoor dat uw waardevolle voorwerpen niet zichtbaar zijn van buitenaf.
- Laat de verpakking van uw nieuwe televisie, Hifi,... niet in het zicht staan. Snijd ze in stukken alvorens ze weg te doen.
- Als u met krijt getekende merktekens op uw voorgevel of op het voetpad ziet, veeg deze dan weg.

## 1.2. Bouwkundige maatregelen



U kunt bijvoorbeeld deuren en vensters van uw woning verstevigen, zodat ze een extra obstakel vormen voor mogelijke inbrekers. Tegenwoordig bestaan er heel wat producten om uw woning beter te beveiligen. Dat maakt het uiteraard niet gemakkelijk om te kiezen.

Daarom raden wij u aan om u te wenden tot de lokale politiediensten. Zij kunnen u helpen om een beveiligingsplan uit te werken en om de juiste keuzes te maken. Voorbeelden: veiligheidsglas laten plaatsen, een ingebouwde kluis voorzien, een veiligheidscilinder in de voordeur plaatsen...

## 1.3. Elektronische maatregelen



Sinds enkele jaren zijn er heel wat elektronische beveiligingssystemen op de markt te vinden. Voordat men een elektronisch beveiligingssysteem plaatst, dient men eerst organisatorische en technische maatregelen te nemen. Anders heeft een elektronisch beveiligingssysteem geen zin. Een alarmsysteem

moet door een erkende vakman worden geplaatst en het moet zorgvuldig onderhouden worden om valse alarmen te vermijden.

## 2. Tips voor brandpreventie

Denk er vanaf het begin aan om uzelf zoveel mogelijk tegen brandrisico's te beschermen. Jaarlijks zijn er in België bijna 10.000 branden, die niet alleen goederen, maar vooral mensen in gevaar brengen.

### U kunt dit risico verminderen !



#### 2.1. Doe beroep op vakmensen

- Vermijd bij het bouwen/verbouwen van uw woning gemakkelijk brandbare bouwmaterialen. Materiaal kan ook vuur vatten zonder dat er een vlam in de buurt is. Kiest u voor houten elementen, vergewis u er dan van dat ze behandeld zijn (brandwerend), voldoende geventileerd zijn en ver uit de buurt van een warmtebron staan.
- De installatie van elektriciteit en verwarming moet conform de voorschriften en door beroepsmensen worden uitgevoerd.

#### 2.2. Onderhoud uw toestellen

De warmtebronnen die aan de oorspong liggen van een brand, zijn voornamelijk verbonden met verwarmingstoestellen of met de elektrische installatie.

- Laat 1 keer per jaar de verwarmingsketel, het rookkanaal van de schoorsteen en de warmwaterboiler onderhouden. Het regelmatig onderhouden van uw installaties en het vegen van

de schoorstenen, dragen bij tot het verminderen van het brandrisico. Zo wordt een werkingskwaliteit gewaarborgd die conform is aan de voorschriften van de fabrikant.

## 2.3. Rust u uit met het nodige!

### 2.3.1. Rookdetectors

Voorzie een installatie voor rookdetectie. De hal en de traphal zijn de plaatsen waar de lucht het gemakkelijkst circuleert en waar in geval van een beginnende brand, de rook zich het eerst verspreidt.

*Hoe werkt rookdetectie?* Nog voordat er vlammen verschijnen, detecteren rookdetectors eventuele ontstane rook en ze waarschuwen u nog voordat er dodelijke rookconcentraties worden gevormd : vooral 's nachts wanneer u slaapt, is dit van cruciaal belang. Dan wordt u verwittigd en kunt u zich op tijd in veiligheid brengen.

*Waar kunt u een rookdetector kopen?* In de grote doe-het-zelfzaken.

*Welk detectortype moet u dan kiezen?* Er bestaan detectoren die werken op batterijen, dus onafhankelijk van het elektriciteitsnet. Ze zijn gemakkelijk te plaatsen, zowel in nieuwbouw als in bestaande gebouwen. Voor nog meer veiligheid bestaan er ook detectoren die u op het elektriciteitsnet kunt aansluiten en die tevens voorzien zijn van een batterij die bij een eventuele stroomonderbreking begint te werken.

Elke detector schakelt het alarm in zodra hij rook heeft opgevangen. Dankzij deze installatie kunnen mensen gewaarschuwd worden, waar ze zich ook bevinden. De meest geschikte detector voor huishoudelijk gebruik is de optische rookdetector. Om zeker te zijn dat hij aan de vereisten beantwoordt, moet hij gecertificeerd zijn. De op

de verpakking vermelde labels en vermeldingen CE + EN14604 + Bosec, VDS, BS... betekenen dat de detector die u hebt gekozen, aan strenge tests werd onderworpen en dat hij aan de normen beantwoordt.

*Waar dient u rookdetectors te plaatsen?* Voor een minimuminstallatie dient u op elk niveau van de traphal, op de overloop die toegang tot de kamers geeft, een detector te plaatsen. Voor meer veiligheid kunt u er ook installeren in kamers waar een televisietoestel, een computer, een hifi-keten... staan. Plaats geen rookdetector in de keuken of in de badkamer: de kookdampen of de waterdampen van de douche of het bad, kunnen vals alarm uitlokken.

*Hoe wordt een detector onderhouden?* Een vaak voorkomende oorzaak van een verstoorde werking : de batterijen zijn leeg of weggenomen. Test de detector regelmatig. Dankzij een maandelijkse test kunt u nagaan of hij nog altijd werkt. Ontstof hem regelmatig en beschilder hem niet !



### 2.3.2. Veiligheidsverlichting

*Hoe kunt u uw weg vinden wanneer er veel rook hangt? Zelfs wanneer u uw woning heel goed kent, kan het nog moeilijk zijn uw weg te vinden. Het plaatsen van veiligheidsverlichting is hiervoor een oplossing: ze wordt boven de inkomdeur gehangen, zodat u ze snel kunt zien en u uw weg er naartoe kunt vinden. Plaats meerdere van dergelijke verlichtingspunten wanneer de weg naar de deur lang of hoekig is.*

### 2.3.3. Brandwerende deur

Een brandwerende deur is een deur die wanneer ze gesloten is, bij brand voorkomt dat er rook doorkomt en dat de

temperatuur stijgt in de kamer naast de kamer met de vuurhaard. In feite vertraagt ze gedurende enige tijd de uitbreiding van het vuur. Het deurpaneel, het beslag en de deurstijlen, ..., moeten aan bepaalde vereisten voldoen. Deze deuren worden aangeboden en geplaatst door vakmensen.



### 2.3.4. Brandblussers

*Een brandblusser kiezen.* Volgens het brandrisico zijn er één of meer blusmogelijkheden. In het algemeen zal men voor een woning de voorkeur geven aan brandblussers met poeder of met water. De brandblussers met poeders worden geklasseerd volgens de brandklasse die ze kunnen blussen.

In uw woning is een poederblusser A, B of eventueel C het meest aangewezen.

*Een brandblusser gebruiken.* Nadat u het noodnummer 100 of 112 hebt gebeld, kunt u de brandblusser gebruiken. Neem de brandblusser uit de houder. Zet u op 3 tot 4 meter afstand van de vuurhaard. Verwijder de veiligheidspin (meestal is ze gelood om te tonen dat het toestel niet gebruikt is. Bij sommige brandblussers is het soms de houder zelf die als veiligheidspin fungeert). Druk op de slagpin (deze zit soms op de handgreep, al naargelang het model). Op dat moment moet u kunnen horen dat het toestel zichzelf onder druk zet. Test de brandblusser weg van het vuur door op het spuitstuk te drukken. Het product moet dan uit de blusser komen. Is dit niet het geval, meerbepaald bij een poederblusser, aarzel dan niet even met de blusser te schudden om het poeder los te schudden (het kan soms opeengepakt zitten). Richt op de vlammen die het dichtst bij u zijn en kom langzaam dichterbij.

# Zo beveiligt u uw huis aan de buitenkant

## 1. De tuin

Als u er één heeft, is de tuin de eerste verdedigingslinie tegen inbrekers. Onder andere uw burens en de manier waarop u uw struiken snoeit, kunnen u helpen om uw huis veiliger te maken. De maatregelen die u in uw tuin kunt treffen, zijn eenvoudig en bijzonder efficiënt. Vergeet ook uw tuinhuis niet.

### 1.1. De begroeiing

Een te dichte beplanting bemoeilijkt soms de "sociale controle". Let dus op de groei van bepaalde bomen of struiken die de toegangen tot uw woning aan het zicht kunnen onttrekken. Het gebruik van doornplanten kan interessant zijn voor het bemoeilijken van de toegang tot een venster bijvoorbeeld. De hagen mogen niet al te hoog zijn. De toegangen moeten goed zichtbaar blijven zodat de inbreker het moeilijk krijgt om ongemerkt in te breken.

### 1.2. De omheining



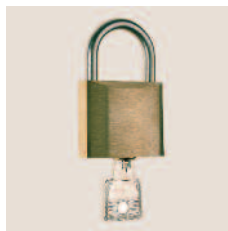
Beschikt uw woning over een toegangshek (inkom, toegang tot de tuin, zij-ingang), zorg er dan voor dat dit afgesloten is met een hangslot of een cilinderslot. Samen met andere elementen kan dit voldoende zijn om een dief te ontmoedigen, die hiermee een extra obstakel op zijn weg vindt wanneer hij een omvangrijke buit meeneemt of snel moet vluchten.



### 1.3. Het tuinhuis

Vergeet niet dat het tuinhuis een aanzienlijk aantal voorwerpen kan bevatten die inbraak kunnen vergemakkelijken.

- Installeer een beveiligd slot en eventueel een extra slot.
- Hecht ladders stevig vast en berg alle voorwerpen die inbraak kunnen vergemakkelijken op achter slot en grendel.
- Laat geen tuingereedschap, schroevendraaier, hamer, breekijzer of houweel rondslingeren.
- Controleer of de vensters stevig zijn. Kies eventueel voor polycarbonaatbeglazing of voor smeedijzer.



### 1.4. De buitenverlichting



Buitenverlichting doet niet enkel uw woning of uw tuin goed uitkomen. Ze schrikt ook ongewenste bezoekers af. Verlichting is onmiskenbaar één van de vijanden van een inbreker.

#### • Welk verlichtingstype kiezen?

- Verlichting van het type halogeenprojector wordt aanbevolen voor het verlichten van ruimere toegangswegen (garageoprit) of de achterkant van de woning zoals het terras.
- Buitenverlichting die wordt geactiveerd door een bewegingsdetector heeft als voordeel



dat er een verrassingseffect optreedt wanneer de verlichting aanspringt. Let op de kwaliteit van de te installeren detector en op de strategische opstelling ervan. Denk eraan dat door de combinatie wind en vegetatie de verlichting op een ongepast moment in werking zou kunnen treden.



- Let erop de verlichting voldoende hoog te plaatsen om beschadiging te voorkomen. Voorzie tijdig de bekabeling bij (ver)bouwwerken.
- Gebruik bij voorkeur decoratieve verlichting met een hogere intensiteit dan oriëntatieverlichting voor de verlichting van de beplanting.

## 2. De buitenmuur

Belangrijke aandachtspunten bij de buitenmuur zijn het huisnummer, het kelderraam, het gebruik van gelaagd glas en het alarmsysteem. Hiermee bepaalt de dief het gemak waarmee hij zijn buit kan binnen halen.

### 2.1. Het huisnummer



Het huisnummer dient vanaf de straat duidelijk zichtbaar te zijn om een snelle interventie van de hulpdiensten en de politie te vergemakkelijken.

## 2.2. Het kelderraam



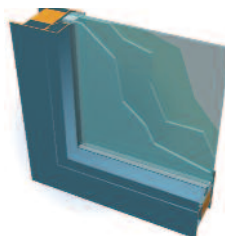
Beveilig het traliewerk door in de kelder een ketting met hangslot te installeren. Bevestig de ketting zo laag mogelijk. Dit verhindert het openen van het kelderraam van buitenaf. U kunt ook een hek of stangen aan de binnenzijde van het kelderraam te bevestigen (maximale ruimte tussen de stangen: 10 cm).

## 2.3. Gelaagd glas



Gelaagd glas vormt een extra drempel voor dieven. Dat is al één goede reden om het te gebruiken. Dit type beglazing is ontwikkeld voor verschillende beveiligingsniveaus, van vandalisme, inbraak tot schoten van vuurwapens.

Gelaagd glas is een veiligheidsbeglazing samengesteld uit twee of meer glaslagen waartussen een aantal polyvinylbutyral folies (PVB) zijn geïntegreerd. Na het aanbrengen van butyral wordt de perfecte hechting verkregen door thermische behandeling onder druk. De doeltreffende werkingsgraad van de bescherming hangt af van het gebruikte aantal PVB lagen. Bij dubbele beglazing komt het gelaagd glas aan de binnenzijde van de woning omdat veel ongelukken van binnenuit plaatsvinden. Dit beschermt de bewoners tegen snijwonden wanneer zij tegen het glas stoten. Bovendien bemoeilijkt dit de toegang voor de inbreker die eerst de enkele glaslaag aan de buitenkant en daarna ook nog de glassamenstelling en de PVB-lagen moet breken.



Voordelen van gelaagd glas:

- Een verhoogd geluidwerend vermogen dankzij de tussen de glaslagen geplaatste PVB-lagen.
- Door zijn structuur laat gelaagd glas geen UV-stralen door, waardoor er geen risico is op verkleuring van geëtaleerde voorwerpen.
- Bij een eventuele breuk van de beglazing blijven de glaszerven aan elkaar zitten.
- De PVB-laag verkleurt niet onder invloed van daglicht of kunstmatig licht. Gelaagd glas biedt een hogere weerstand tegen corrosie, tegen schuurmiddelen en chemische producten, tegen luchtvervuiling en schoonmaakmiddelen.
- Gelaagd glas moet in een aangepast raamkader geplaatst worden, d.w.z. een sterk raamkader dat voldoende weerstand biedt.

## 2.4. Het alarmsysteem



Ter herinnering: geen enkel alarmsysteem kan beletten dat er ingebroken wordt in uw woning. Beschouw een elektronisch beveiligingssysteem eerder als een aanvulling van organisatorische en technische maatregelen.

### • Installatie van het alarmsysteem

Een alarmsysteem mag enkel geïnstalleerd worden door een erkende beveiligingsfirma of door de gebruiker van het alarmsysteem.

• Ofwel door de gebruiker zelf: vanaf nu mag de gebruiker zelf zijn eigen alarmsysteem plaatsen en hij is niet verplicht om zijn alarmsysteem door een erkende beveiligingsfirma te laten controleren vooraleer hij ze de eerste keer onder spanning zet.

• Ofwel door een erkende beveiligingsfirma: als de gebruiker voor de plaatsing van het systeem beroep doet op een derde, dan

moet dit altijd een erkende beveiligingsfirma zijn (lijst van erkende firma's op [www.vigilis.be](http://www.vigilis.be)).

Voor meer inlichtingen over de reglementering van alarmsystemen, kunt u terecht op de website [www.vigilis.be](http://www.vigilis.be) (K.B. 25/04/2007 dat de voorwaarden voor de plaatsing, het onderhoud en het gebruik van alarmsystemen en voor het beheer van alarmcentrales bepaalt).

## • De werking

Bij een inbraak maken detectoren de informatie over aan de centrale van het alarmsysteem. Die meldt de inbraak d.m.v. een geluidssignaal en een telefoonverbinding. Het geluidssignaal weerklinkt via de buitensirene en wordt aangevuld met een optisch signaal (flitslicht) en een binnensirene. De sirenes zijn beschermd tegen sabotage.

- De centrale van het alarmsysteem is het "brein" van de installatie. In geval van een stroompanne blijft zijn werking verzekerd door een batterij die automatisch herladen wordt.

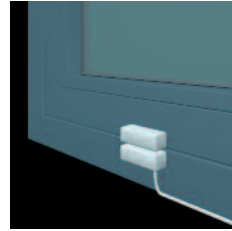
Ze moet zich in een beschermde ruimte bevinden.



- De detectie gebeurt via perimetrische en/of volumetrische detectoren. De volumetrische detector bewaakt een volume. Hij reageert op temperatuurveranderingen (infrarood detector) of op veranderingen in bewegingen (detector microgolven) of op beide (duodetector). De duodetector detecteert een warmteverandering en een verandering in bewegingen afzonderlijk. Deze beide voorwaarden moeten verenigd zijn vooraleer het alarm in werking treedt, anders blijft het alarm in stand-by mode. Deze detector vermindert het risico voor valse alarmoproepen.
- De dierendetector: biedt de mogelijkheid om een volume te bewaken waarin zich een dier bevindt. Deze situatie dient op professionele wijze bestudeerd te worden in functie van de

grootte van het dier en volgens zijn verplaatsingen in het vertrek.

- De perimetrische detector (magneetcontact, glasbreukmelder) biedt een plaatselijke beveiliging. Deze wordt bijvoorbeeld op een deur of een venster aangebracht.
- Magneetcontact: dit is een apparaat dat uit twee magneetelementen bestaat, waarvan één bevestigd is op het kader en het ander op de vleugel (deuren of ramen). Wanneer de magneet zich van het contact verwijdt, wordt het alarmsignaal geactiveerd.
- De glasbreukmelder wordt bevestigd op het glas en hij reageert op trillingen en op schokken.
- Met het codeslot kan de alarmcentrale bediend worden. Het bedieningspaneel is uitgerust met een paniekknop, bijzonder nuttig in geval van een overval.
- Het anti-sabotagesysteem. De installaties moeten zelfbeveiligd zijn tegen pogingen tot sabotage, zelfs als het systeem buiten werking is gesteld.
- De sirenes: De buitensirene is zelfvoedend en zelfbeveiligd. Het is aan te bevelen de sirene buiten bereik te plaatsen. De binnensirene is eveneens zelfbeveiligd. Haar geluidssignaal is bedoeld om de inbreker op de vlucht te jagen.



## • De alarmcentrale

Tegenwoordig worden meer en meer alarmsystemen verbonden met een alarmcentrale die 24 u / 24 werkt. Deze mag niet verward worden met de centrale van het alarm, maar het is een bewakingsonderneming waarvan de operatoren de politie verwittigen nadat ze hebben nagegaan of het al dan niet om een vals alarm gaat... een aanpak die vervelende situaties voor iedereen voorkomt.

# Beveilig uw huis aan de binnenkant

## 1. De inkomhal

De voordeur geeft toegang tot de hal, wat ze de meest gebruikte ingang van een woning maakt. Ook voor dieven is dit vaak de logische weg want een voordeur stelt vaak geen probleem. In de hal vinden ze dikwijls een gegeerde buit zoals sleutels en waardevolle voorwerpen die in jaszakken zijn blijven zitten. Reden genoeg dus om uw inkomhal zo goed mogelijk te beveiligen.

### 1.1. De voordeur



Een voordeur is één van de meest kwetsbare elementen in uw woning. Zwakke punten zijn :

- de sluitplaat
- het slot
- de afstand tussen de deur en het kozijn.

Natuurlijk bestaan er goede oplossingen die uw voordeur veiliger maken.

## • De voordeur kan geforceerd worden door



- het gebruik van valse sleutels of een looper
- de cilinder af te breken indien deze meer dan 2 mm uitsteekt
- het garnituur af te rukken om toegang tot de cilinder te bekomen
- de cilinder te doorboren
- een schroevendraaier tussen de open gaande vleugel en het deurkozijn te steken om de schoot terug te duwen
- de sluitplaat te vervormen
- de deurlijst te forceren met behulp van een breekijzer of een schroevendraaier
- de beglazing te breken of te demonteren
- de scharnieren uit te lichten of los te trekken

## • Het slot



Kies liever voor een beveiligde meerpuntssluiting (minimum 3 sluitpunten) in plaats van een éénpuntssluiting. Een meerpuntssluiting is een insteekslot waarvan de nachtschoten door middel van de sleutel in werking worden gesteld bij het op slot draaien. De nachtschoten kunnen verschillende vormen hebben, onder andere: conische, zwenkschoten of haakschoten. Het systeem van de meerpuntssluiting kan ook gemotoriseerd worden.

Er bestaan tevens elektrische sloten waarvan de pinnen automatisch vergrendelen, zelfs bij een stroomonderbreking. Als uw deur uitgerust is met een oud bontebaardslot, dan hoeft u dit niet te vervangen. Voeg dan een opbouwslot of een in-



steekslot toe van het "klavierslot" type. Dit is een slot met meerdere cilinderpinnen (3 of 5) die in werking treden door middel van een cilinder. Dit systeem kan tevens gecombineerd worden met een deurketting.

## • De sluitplaat



De veiligheidssluitplaat is het element dat bevestigd wordt op of ingebouwd in het kozijn en waarin de veiligheidspinnen komen. Er zijn sluitplaten in de vorm van een schild, een hoekbeslag of een hoeksluitkom. Dit hoekbeslag dient stevig bevestigd te worden om toegang tot de schoot te voorkomen en om het afbreken of het afzagen ervan te beletten.

## • De cilinder



De veiligheidscilinder moet o.a. uitgerust zijn met extra uitspringende stiften voor een betere inbraakbeveiliging. De cilinder is uitgerust met invoeringen van gehard staal als bescherming tegen boren. Hij heeft een veiligheidskaart voor het kopiëren van de sleutel. Een kopie kan enkel verkregen worden op vertoon van de kaart. Er bestaan "omkeerbare" sleutels of sleutels met een "gevaar" functie. Dit wil zeggen: met simultane toegang (de deur kan van buitenaf geopend worden zelfs als de sleutel op de deur is gebleven). De vele bestaande sleutels, die voortdurend complexer worden en waarvan oneindig veel varianten bestaan, kunnen gekoppeld worden aan een elektronisch systeem met een code die op een numeriek toetsenbord kan gevormd worden.

## • Cilinderbescherming



De cilinder mag maximum 2 mm uitsteken ten opzichte van de bescherming. Zelfs een veiligheidscilinder moet absoluut met een rozet of een langschild worden beschermd. Deze beschermings-elementen van de cilinder moeten aan de binnenzijde bevestigd worden zodat er geen schroeven aan de buitenzijde zichtbaar zijn. Het schild is uit één stuk van staal gemaakt en het omvat het handvat en de cilinder. De rozet daarentegen, omvat enkel de cilinderbescherming.

## • De veiligheidspinnen



Dit is een anti-uitlichtpin die het veiligheidsniveau van de deur verhoogt. Deze wordt aangebracht op de deurvleugel en voegt zich in de deurpost wanneer de deur gesloten wordt. De scharnieren kunnen eveneens met veiligheidspinnen worden uitgerust waardoor ze niet kunnen worden uitgelicht.

## • De judas



De judas of deurspion is een kijkgaatje in de deur, waardoor men kan zien wie er heeft aangebeld. Hij biedt een breedtezicht van 160° tot 200°.

## • De kierstandhouder



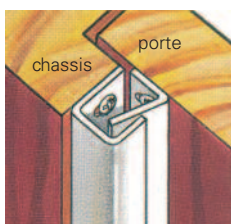
De kierstandhouder is een soort van opzetgrendel die verhindert dat de deur volledig kan worden geopend. Dit systeem kan een brute inbraak niet voorkomen, maar het beschermt de bewoners wel tegen een plotselinge aanval van buitenaf op het moment dat zij de deur openen.

## • Gelaagd glas



Gelaagd glas: zie rubriek "gelaagd glas". Er kan voor gelaagd glas geopteerd worden wanneer er een zijdelingse impost langs de kant van het slot is. Voor meer informatie over gelaagd glas: zie pagina 19

## • Beveiligingsprofiel (secustrip)



Men kan een deur openbreken als de ruimte tussen de deur en het kozijn groot genoeg is om er een breekijzer of schroevendraaier tussen te drukken en de schoot terug in het slot te drukken. Om dit probleem te voorkomen, kunt u een metalen strip langs het kozijn en de deur plaatsen. Dit is een beschermingsprofiel van het type "secustrip".

Als u uw voordeur aanzienlijk wilt versterken, dan kunt u ervoor kiezen om een halve verticale balk of een horizontale deurbalk aan te brengen.

## 1.2. Een geblindeerde deur



Een geblindeerde deur is een volledig veiligheidsgeheel (deur + omlijsting). Dit wordt ook wel "gepantserd deurblok" genoemd. Dit is een deur die versterkt is met een aan de binnenzijde aangebrachte staalplaat bepantsering, met een meerpuntssluiting, eventueel met hoeksluitkommen en versterkte stift-scharnieren (paumellen).

Dit deurtype is aan te raden voor inkomdeuren van appartementswoningen of voor inkomdeuren van gebouwen in het algemeen.

Een geblindeerde deur bestaat uit :

- Een veiligheidsslot met meerdere verankeringspunten. Controleer het aantal voorgestelde sluitpunten.
- Verankerpunten in de grond, eventueel ook in het boven-deel of aan de achterkant.
- Een veiligheidscilinder.
- Een deurblad met een metalen structuur, een centraal ingebouwde bepantsering.
- Een stalen kader dat stevig ingemetseld of bevestigd dient te worden. Controleer de stevigheid van de wand.
- Een regelbaar, versterkt en beschermd draaisysteem.



Sommige modellen zijn voorzien van een brandweerstand (RF) of een warmte- en geluidsisolatie. De geblindeerde deur kan worden uitgerust met verschillende voorzieningen voor toegangscontrole (judas, kierstandhouder). De kierstandhouder biedt eerder een

bepaald gebruikscomfort dan daadwerkelijke beveiliging.

### 1.3. De sleutels



Een goed sleutelbeheer is van essentieel belang. Gebruik een sleutelhanger die niet opvalt. Laat uw sleutels ook niet rondslingeren. Een inbraak op zich is al erg genoeg, een autodiefstal wil u er echt niet bovenop. Op deze manier vindt u ze zelf ook makkelijker terug.

Gebruik ook nooit klassieke verstoppplaatsen zoals onder de mat of in de bloembak.

### 1.4. Brandpreventie



De hal en de traphal zijn de plaatsen waar de lucht gemakkelijk circuleert... en dat zijn dus ook de plaatsen waar de rook zich bij beginnende brand het eerst verspreidt.

Dit zijn dan ook de aangewezen plaatsen om de **rookdetectors** (zie pagina 13) en de **veiligheidsverlichting** (pagina 14) te plaatsen. Meestal heeft de hal ook een doorgang naar de keuken, de garage of de stookruimte. Op die plaatsen is het zeker het overwegen waard **brandwerende deuren** (zie pagina 14) te installeren als extra veiligheidsmaatregel.

## 2. De keuken



De keuken is één van de plaatsen waar het risico voor brand het grootst is.

Daarnaast kunnen dieven hier vaak profiteren van openstaande verluchttingsramen of deuren. Uw nieuwe keukenrobot zal ze niet weggagen, maar wel de maatregelen die u neemt.

### 2.1. De vensters



40% van de inbraken gebeurt via een venster. Daarom zijn vensters een kwetsbaar element van uw woning.

Enkele methodes die inbrekers gebruiken :

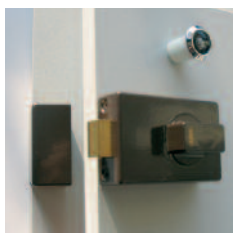
- Een raam stukslaan is de gemakkelijkste en tevens de meest luidruchtige methode; daarom is dit niet de meest geliefde methode. (14 %)
- Het raam uitsnijden of demonteren. (68%)
- De vensterdeuren uit elkaar drijven.
- Een gat maken (met een stang) ter hoogte van de deurklink om de vensterdeur te openen.

## • Tips voor nieuwe ramen

Bij het kiezen van het raamwerk dient u aandacht te hebben voor de volgende punten :

- Het beslag uitrusten met een schoot met paddenstoeltappen. Perifere sluitplaten uitgerust met een gleuf voor de rolschoot en een andere voor de schoot met paddenstoeltappen.
- U kunt kiezen voor veiligheidsbeglazing voor vensters die gemakkelijk bereikbaar zijn.
- Let erop dat de slaglatten stevig bevestigd zijn. Deze worden aan de binnenzijde van het raamwerk bevestigd.
- Geef de voorkeur aan vergrendelbare raamkrukken.
- Het verankeren van het raamwerk in de ruwbouw.

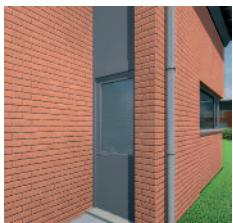
## • Tips voor bestaande ramen



- Een opbouwslot is een goede oplossing om bestaande ramen extra te beveiligen. Controleer of de opbouwsloten stevig bevestigd zijn.
- Beveilig oude spanjoletten door er een gat in te boren om er een spijker of hangslot in te plaatsen.
- Enkelvoudige beglazing kan vervangen worden door gelaagd glas, maar dan controleert u best eerst of het raamwerk aangepast is. Het is soms minder duur om het gehele raamwerk te vervangen.

## • Gelaagd glas (zie pagina 19)

## 2.2. De achterdeur



Deze deur is niet vaak zichtbaar voor burens of mensen op straat. Daarom kan de inbreker ongestoord zijn gang gaan. Maar zijn tijd is beperkt. Dus hoe moeilijker u het hem maakt om binnen te geraken, des te minder gemotiveerd hij zal zijn.

De achterdeur van uw woning dient net zo goed beveiligd te worden als de voordeur.

- Kies voor een halve cilinder indien toegang van buitenaf niet noodzakelijk via deze deur gebeurt. Dit zal het risico van vernieling van de cilinder verminderen. In dit geval wordt een blinde afwerkingsplaat geplaatst.
- Als er een toegang naar buiten is voorzien, dan dient u ook een veiligheidscilinder en een rozet te gebruiken om deze te beschermen.
- Gebruik een slot met schoten van minimum 20 mm die in de versterkte sluitplaat of hoeksluitkom vallen.
- Voor deuren die naar buiten openen en waarvan de scharnieren zichtbaar zijn, dient u het blokkeringsstelsel van het scharnier in geval de deur is opgeheven, te controleren. U kunt ook veiligheidsspinnen laten toevoegen op de rug van het opengaande gedeelte van de deur. Deze vallen in het deurkozijn wat het onmogelijk maakt de deur uit zijn hengsels te lichten.





- De deur kan versterkt worden door middel van een dwarsbalk of een halve verticale balk met veiligheidscilinder en -slot.
- Als de deur gedeeltelijk van beglazing wordt voorzien, dan kunt u voor gelaagd glas kiezen. Eventueel rolluiken plaatsen.

### 2.3. Brandpreventie in de keuken



De keuken is vooral een gezellige plaats, waar het gezin samenkomt om te genieten van lekker eten... Maar door de aanwezigheid van fornuizen op gas, kookplaten, ovens, ..., houdt de keuken ook brandrisico's in.

Een eerste gevaar wordt gevormd door het verwarmen van oliën en vetten. Als de temperatuur te hoog wordt, dan riskeert de olie vuur te vatten.

Laat nooit een friteuse op hoge temperatuur zonder toezicht en geef de voorkeur aan een friteuse met een thermostaat. En als er brand uitbreekt, dan mag u er vooral nooit water over gieten !

Nadat u het noodnummer 100 of 112 hebt gebeld, kunt u het vuur doven met een **branddeken** dat u altijd in de keuken bij de hand moet hebben, of met een **natte doek**.



*Een branddeken.* Haal een branddeken in huis en leg het op een gemakkelijk bereikbare plaats. In een noodsituatie hebt u namelijk geen tijd om het te zoeken. En waarom zou u het niet aan de muur bevestigen ?

*Techniek van de natte doek.* Wanneer olie of vet oververhit geraakt,

vatten ze spontaan vuur. Dan mag u er vooral geen water over gieten: de vlammen zouden dubbel zo hoog uitslaan en er zou brandende olie rondspatten. Neem dan een dikke doek, houd hem onder de kraan en gooi hem over de brandende friteuse heen. Zo beperkt u de zuurstoftoevoer en sluit u het vuur af. Neem deze doek nooit weg vooraleer de brandweer arriveert. Als de doek begint te drogen, dan gooit u er een tweede natte doek bovenop. Ideaal zou zijn dat u altijd een branddeken bij de hand hebt.

De keuken is ook de plaats waar het elektriciteitsverbruik het hoogst is. Zorg er dan ook voor dat uw elektriciteitsinstallatie hiervoor de correcte vermogens heeft. Om de rest van uw woning te beschermen tegen de vele risico's van de keuken kunt u een **brandwerende deur** plaatsen (zie pagina 15).

## 3. De eetkamer



Ramen zorgen voor lichtinval, ook in de eetkamer. Dit is handig voor u, maar ook voor dieven. Ramen geven immers een zicht op de mogelijke buit. Bovendien kunnen dieven ze breken om in uw huis binnen te dringen.

### 3.1. De vensterdeuren



Vensterdeuren zijn zeer kwetsbare deuren want ze bestaan uit glas en ze hebben een sluitingsmechanisme dat mogelijk kan worden geforceerd. Er zijn twee types op de markt.

#### - Vensterdeur met hef-schuifstelsel.

Dit is een schuifdeur waarvan de functies gecentraliseerd zijn en worden bediend door middel van een raamkruk. De automatische bediening via de raamkruk laat toe het openslaande deel te ontgrendelen, te openen door middel van de kruk, te schuiven, te sluiten en te vergrendelen. Ga in geval van een schuifdeur in PVC na of het bouwbeslag aan de versterkingen van het chassis is bevestigd.

### - **Vensterdeur met schuifstelsysteem**

Het openen gebeurt door het open-schuiven van één van de 2 deurbladen, het andere deurblad blijft over het algemeen vast. Kies liever voor een halve cilinder als deze deur niet als ingang deur gebruikt wordt, omdat de onbereikbaarheid van de cilinder het risico van stukmaken teniet doet. Is dit niet het geval, kies dan voor een veiligheidscilinder en voorzie een versterkte kruk aan de buitenzijde en een schild voor het beschermen van de cilinder.



Opteer voor een haakslot dat van beneden naar boven kantelt, wat voorkomt dat het deurblad uit zijn hengsels wordt gelicht. Idealiter wordt een zwenkbaar meerpuntslot geïnstalleerd. Er dienen tevens versterkte sluitplaten te worden voorzien. Tip: schuif een houten of metalen profiel in de onderste rail van de schuifdeur om deze te blokkeren.

- Beveilig **bestaande vensterdeuren** met :

- Een extra slot
- Een vergrendelbare raamkruk
- Bescherming van het hef- en translatiesysteem

## 3.2. Brandpreventie in de eetkamer



Kaarsen zijn heel decoratief en tegenwoordig helemaal 'in' omdat ze zo'n romantische sfeer creëren... Wees altijd voorzichtig en doof altijd eerst alle kaarsen voordat u de kamer verlaat.

## 4. De woonkamer



De woonkamer is een ware schatkamer voor inbrekers. Hier staan uw televisie, dvd-speler, hifimateriaal, mooie kunstvoorwerpen, ... En natuurlijk heeft u een verzekering. Maar daarmee heeft u uw cd-collectie nog niet terug. Hoe verkleint u het risico op een kleine ramp?

### 4.1. Waardevolle voorwerpen



In elke woonkamer zijn waardevolle voorwerpen te vinden: een televisie, een antiek sierstuk of een schilderij aan de muur. Hieronder vindt u tips voor de bescherming van deze zaken.

- Laat ze niet rondslingeren in huis.
- Laat ze niet in het zicht liggen.
- Leg ze ook niet op 1 plaats want dan kan de dief in één moeite een heel grote buit slaan.
- En als u een apparaat zoals een hifiketen koopt, dan mag u ook de verpakking niet in het zicht zetten.

Registreer uw waardevolle voorwerpen (pagina 56).

## 4.2. De vensters



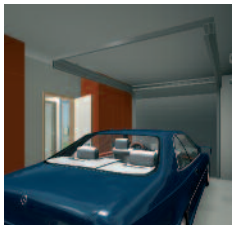
40% van de inbraken gebeurt via vensters. Dus ook de vensters van uw woonkamer zijn een kwetsbare plaats in uw woning. In de rubriek over vensters vindt u een massa preventietips voor verschillende venstertypes (zie pagina 30).

## 4.3. Brandpreventie in de woonkamer



Een open haard, een haardvuur brengen gezelligheid en warmte in de woonkamer. Hun concept moet beantwoorden aan bepaalde vereisten : warme buizen (van het rookkanaal enz.) moeten afgeschermd en geïsoleerd zijn van elk brandbaar element (decoratieve balk, structuur of houten plafond...). Zet ook altijd een vonkenscherm voor de open haard.

## 5. De garage



De garage is met zijn grote toegang één van de zwakkere punten in uw bescherming tegen dieven. Ook staan hier vaak verwarmingstoestellen en chemische producten zodat brand een reëel probleem vormt. Toch kunt u met eenvoudige maatregelen deze gevaren afwenden.

### 5.1. De garagepoort



De garagepoort is een grote en kwetsbare toegang tot uw huis waarlangs dieven kunnen binnendringen. Kies daarom de meest geschikte garagepoort en beveilig ze zorgvuldig.

#### **De uitstekende of de niet-uitstekende kantelpoort**

Om de veiligheid van uw garagepoort te verhogen, dient u vooral aandacht te hebben voor de volgende punten:

- Voorzie een bescherming van het slot en in het bijzonder van de cilinder.
- Kies een meerpuntsvergrendeling met 3 sluitpunten wat een extra beveiliging vormt tegen het oplichten van de poort (2 zijlingse sluitpunten aan de onderzijde van de poort en 1 sluitpunt aan de bovenzijde).
- Boor een gat in de rail en plaats er een spijker of ander metalen voorwerp in direct achter het loopwielletje om het oplichten van de poort te voorkomen. Dit systeem kan enkel gebruikt worden wanneer er een andere deur is om de garage te verlaten.

## De sectionale garagepoort

Gemotoriseerde sectionale garagepoorten zijn uitgerust met een afsluitingsmechanisme op het niveau van de looprail. Bij het afsluiten vergrendelt de poort automatisch. Zo is ze doeltreffend beschermd tegen pogingen om de poort op te lichten. Dit is een mechanisch sluitsysteem dat ook in geval van een stroompanne blijft werken.

## 5.2. De kluis



De garage is een geschikte ruimte om een kluis te plaatsen. Maar hoe kunt u ze perfect veilig installeren? (zie pagina 39)

## 5.3. Brandpreventie in de garage



De garage is dikwijls een bergplaats... Iedereen heeft de neiging om verfpotten, verdunners of ethers naast de auto weg te zetten. Dit zijn gemakkelijk ontvlambare producten. Als u de hoeveelheid ervan niet kunt beperken, zorg er dan toch voor dat de verpakking ervan goed

gesloten is.

Ideaal is dat u ze bewaart in hermetisch afgesloten potten om te voorkomen dat er dampen vrijkomen. Verlucht de plaats waar ze staan regelmatig en rook er nooit een sigaret! Als de verwarmingsinstallatie in de garage staat, dan dient u voor een goede ventilatie te zorgen. U vindt nog andere specifieke tips in de rubriek « **de verwarming** » (zie pagina 44). Om de rest van uw woning te beschermen tegen de vele risico's van de garage, kunt u een **brandwerende deur** laten plaatsen (zie pagina 15).



## 6. De kelder



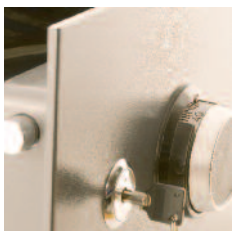
De kelder is een plaats waar men zelden komt en die men vaak over het hoofd ziet als er maatregelen tegen brand en inbraak moeten genomen worden. Deze vergetelheid verhoogt de risico's aanzienlijk. Beperk deze risico's met enkele eenvoudige maatregelen voor uw kelder.

### 6.1. Het kelderraam



Het kelderraam wordt vaak vergeten in de beveiliging van een woning. Beveilig het traliewerk door in de kelder een ketting met hangslot te installeren. Bevestig de ketting zo laag mogelijk. Dit verhindert het openen van het kelderraam van buitenaf. U kunt ook een hek of stangen aan de binnenzijde van het kelderraam bevestigen (maximale ruimte tussen de stangen: 10 cm).

### 6.2. De kluis



Voor bepaalde waardevolle voorwerpen is een kluis een interessante investering. Zorg er in elk geval voor dat u door de juiste keuzes te maken, het maximum uit deze investering haalt.

- Een kluis beschermt tegen :
  - diefstal met braak
  - diefstal met geweld
  - indiscretie
  - brand

- Een kluis beschermt goederen zoals :
  - kredietkaarten
  - eigendomstitels
  - identiteitsdocumenten
  - verzamelstukken
  - contant geld
  - juwelen
  
- De keuze van een kluis gebeurt best op basis van :
  - de waarde van de te beschermen goederen.
  - de omvang van de te beschermen goederen voor het kiezen voor een optimale ruimte in de kluis.
  - het bepalen van het risico. De gekozen kluis moet overeenkomen met de mate van risico dat gelopen wordt, men noemt dit "risicoklasse".

Laat uw juwelen niet achter op bijvoorbeeld het badkamermeubel of op het nachttafeltje. Gebruik in uw woning een inbraakwerende kast voor uw waardepapieren. Overweeg om voor uw belangrijkste waardepapieren en zelden gebruikte sieraden een safe bij de bank te huren.

Er bestaan inbouw- en vloerkluisen. Vloerkluisen moeten absoluut stevig verankerd zitten. Controleer ook of de draagstructuur stevig genoeg is voor inbouw en/of verankering. De kluis kan in een meubel of in de kelder verborgen worden. Doe hiervoor een beroep op een vakman. Kies bij voorkeur een discrete, doch niet al te moeilijk toegankelijke plaats voor uw kluis. Zo niet, dan zult u merken dat deze om gemaksredenen weinig zal worden gebruikt.

Er bestaan kluisen met sleutelsloten en kluisen met mechanische of elektronische cijfersloten. Kies bij voorkeur een kluis voorzien van beide (sleutel - en cijferslot).

De kluis kan ook een brandwerende functie hebben.

Opgelet: gevoelige dragers zoals informaticadragers, films enz. vereisen een bijkomende bescherming.

Als de woning is uitgerust met een alarmsysteem, kan de kluis erop worden aangesloten. Deze zal geplaatst worden in een d.m.v. een detector beveiligde zone.

## 6.3. Uw elektrische installatie.

- **Hebt u een elektrische verdeelkast ?**

De elektrische verdeelkast groepeert de beveiligingssystemen voor de stroomkringen op eenzelfde plaats. Herstel nooit een defecte smeltzekering met een metalen draad of een andere metalen geleider: vervang ze door een smeltzekering van hetzelfde type.



- **Hebt u in de verdeelkast een hoofdschakelaar voor de bediening en de beveiliging van de installatie ?**

Dit is een schakelaar die het mogelijk maakt de hele elektrische toevoer in één keer af te sluiten.

Hebt u zo'n hoofdschakelaar? Goed zo.

Hebt u nog een stroomonderbreker? Vervang hem dan.

- **Hebt u een aardgeleider en een differentieel-schakelaar in de verdeelkast?**

Een differentieelschakelaar met een hoge gevoeligheid (maximum 30mA) is verplicht voor grote huishoudelijke toestellen (wasmachine, droogkast, vaatwasser,...) en voor het circuit van de badkamer.



**Als één van deze elementen ontbreekt, riskeert u elektrocutie of brand.**

## 6.4. Brandpreventie



Vaak voorzien we in de kelder een opberg-ruimte voor verfpotten, verdunners, ... Opgelet, want deze producten zijn gemakkelijk ontvlambaar.

Als u de hoeveelheid ervan niet kunt beperken, dient u toch zeker de verpakking zorgvuldig te sluiten.

Ideaal is dat u kiest voor hermetisch sluitbare houders, dit om te voorkomen dat er dampen vrijkomen. Zorg eventueel ook voor opbergkasten die u hermetisch kunt afsluiten. Verlucht de ruimte en steek er nooit een sigaret op!

## 7. De stookruimte

Om de rest van uw woning te beschermen tegen eventuele risico's van uw stookruimte, kiest u best voor het plaatsen van een **brandwerende deur** (zie pagina 15). Wij geven u hier nog enkele tips volgens het type verwarmingsinstallatie.



### - Verwarming met stookolie.

Om te voorkomen dat een eventueel stookolielek vuur vat door de brander van de verwarmingsketel, dient u de tank van de verwarmingsketel te scheiden door een brandwerende muur. Zo zal de stookolie zich in geval van lekkage niet kunnen verspreiden. De ideale oplossing is dat u een automatische blusinstallatie van de brander voorziet, die aangesloten is op een toestel dat de stookolietoevoer automatisch afsnijdt wanneer er toch brand zou ontstaan.

### - Verwarming met gas.

Voor een installatie die werkt op methaan (stadsgas), beperkt u de risico's aanzienlijk wanneer u de verwarmingsketel zo hoog mogelijk of zelfs op de zolder plaatst. De plaatsing wordt er zeker niet duurder door en in geval van een ontploffing zal de schade veel minder groot zijn.

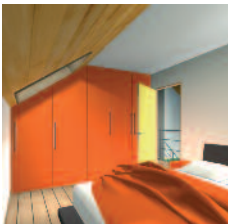
- **Elektrische verwarming.**

Bij elektrische verwarming dient u erop te letten dat de elektrische installatie de correcte vermogens heeft.

- **Verwarming met convectoren.**

Als u individuele convectoren heeft, dan moet u er vooral op letten ze niet te dicht bij brandbare voorwerpen zoals gordijnen of decoratieve elementen te plaatsen. En gebruik ze natuurlijk niet als handdoekdroger. Zorg er ook voor dat ze optimaal functioneren, door de lucht altijd vrij te laten circuleren!

## 8. De slaapkamer



De slaapkamer is de meest private ruimte in een huis. Hier wilt u zeker geen prooi zijn voor dieven, of nog minder het slachtoffer worden van brand. Adequate bescherming is hier dus geen overbodige luxe. Neem de maatregelen die wij u hier voorstellen voor uw slaapkamer en u kunt op uw beide oren slapen.

### 8.1. Het balkon



Als u beschikt over een balkon, dan kunt u het risico voor inbraak verminderen door:

- De bereikbaarheid van het balkon te bemoeilijken.
- De toegangsdeur tot het balkon te beschermen indien deze gemakkelijk toegankelijk is.

### 8.2. Dakramen



Sommige inbrekers zijn echte acrobaten. En het loont de moeite voor hen want een dakraam, ook wel dakvlakraam genoemd, is meestal snel geopend. Een juiste materiaalkeuze kan veel ellende voorkomen.

- Laat uw dakvlakraam nooit op een kier openstaan tijdens uw afwezigheid.
- Opgelet voor gemakkelijk toegankelijke daken (met name via dakgoten of regenafvoeren waarlangs inbrekers kunnen klimmen).
- Controleer het door de fabrikant voorgestelde vergrendelings-systeem (vergrendelbare raamkrukken, opzetgrendels).
- Er kunnen tevens opzetsloten worden geplaatst om de veiligheid van het dakvlakraam te verhogen.



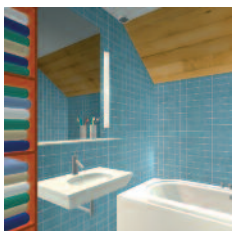
### 8.3. Brandpreventie in de slaapkamer



De kans bestaat dat u tijdens uw slaap wordt verrast door een beginnende brand... Onthoud dat in dat geval de rook uw ergste vijand blijft. Het is dus belangrijk om een rookdetector te plaatsen (zie pagina 13) voor de deur van de slaapkamers. De rookdetector zal u dan waar-

schuwen zodra er een brand begint en u kunt dan reageren. Maak uzelf vertrouwd met de evacuatiemogelijkheden, zelfs op de tast. In de rook en in het donker is het niet gemakkelijk om u te richten en uw weg te vinden. Veiligheidsverlichting kan u hierbij helpen (zie pagina 14).

## 9. De badkamer



In de badkamer zijn vaak juwelen, een handtas of een portefeuille te vinden. En omdat deze ruimte regelmatig moet ventileren, is het gevaar groter dat een dief erin slaagt om bij u binnen te breken. Denk er daarom aan om de eventuele vensters van uw badkamer te beveiligen.

## 9.1. Waardevolle voorwerpen



Ook hier zijn waardevolle voorwerpen te vinden! Laat geen juwelen of dure reukwaren in het zicht liggen. Maak het de dief niet te gemakkelijk. Lees er meer over op pagina 56.

## 9.2. Brandpreventie in de badkamer

In de badkamer schuilen de gevaren vooral in het vrijkomen van CO dat ontstaat door het gebruik van een warmwaterboiler op gas. Om u hiertegen te beschermen, dient u de kamer voortdurend te verluchten.

Nog een ander gevaar schuilt in de inbouwverlichting. De warmte die door de lampen wordt geproduceerd, kan brand doen ontstaan. Kies daarom inbouwverlichting volgens de ruimte die er rond beschikbaar is, zodat u voor de gewenste ventilatie kunt zorgen.

### • Om elektrocutie te vermijden :

- Gebruik nooit elektrische toestellen met natte handen of met uw voeten in water.
- Zet nooit elektrische toestellen in de buurt van uw badkuip of uw douche.

# Specifieke preventietips voor appartementen



Heel wat maatregelen voor inbraak- en brandpreventie voor appartementen zijn vergelijkbaar met de maatregelen die voor huizen aanbevolen zijn. Maar omdat appartementen toch andere kenmerken hebben, zijn er een aantal specifieke maatregelen nodig.

## 1. Organisatorische maatregelen

De bewoners moeten de gewoonte aannemen om op de volgende belangrijke punten te letten :

- De voordeur en de verbindingsdeuren tussen de verschillende zones van het gebouw, zoals de kelders en de garages, altijd sluiten.
- De vensters en de deuren sluiten wanneer ze hun appartement verlaten, ook al is dit maar voor even.
- De parlofoon/videfoon gebruiken zoals het hoort, namelijk om na te gaan wie er voor de deur staat vooraleer deze te openen.
- In geval van brand is het gebruik van de lift verboden. Ga na waar de pictogrammen hangen die de evacuatieweg aanduiden en volg ze tot aan de uitgang.



## 2. 2. Technische maatregelen

### 2.1. Toegangen tot het gebouw

- De toegangsdeuren van het appartementsgebouw zijn het eerste belangrijke element in het kader van inbraakpreventie. Zodra dieven via dergelijke deuren zijn binnen geraakt, kunnen ze zich gemakkelijk in het hele gebouw verplaatsen.
- het is aanbevolen om een parlofoon of een videofoon te gebruiken. Op die manier kunt u controleren wie er het gebouw binnengaat.
- Laat ook permanente verlichting of een tijdschakelaar voor de verlichting plaatsen.
- En er zijn nog andere veiligheidsmaatregelen mogelijk: de plaatsing van bewakingscamera's in de inkomhal of een conciërge die toezicht houdt.

### 2.2. Toegang via de garage

- Vermijd altijd dat ingangen van de garage open blijven staan. Het is dan ook aanbevolen om garagepoorten te plaatsen die bij het naar binnen of naar buiten rijden van een voertuig automatisch open en dicht gaan.
- Let er altijd op dat de garagepoort direct achter u dichtgaat, wanneer u met uw wagen in of uit de garage rijdt. Op die manier kunt u voorkomen dat dieven van het in- of uitrijden van een voertuig profiteren om in het gebouw binnen te dringen.

### 2.3. Toegang tot de gemeenschappelijke zones

De deuren tussen de verschillende gemeenschappelijke zones van het appartementsgebouw zoals de kelders, de garages en de traphallen, zijn de zwakke schakels in de beveiliging van het gebouw.

- Let er altijd op dat deze deuren zorgvuldig gesloten worden.

- Gebruik liefst éénrichtingsdeuren: d.w.z. deuren die naar buiten opengaan maar die geen toegang naar binnen verschaffen, en die zo enkel met een sleutel open kunnen.

## 2.4. Toegang tot het appartement

- Weet wie aanbelt vooraleer de deur te openen d.m.v. een judas of kierstandhouder.

## 2.5. Toegang tot het appartement via de gevel

Via de brandladders, uw balkon en dat van uw burens, zijn de vensters en de buitendeuren van uw individuele appartement heel gemakkelijk te bereiken.

- Controleer of uw vensters gesloten zijn wanneer u uw appartement verlaat.
- Kies inbraakwerende materialen voor deze vensters en deuren.

# 3. Elektronische maatregelen

- Voor de voordeuren van appartementsgebouwen biedt de markt een ruime keuze systemen voor toegangscontrole in de vorm van een codetoetsenbord of een interne badge.

# Belastingvermindering voor de beveiliging van uw woning

**Goed nieuws voor de gezinnen die beslissen om hun woning te beveiligen: voortaan kunt u genieten van een belastingvermindering!**

Uiteindelijk wint u dubbel: u beschermt uw woning en u geniet van een belastingvermindering. Dat is altijd mooi meegenomen!

## 1. Na te leven voorwaarden

Om van deze belastingvermindering te genieten – en ook om de kwaliteit van de installatie te garanderen – moeten de prestaties verplicht door een geregistreerde aannemer geleverd worden.

Deze vermindering is niet cumuleerbaar met andere belastingverminderingen die voor hetzelfde geplaatste materieel zouden gelden. Voor nadere inlichtingen kunt u terecht in uw plaatselijk belastingkantoor.

### 1.1. Verplichtingen voor de geregistreerde aannemer

Hij moet op de factuur aangeven waar de werken werden uitgevoerd en een verklaring afleggen over de kwaliteit ervan. Het geïnstalleerde materiaal moet voldoen aan de wettelijke vereisten die specifiek in het kader van deze maatregelen

worden vastgesteld (K.B. tot wijziging van het KB/WIB 92 op het vlak van de belastingvermindering voor uitgaven voor beveiliging van een privéwoning tegen inbraak of brand).

## 1.2. Verplichtingen voor de particulieren

U kunt van deze belastingvermindering genieten voor uitgaven die effectief betaald zijn in de belastbare periode.

We vermelden hier nog dat u eigenaar, bezitter, erfpachter, opstalhouder, vruchtgebruiker of huurder moet zijn van het onroerend goed. U moet de factuur met het attest van de aannemer alsook het betalingsbewijs van deze factuur ter beschikking houden van de belastingcontrole.

## 2. Lijst van het materiaal dat recht geeft op deze belastingvermindering

- Water- of poederblussers van 6 kg.
- Automatisch blustoestel in lokalen van verwarmingsketels op stookolie.
- Deuren met een brandweerstand van een half uur
  - Tussen de garage en de woning.
  - Aan de binnenkant van de keuken.
  - Tussen het slaap- en woongedeelte van de woning.
  - Aan de binnenkant van het verwarmingslokaal.
- Inbraakvertragende elementen
  - Inbraakvertragende gevelelementen (bijv. gepantserde deuren, inbraakvertragende ramen,...).
  - Specifiek inbraakwerend glas met een gelaagde kant.

- Veiligheidssloten en andere beveiligingssystemen voor deuren, ramen, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters, keldergaten en hekken.
  
- Diefstaldetectie
  - Alarmsystemen.
  - Kosten voor de aansluiting op een alarmcentrale (abonnement).
  - Camera's uitgerust met een registratiesysteem.

### **3. Bedrag van de belastingvermindering**

Om te weten hoeveel de belastingvermindering bedraagt, surft u naar [www.besafe.be](http://www.besafe.be).

# Sluitsystemen van een degelijke kwaliteit

Een inbraakpoging die langer dan drie minuten duurt, ontmoedigt de inbreker, want het risico dat hij op heterdaad wordt betrapt, wordt dan heel groot. Dat is de reden waarom wij u aanraden om bijzondere aandacht te besteden aan de vensters, de deuren en de sloten van uw woning.

## 1. Kies voor kwaliteit

Inbraakwerend buitenschrijnwerk zorgt ervoor dat een potentiële inbreker meer tijd nodig heeft om in uw huis binnen te dringen. De inbraakweerstand is onderverdeeld in meerdere categorieën. Zo weerstaan deuren en vensters van “weerstandklasse 2” minstens drie minuten lang aan een inbraakpoging van een gelegenhedief gewapend met eenvoudig gereedschap (een schroevendraaier, een tang en een wig). Een voorbeeld: sloten met de logo's A2P (een ster), SKG (twee sterren), enz. behoren tot de “weerstandklasse 2”.

Verlies echter niet uit het oog dat zelfs het beste slot nutteloos is als het slecht werd geplaatst.

## 2. Doe een beroep op vakmensen

Goede inbraakwerende producten zijn enkel doeltreffend wanneer ze op professionele wijze en volgens nauwkeurige richtlijnen zijn geplaatst. Het S3 label dat door slotenmakersverenigingen werd gecreëerd, garandeert een professionele plaatsing van gecertificeerde sloten en er wordt zelfs een kwaliteitscertificaat bijgeleverd. Bovendien bestaan er ook nog lastenboeken met technische voorschriften voor het plaatsen van

inbraakwerend buitenschrijnwerk. In het contract dat u met uw schrijnwerker ondertekent, kunt u eisen dat deze laatste deze voorschriften stipt naleeft.

### 3. Vraag advies aan uw architect en aan een technopreventief adviseur

Maak duidelijk aan uw architect of uw aannemer dat u veel belang hecht aan de inbraakveiligheid van uw woning. Dan kan er met deze factor rekening gehouden worden bij het kiezen van kwaliteitsproducten en de plaatsing ervan kan volgens bepaalde eisen gebeuren. **Doe ook een beroep op een technopreventief adviseur – dit is gratis – die u na een bezoek ter plaatse of na het bestuderen van de plannen een advies op maat kan voorleggen.**

U vindt de gegevens van de technopreventief adviseur in uw gemeente of politiezone op de website: [www.besafe.be](http://www.besafe.be) (rubriek: Preventie)

# Registreer uw waardevolle voorwerpen



Als er waardevolle voorwerpen gestolen zijn, dan is het belangrijk dat u een nauwkeurige, volledige en juiste beschrijving van de gestolen voorwerpen kunt geven aan de politie en de verzekering. U kunt ook foto's gebruiken.

Wij geven hier enkele tips om uw waardevolle voorwerpen te registreren :

- Maak een inventaris van uw waardevolle voorwerpen (zoals TV, Hifi, video, enz.) met de volgende gegevens: merk, type, serienummer, kleur, bouwjaar, ...
- Voor kostbare, unieke, zeldzame voorwerpen of voorwerpen zonder een serienummer (zoals juwelen, kunstwerken, antiek, enz.) is het raadzaam om een inventaris op te stellen met gedetailleerde beschrijvingen op fiches en met foto's van de betreffende voorwerpen.

U kunt hiervoor specifieke registratieformulieren met de nodige aanwijzingen voor een goede identificatie van waardevolle en kostbare voorwerpen vinden op de website van de Algemene Directie voor Veiligheid en Preventie: [www.besafe.be](http://www.besafe.be) (rubriek: Onze publicaties).

U kunt ook waardevolle en kostbare bezittingen merken. Hiervoor bestaan er graveertoestellen bij uw slotenmaker.



# Wanneer u uw huis onbewoond achterlaat...

Voordat u voor een weekend of een lange vakantie vertrekt, dient u zeker na te gaan of u alle nodige maatregelen hebt genomen om het risico voor inbraak of brand zo klein mogelijk te maken.

## 1. Inbraak

### 1.1. Wees discreet

- Laat geen briefje betreffende uw afwezigheid achter op uw deur.
- Annuleer thuisleveringen van brood, melk, enz.
- Maak geen melding van uw afwezigheid op uw antwoordapparaat en schakel zo mogelijk telefonische oproepen door naar uw gsm of een ander telefoontoestel.
- Zet tijdschakelaars voor uw verlichting.
- Laat beplantingen en gazon dat van op straat zichtbaar is, onderhouden en maaien.
- Laat aan burens die u kunt vertrouwen weten wanneer en hoelang u afwezig bent.
- Vraag hen om de brievenbus leeg te maken en om de rolluiken op en neer te laten.
- Trek geen aandacht op het moment dat u vertrekt.
- Breng uw gegevens niet aan op de buitenkant van uw bagage, maar liever aan de binnenkant.

### 1.2. Bescherm uw goederen

- Controleer de bescherming van alle toegangen: deuren, vensters, kelderramen, glaskoepels en dakramen.

- Haal ladders en tuingereedschap naar binnen.
- Verberg aantrekkelijke en gemakkelijk mee te nemen goederen: gsm, videomateriaal, computergerei, enz.
- Breng uw waardevolle voorwerpen (geld, juwelen) naar een kluis in de bank.
- Registreer de serienummers en de bijzondere kenmerken van uw waardevolle voorwerpen.  
Registratieformulier verkrijgbaar op [www.besafe.be](http://www.besafe.be) (rubriek: Onze publicaties).

### 1.3. De sleutels en het alarm

- Vergrendel (met sleutels) de vensters en de deuren van uw huis, de garage en het tuinhuisje.
- Sluit roosters of hekken af met een hangslot.
- Laat geen sleutels op de sloten zitten.
- Berg sleutels buiten het zicht op.
- Geef de sleutels van uw huis of van niet-gebruikte voertuigen aan een vertrouwenspersoon of neem ze mee.
- Vermeld nooit uw gegevens op sleutelhangers.
- Doe voertuigen die u niet gebruikt, zorgvuldig op slot.
- Maak tweewielers met een hangslot vast aan een vast voorwerp.
- Activeer uw alarmsysteem.
- Breng contactpersonen op de hoogte van de procedure bij een alarmmelding.
- Verwittig uw alarmcentrale dat u vertrekt.

### 1.4. De lokale politie

- Laat aan de lokale politie weten wanneer u langdurig afwezig bent (dan kan ze uw woning in de gaten houden).

### 1.5. De verzekeringspolis "diefstal en brand"

- Ga na of uw verzekeringspolis geldt voor diefstal en brand.

## 2. Brand

### 2.1. Risicoproducten

- Vermijd het bewaren van brandbare vloeistoffen of zet ze weg op een veilige plaats.
- Bewaar doeken die met ontvlambare producten doordrenkt zijn in een hermetisch afsluitbare houder.
- Bewaar spuitbussen uit het zonlicht en uit de buurt van warmtebronnen.

### 2.2. De branddetectie-installatie

- Test de rookdetectors.
- Vervang zo nodig de batterijen.

### 2.3. De elektrische installatie

- Schakel alle elektrische toestellen uit, behalve koelkasten en de diepvriezers.
- Schakel alle lampen uit, behalve de lampen die op een tijdschakelaar aangesloten zijn.
- Zet alle brandbare voorwerpen of materialen uit de buurt van deze lampen.

### 2.4. De verwarmingsinstallatie

- Schakel in de zomer uw verwarmingsinstallatie uit.
- Zet de temperatuur van uw verwarming lager, wanneer u in de winter vertrekt.
- Zet alle brandbare voorwerpen of materialen uit de buurt van verwarmingspunten.

### 2.5. De apparaten op gas, stookolie of petroleum

- Sluit de toevoer van deze apparaten: warmwaterboiler, gasfles, gasfornuis, enz.

# En als u ooit toch slachtoffer van inbraak bent !

Als u ondanks al deze maatregelen toch het slachtoffer van een inbraak bent, volg dan onderstaand advies.

## 1. Wat te doen als u vaststelt dat u het slachtoffer van inbraak bent ?

- Contacteer onmiddellijk de politiediensten (101 of 112)
- Ga liefst niet binnen in uw woning. Ga liever naar een buur en vraag hem of hij iets verdachts heeft gezien.
- Als u naar binnen moet gaan voordat de politie arriveert :
  - Let erop dat u geen door de dieven gemanipuleerde voorwerpen aanraakt waarop mogelijk vingerafdrukken staan.
  - Bescherm de cilinder van het slot en raak het slot niet aan de buitenkant aan als deze gebroken is.
  - Als u kapotte beglazing ontdekt, legt u glasscherven voorzichtig weg; probeer hierbij te vermijden dat u eventuele vingerafdrukken afveegt.
  - Als u voetsporen, bandensporen of zelfs bloed vindt, probeer deze dan intact te houden en vermijd absoluut besmetting of beschadiging van deze sporen.
- Met de politie :
  - Controleer uw hele huis om na te gaan wat er gestolen is.
  - Doe al het nodige wanneer u merkt dat u geen kaarten, cheques of andere bankwaarden meer heeft.
  - Vraag bij de politiediensten om het bezoek van een technopreventief adviseur.
- Breng uw verzekeringsmakelaar zo snel mogelijk op de hoogte als u tegen diefstal verzekerd bent.
- Het kan gebeuren dat dieven enkele dagen na de eerste

inbraak terugkeren, bijvoorbeeld om grotere voorwerpen te stelen. Neem daarom onmiddellijk de nodige maatregelen om een nieuwe diefstal te vermijden :

- Als er een ruit gebroken is, dan dient u de beglazing te vervangen door een houten paneel, want de fabricage van beglazing kan enige tijd duren. Bevestig dit paneel aan de binnenkant van het venster.
- Als uw voordeur of een andere toegangsdeur van uw woning beschadigd is, laat dan de cilinder vervangen of laat uw deur tijdelijk aan de binnenkant volledig afsluiten totdat ze hersteld wordt.

## 2. De diefstalverzekering

Een verzekering kan het geleden financiële verlies beperken, maar ze helpt u jammer genoeg niet om de voorwerpen waaraan u gehecht was, terug te krijgen. Denk daarom eerst en vooral aan een goede beveiliging en pas daarna aan uw verzekering.

De verzekering “diefstal in woning”:

U kunt een verzekering tegen diefstal nemen als aanvulling van uw brandverzekering. Deze polis geldt dan wanneer u in uw woning het slachtoffer bent van een inbraak of een inbraakpoging. Onder diefstal verstaan de verzekeringsmaatschappijen: diefstal met geweld, bedreiging, inbraak, binnendringen en het gebruik van valse sleutels. Een gewone diefstal waarbij de dief profiteert van een openstaande deur of venster, is niet gedekt.

De interventievoorwaarden kunnen verschillen volgens de verzekeringsmaatschappij en de onderschreven waarborgen. Het is dan ook belangrijk dat u de algemene voorwaarden van uw polis aandachtig leest zodat u weet wat er wel of niet gedekt is in geval van diefstal. De verzekering tegen diefstal beant-

woordt aan een aantal algemene regels.

De dekking van een verzekering tegen diefstal in de woning wordt meestal bepaald door de volgende elementen:

- De woning moet regelmatig bewoond zijn.
- De bewoners moeten een minimum aan preventieve maatregelen nemen: de deuren die toegang geven tot de woning, moeten op zijn minst voorzien zijn van cilindersloten. Bij afwezigheid moeten alle toegangsdeuren met de sleutel op slot gedaan zijn en moeten alle vensters zorgvuldig gesloten zijn.
- De verzekeringspolissen tegen diefstal hebben limieten voor de tussenkomst (maximaal bedrag voor schadevergoeding) betreffende de inhoud:
  - per voorwerp, wat het ook mag zijn
  - voor alle juwelen
  - voor waarddocumenten (geld, cheques...)
  - voor wat zich in kelders, zolders bevindt
  - voor wat zich in aparte bijgebouwen van de woning bevindt
  - voor alle goederen die tijdelijk op een andere plaats dan de verzekerde woning worden gezet.

De verzekeringsmaatschappijen sluiten echter in het algemeen alle diefstallen uit, die begaan zijn met de medeplichtigheid van voorouders, afstammelingen, hun levenspartner of de levenspartner van de verzekerde. Beschadigingen of vernietigingen van onroerend goed tijdens een diefstal of een poging tot diefstal, zijn meestal gedekt door de basis brandpolis. In bepaalde gevallen zijn beschadigingen aan onroerende goederen niet gedekt wanneer de verzekerde geen diefstalverzekering heeft onderschreven in het kader van de verzekering van de woning.

We vermelden hier nog bij dat de beveiliging van de woning met een alarmsysteem meestal recht geeft op een korting op

de premie van de diefstalverzekering. De verzekeringsmaatschappijen vragen echter wel naar een INCERT gelijkvormigheidsattest dat door een door INCERT gecertificeerd installateur moet worden gegeven.

## En als er ondanks alles toch brand uitbreekt?

Ondanks alle voorzorgen die u heeft genomen om het ontstaan van brand te beperken, gebeurt het onwaarschijnlijke toch...

### 1. Wat moet u dan doen?

- Sla alarm in uw huis : waarschuw direct alle bewoners.
- Verwittig de brandweer op nummer 100 (of 112).
- Nadat u alarm hebt geslagen, kunt u als u de blustechnieken kent, proberen te blussen.
- Verlaat uw woning op een veilige manier en sluit hierbij deuren en ramen achter u, zo voorkomt u dat de rook zich verspreidt.
- Gebruik geen lift.
- Loop niet en keer niet terug op uw stappen.
- Houd een vochtige doek voor uw mond : de rook of de verbrandingsgassen kunnen u namelijk doen stikken.
- Blijf zo dicht mogelijk bij de vloer: daar is meer zuurstof.

### 2. Als de gangen en de trappen vol rook hangen

- Probeer dan bij een venster aan de straatkant te geraken.
- Dek de spleten onder de deuren af met een doek die u liefst hebt bevochtigd.
- Signaleer uw aanwezigheid.

### 3. In geval van brandwonden

- Bij een brand, een barbecue of gewoon door onoplettendheid bij het koken opgelopen brandwonden dient u gedurende 20 minuten overvloedig met water te spoelen onder de kraan. Daarna gaat u direct naar een dokter.



# NUTTIGE NUMMERS

Behandelende arts

Antigifcentrum: 070/ 245.245

Brandweer: 100-112

Ziekenwagen: 100-112

Politie: 101



## Veilig Wonen

Wist u dat een inbreker na 3 minuten zijn poging hoogstwaarschijnlijk staakt, omdat dan de kans dat hij gevat wordt aanzienlijk vergroot. Bij de beveiliging van uw woning is het daarom uiterst belangrijk dat u het hem zo moeilijk maakt. Deze brochure belicht voor u de organisatorische, bouwkundige en elektronische preventiemaatregelen die uw huis kunnen beveiligen.

Naast inbraak vormt ook brand een reëel gevaar voor uw huis en inboedel. Om die reden zijn ook brandpreventietips in deze 'Veilig Wonen'-brochure goed op hun plaats!

Alle preventietips komen van een team professionals, die samenwerken met de politie- en brandpreventiediensten. Volg ze nauwkeurig en maak van uw woning een brand- en inbraakveilige woning.

### Veiligheid is een zaak van iedereen!

Wenst u extra exemplaren van de brochure, dan kunt u deze bestellen per mail [infodoc@ibz.fgov.be](mailto:infodoc@ibz.fgov.be) of [docscv@ibz.fgov.be](mailto:docscv@ibz.fgov.be) of per fax op nr. 02/557.35.22.

De brochure is ook beschikbaar op [www.besafe.be](http://www.besafe.be) (rubriek: Onze publicaties)

Algemene Directie  
Veiligheid en Preventie  
Waterloolaan 76  
1000 Brussel

T 02 557 33 99  
F 02 557 33 67

[vps@ibz.fgov.be](mailto:vps@ibz.fgov.be)  
[www.besafe.be](http://www.besafe.be)

Algemene Directie  
Civiele Veiligheid  
Leuvenseweg 1  
1000 Brussel

T 02 500 26 02  
F 02 500 21 12

[www.ibz.be](http://www.ibz.be)



Veiligheid en Preventie  
Sécurité et Prévention

